



Концессионер

ООО «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор

И.А. Потапов

2022 года

МП



ОТЧЕТ за 2021 год

об исполнении концессионного соглашения

Данный отчет составлен за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 с целью контроля муниципальным образованием город Киржач Киржачского района Владимирской области (Концедент), от имени которого выступает администрация города Киржач Киржачского района, за исполнением ООО «Владимиртеплогаз» (Концессионер) своих обязательств по концессионному соглашению от 01.10.2015 в отношении системы теплоснабжения на территории муниципального образования городское поселение г. Киржач Киржачского района Владимирской области (за исключением мкр. Красный Октябрь).



I. Инвестиционные мероприятия (объем выполненных работ по созданию и (или) реконструкции)

№ мероприятия в Соглашении	Наименование мероприятия		Срок выполнения		Сумма вложений Концессионера, руб. в т.ч. НДС, в соответствии с НК РФ
	Заявлено к выполнению	Фактически выполнено	План	Факт	
-	-	-	-	-	-

Согласно концессионному соглашению в 2021 году не предусмотрены мероприятия по реконструкции (модернизации) объектов.

II. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:

1. Базовый уровень операционных расходов

Наименование показателя	Показатель, установленный концессионным соглашением	Показатель, установленный при тарифном регулировании	Фактически достигнутый показатель
	2019	2021	2021
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. без НДС	55 088,00	57 668,00	57 668,00

Пояснение:

- Базовый уровень операционных расходов установлен на первый год долгосрочного периода. На период 2020 - 2023 годы данный показатель Концессионным соглашением не устанавливался.
- Показатель, установленный при тарифном регулировании рассчитан исходя из базового уровня операционных расходов, определенных Концессионным соглашением на 2019 год.



2. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	2021	
			Показатель, установленный концессионным соглашением	Фактически достигнутый показатель
Потери тепловой энергии в тепловых сетях	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям при расчете на среднюю температуру наружного воздуха за отопительный период -2,3°C	Гкал	8128,26	8690,23
Удельный расход условного топлива	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кут/Гкал	171,121	171,029
Удельный расход электрической энергии	Изменение удельного расхода условного топлива на выработку 1 Гкал тепловой энергии	кут/Гкал	160,955	160,117
	Изменение удельного расхода электрической энергии на выработку 1 Гкал тепловой энергии	кВт/Гкал	45,87	31,55

III. Плановые значения показателей деятельности концессионера

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	2021	
			Показатель, установленный концессионным соглашением	Фактически достигнутый показатель
Показатели надежности объектов теплоснабжения	Количество прекращений подачи тепловой энергии на 1 км тепловых сетей	ед./км	0,1417	0,123
	Количество прекращений подачи тепловой энергии на 1 Гкал установленной мощности	ед./Гкал	0,1314	0,1095
Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кут/Гкал	171,121	171,029
	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям при расчете на среднюю температуру наружного воздуха за отопительный период -2,3°C	Гкал	8128,26	8690,23
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	1,65	1,76

Пояснение:

Фактическое превышение показателей «Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (при расчете на среднюю



температуру наружного воздуха за отопительный период $-2,3^{\circ}\text{C}$) и «Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети», указанных в разделах II и III настоящего Отчета по сравнению со значениями показателей, установленных в концессионном соглашении, вызвано следующими факторами:

- расчет показателей, установленных в концессионном соглашении, был произведен на среднюю температуру наружного воздуха за отопительный период $-2,3^{\circ}\text{C}$.

Фактическая средняя температура за 2021 год составила $-3,2^{\circ}\text{C}$;

- начало отопительного сезона в сентябре 2021 года (ранее запланированных сроков);

- конец отопительного сезона в мае 2021 года (позднее запланированных сроков).

В 2021 году ООО «Владимиртеплогаз» осуществляло деятельность по теплоснабжению на территории муниципального образования город Киржач (за исключением мкр. Красный Октябрь) надлежащего качества, не допуская перерывов в предоставлении оказываемых услуг, превышающих допустимую продолжительность.

За период с 01.01.2021 по 31.12.2021 Концессионером внесена Концеденту концессионная плата в размере 200 000 (двести тысяч) рублей 04 копейки, кроме того НДС 20%.

Заместитель генерального директора – технический директор

Главный бухгалтер

Директор по экономике и финансам

Директор по правовым вопросам и корпоративным отношениям

Директор по развитию



Никитин С.С.



Гусева А.А.



Карпов К.Е.



Рузин С.В.



Тюлин В.Е.

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
(четыре) листах

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

И.А. Потапов



Владимиртеплогаз

2

Владимир

Владимир

Владимир

Владимир

Владимир