

Приложение №1

к распоряжению № 4 от «10» января 2020г

АКТ инвентаризации имущества

« _____ » _____ 2020 года

ООО «Владимиртеплогаз» совместно с администрацией города Киржач Киржачского района, провели инвентаризацию объектов теплоснабжения, являющихся собственностью ООО «Федот А.В. - тепловые сети», эксплуатирруемых ООО «Владимиртеплогаз» на основании КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ от 24.06.2016 года

указывается концессионное соглашение / договор аренды

Комиссия в составе:

Представители ООО «Владимиртеплогаз»:

1. Ильин А.Е.
2. Моисеенко С.А.
3. Евдокимов А.Ю.
4. Крулик П.А.

директор филиала – председатель комиссии
бухгалтер - член комиссии
Гл. инженер - член комиссии
нач. ПТГ - член комиссии

Представители администрации

собственников имущества

1. Мошкова М. Н. - заместитель главы администрации города Киржач по вопросам жизнеобеспечения - председатель комиссии
2. Губарева С. Н. - заведующий отделом по имуществу и землеустройству администрации города Киржач - член комиссии
3. Наумова С. В. - заместитель заведующего отделом по имуществу и землеустройству администрации города Киржач - член комиссии (секретарь)
4. Федотов А. В. - исполняющий обязанности директора МУП «Тепловые сети» городского поселения г. Киржач - член комиссии

произвела осмотр имущества с выходом на место и разработала технические паспорта.

1. Приложение 1 Технический паспорт котельной
- ~~2. Приложение 2 Технический паспорт ЦТП~~
3. Приложение 3 Технический паспорт тепловой сети

состояние отражены в паспортах объектов.

Настоящий акт составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для ООО «Владимиртеплогаз» и собственника имущества.

Представители ООО «Владимиртеплогаз»


----- Ильин А.Е.

 Моисеенко С.А.

 Евдокимов А.Ю.

 Круглик П.А.

Представители собственника имущества

 Мошкова М.Н.

 Губарева С.Н.

 Наумова С.В.

 Федотов А.В.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

КОТЕЛЬНОЙ №10

Населенный пункт: г. Киржач, _____

Почтовый адрес (индекс, район, улица, дом) 601010, г. Киржач, ул. Магистральная д. 13/1 _____

Ф.И.О., телефон руководителя объекта _____

Тоноян Эдуард Суренович

тел. 8964699994

1. Общие данные

Наименование и адрес в соответствии с концессионным соглашением		601010, г. Киржач, ул. Магистральная д. 13/1
Принудительность (муниципальная, ведомственная, собственная, арендованная)		муниципальная
Тип котельной (Блочно-модульная, стационарная, крышная, встроенная)		Блочно-модульная
Установленная мощность, Гкал/час		1,38
Температурный график на выходе из котельной, °С		95/70
Температурный график работы котлов, °С		95/70
Дымовая труба:		
материал		сталь
высота, м		8
диаметр, мм		250
Вид топлива (природный газ, уголь, торф, мазут, д/топливо, дрова и т.д.)		природный газ
Год ввода в эксплуатацию		2016
Процент износа котельной		14 %
Число часов работы в год, в т.ч.		
		в ОЗП 5112
Установленная электрическая мощность, кВт/ч		
Категория электроприемников (I, II, III)		II
Резервный источник электроснабжения (тип)		Генератор
Виды тепловых нагрузок (отопление, горячее водоснабжение, вентиляция, пар на коммунально-бытовые нужды)		отопление
Удельный расход условного топлива наработку тепловой энергии (факт за предыдущий год), кг ут/Гкал		160,4
Персонал (автоматизированная без постоянного присутствия обслуживающего персонала, с постоянным присутствием обслуживающего персонала, всего чел)		автоматизированная без постоянного присутствия обслуживающего персонала
Наличие резервного топливного хозяйства (РТХ) (имеется, отсутствует)		отсутствует
Состояние РТХ (рабочее, нерабочее)		
Количество емкостей (всего, шт), в т.ч.:		
		подземных, шт/объем
		надземных, шт/объем
Состояние здания котельной		удовлетворительное

Таблица 1

Перечень имущества, составляющего объект концессионного соглашения и неразрывно связанное с ним имущество, предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением

83.	Модульная котельная, г.Киржач, ул.Магистральная, д. 13/1	Здание модульной котельной, г. Киржач, ул. Магистральная, д. 13/1	6/н
84.		Аппарат теплообменный ЭТ-007с-16-43	6/н
85.		Аппарат теплообменный ЭТ-007с-16-43	6/н
86.		Аппарат теплообменный ЭТ-019с-10-77	6/н
87.		Аппарат теплообменный ЭТ-019с-10-77	6/н
88.		Бак расширительный WR V 500	6/н
89.		Вентилятор AW 355	6/н
90.		Газовая горелка	6/н
91.		Газовая горелка	6/н
92.		Котел стальной водогрейный RS-D800, GAS	6/н
93.		Котел стальной водогрейный RS-D800, GAS	6/н
94.		Клапан термозапорный КТЗ 50-1,6, Ду 50	6/н
95.		Клапан автоматический газовый EVPS 50	6/н
96.		Комплекс для измерения количества газа СК-ЭК-Вз-Р-0,2-250/1,6	6/н
97.		Комплект КИП-А (тепловычислитель ТВ7, счетчик хол.воды, манометры, термометры, датчики)	6/н
98.		Насос сетевого контура IPL 50/185-7,5/2	6/н
99.		Насос сетевого контура IPL 50/185-7,5/2	6/н
100.		Насос котлового контура IPL 50/130-2,2/2	6/н
101.		Насос котлового контура IPL 50/130-2,2/2	6/н
102.		Насос для рециркуляции воды TOP S 50/4	6/н
103.		Насос для рециркуляции воды TOP S 50/4	6/н
104.		Насос системы ТВС IPL 25/90-0,25/2	6/н
105.		Насос системы ТВС IPL 25/90-0,25/2	6/н
106.		Насос подпиточный HMP 304	6/н
107.		Предохранительно-запорная и регулирующая арматура - комплект	6/н
108.		Пульт управления	6/н
109.		Пульт управления	6/н
110.		Ротационный счетчик газа RVG G65	6/н
111.		Ротационный счетчик газа RVG G65	6/н
112.		Регулятор давления газа RG/2MBZ, Ду32	6/н
113.		Регулятор давления газа RG/2MBZ, Ду32	6/н
114.		Сигнализатор загазованности RGD, SEITRON 8.К.Б.(Италия)	6/н
115.		Установка умягчения WST-I-0-CI-(SC)	6/н
116.		Фильтры для воды и газа муфтовые и фланцевые - комплект	6/н
117.		Щит ВРУ, щит ЩУ, электрооборудование и сигнализация и системы диспетчеризации	6/н
118.		Дизель электростанция «Азимут» АД-24С-Т400-2РП	6/н
Итого:			

2. Характеристика тепловых сетей, присоединённых к котельной

Тип системы теплоснабжения	закрытая
Объём тепловой сети, м ³	53,612
Объём подпитки: норматив/факт, м ³ /час	0,211
Протяжённость тепловых сетей, км	3,391
Процент износа тепловых сетей, %	53
Средний диаметр, мм	94

Таблица 8

Дата составления паспорта

Паспорт составил мастер района обслуживания №3 Гольцов Артем Александрович
(должность, ФИО, подпись)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

тепловой сети

от котельной №10

Населенный пункт г. Киржач ул. Магистральная, 13/1

Ф.И.О., должность руководителя объекта

Начальник района обслуживания №1

Дмитриева Виктор Евгеньевич

1. Участки тепловой сети согласно концессионному соглашению от 27.06.2016 года

№ п/п таблицы приложения №1 к КС	Наименование и адрес в соответствии с данными концессионного соглашения (кадастровый номер)
118	Сооружение, назначение: тепловые сети, протяженность - 3391 м в двухтрубном исполнении ул.Магистральная, ул. Юбилейная. Ул. 50 лет Октября

2. Участки тепловой сети согласно договору аренды

Наименование котельной (ЦТП)	Вид системы (СО, ГВС, ПАР)	Условный диаметр, мм	Продолжительность работы тепловых сетей, ч	Протяженность, м								Год строительства	% износа
				наземная		канальная		бесканальная		транзит			
				подающий	обратный	подающий	обратный	подающий	обратный	подающий	обратный		
	СО	100	5112			360	360				1959-1990		
	СО	80	5112			275	275				1959-1990		
	СО	70	5112								1959-1990		
	СО	50	5112			137	137				1959-1990		
	СО	150	5112	63	63	589	589				1990-1998		
	СО	80	5112	80	80			272	272		1990-1998		
	СО	100	5112			291	291	625	625		1990-1998		
	СО	50	5112			63	63	636	636		1990-1998		
	Итого			143	143	1715	1715	1533	1533				

2. Участки тепловой сети согласно договору аренды	
№ п/п таблицы приложения №1 к договору аренды	Наименование и адрес в соответствии с данными договора аренды (кадастровый номер)

Наименование и адрес в соответствии с данными договора аренды (кадастровый номер)

Дата составления паспорта

Паспорт составил: мастер района обслуживания №1 Г Гольцов А.А.
(должность, ФИО, подпись)

