Предложения и замечания для актуализации схемы теплоснабжения г.Киржач

на 2023 год

* СП ООО «Владимиртеплогаз» г. Киржач

Установленные мощности и нагрузки подключенных потребителей котельных СП ООО «Владимиртеплогаз» г. Киржач

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование источника теплоснабжения | Установленная  мощность  Г кал/час | Нагрузка подключенных потребителей Гкал/час |
| 1 | Котельная №1 по адресу: г. Киржач, ул. Советская, Д. 51 | 12,8 | 7,35 |
| 2 | Котельная №2 по адресу: г. Киржач, ул. Дзержинского, д. 4/3 | 28,8 | 12,78 |
| 3 | Блочно модульная котельная №3 по адресу: г. Киржач, ул. Юбилейная, д. 20 стр. 3 | 1,9 | 0,62 |
| 4 | Котельная №4 по адресу: г. Киржач, ул. Больничный проезд, д. 11а стр. 13 | 2,86 | 2,61 |
| 5 | Блочно модульная котельная №5 по адресу: г. Киржач, ул. М.Расковой, д. 146 | 0,86 | 0,43 |
| 6 | Блочно модульная котельная №6 по адресу: г. Киржач, ул. Шелковиков, д. 11а. | 0,43 | 0,34 |
| 7 | Блочно модульная котельная №7 по адресу: г. Киржач, ул. Привокзальная, д. 46 | 0,86 | 0,62 |
| 8 | Котельная №8 по адресу: г. Киржач, ул. ул. Заводская, д. 6а. | 2,17 | 2,05 |
| 9 | Котельная №9 по адресу: г. Киржач, мкр. Красный октябрь, ул. Первый проезд, д. 7. | 12,88 | 13,93 |
| 10 | Блочно модульная котельная №10 по адресу: г. Киржач, ул. Магистральная д. 13/1 | 1,38 | 1,03 |
| 11 | Блочно модульная котельная №11 по адресу: г. Киржач, ул. Метленкова, д 1-6. | 0,88 | 0,65 |
| 12 | Котельная №12 по адресу: г. Киржач, ул. Кирова, д. 16. | 0,172 | 0,08 |
| 13 | Блочно модульная котельная №13 по адресу: г. Киржач, мкр. Красный октябрь, ул. Калинина, д 61. | 6,45 | 5,39 |
| 14 | Котельная №14 по адресу: г. Киржач, ул. Северная, д. 5. | 0,166 | 0,111 |
| 15 | Блочно модульная котельная №15 по адресу: г. Киржач, ул. Свобода, д 26. | 3,44 | 2,67 |

Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Стоимость тыс. руб. без НДС |
| 1. | Техническое перевооружение котельной №9 по адресу: г. Киржач, мкр. Красный октябрь, Первый проезд, д.7 (замена автоматики безопасности и автоматики регулирования на двух котлах ДКВР 6,5/13). I этап. Мероприятие реализовано в 2021 году. | 3 000 |
| 2. | Техническое перевооружение котельной №9 по адресу: г. Киржач, мкр. Красный октябрь, Первый проезд, д.7 (замена автоматики безопасности и автоматики регулирования на двух котлах ДКВР 6,5/13). Строительно-монтажные работы 11 этапа проектной документации. Данное мероприятие осуществляется с целью подключения объекта МБУ СДЦ «Торпедо» к тепловым сетям и ГВС.  Окончательная стоимость мероприятия будет определена в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов Владимирской области. | 5 000 |
| 3. | Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г. Киржач, ул. Метленкова, д. 16 с заменой модуля. Мероприятие реализовано в 2021 году. | 7912 |
| 4. | Техническое перевооружение котельной №1 по адресу: г. Киржач, ул. Советская д. 51. (Замена оборудования котельной). Срок реализации 2023 год. | 55 120 |
| 5. | Строительство БМК, установленной мощностью 16 МВт вместо котельной №2 по адресу: г. Киржач, ул. Дзержинского 4/3. Срок реализации 2023 год. Стоимость работ будет определяться по итогам разработки проектно-сметной документации. | ПСД 2 083 |
| 6. | "Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул. Калинина, г. Киржач мкр. Красный Октябрь". Мероприятие выполнено в 2021 году. | 1 218 |
| 7. | Модернизация сети теплоснабжения, проходящей по улицам: Свобода, Пугачева, Чехова, Пролетарская, Серегина, Ленинградская, Октябрьская города Киржач Киржачского района Владимирской области. (Участок тепловой сети от котельной №15 от ТК по адресу г. Киржач, ул. Свобода д. 16 до ж/д по адресу: г. Киржач, ул. Свобода 14,16,18 и детского сада №5.) Срок реализации 2022 год. | 2 152,5 |
| 8. | Модернизация сети теплоснабжения, проходящей по улицам: Свобода, Пугачева, Чехова, Пролетарская, Серегина, Ленинградская, Октябрьская города Киржач Киржачского района Владимирской области. (Участок тепловой сети от котельной №15 от ТК по адресу г. Киржач, ул. Пугачева д. 14 до ж/д по адресу: г. Киржач, ул. Пугачева 6, Пролетарская 17 и ДОСААФ по адресу: г. Киржач, ул. Серегина д. 24.) Срок реализации 2022 год. | 5 861,67 |
| 9. | Модернизация ТС и сети ГВС от У 25 до дет. сада №30 по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный кв. Срок реализации 2022 год. | 1 777 |
|  | ВСЕГО: | 84 124,0 |

* **Предложения от  ООО ИЦ "Теплосфера"**

1. Таблица №2 стр.7 изложить в редакции (исключить жилой фонд):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | Наименование | Существующее положение 2016 год | Первая очередь 2020 г. | Расчетный срок 2030 г. |
| 20.Блочно-модульная котельная ООО ИЦ «Теплосфера»  ул. Лесная м-н Красный Октябрь | | | | |
| - жилой фонд (площадь, м.кв.) | | 0 | 0 | 0 |
| - общественные здания | | 10 865,8 | 10 865,80 | 10 865,80 |
| - объем потребления тепловой энергии, (Гкал/ч) | | 0,4 | 0,4 | 0,4 |

Проектная мощность котельной предназначена только для отопления школы и детского сада г. Киржач, ул. Лесная, мкр. Красный Октябрь. Жилой фонд не отапливается.

1. Таблица № 10 стр. 58 изложить в следующей редакции (исключить жилой фонд):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Вид топлива | Ед. изм. | Первая очередь 2020 г. | Расчетный срок 2030 г. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 20.Блочно-модульная котельная ООО «ИЦ Теплосфера» | | | | |
| -общественные здания | Природ-ный газ | м3/ч | 31 | 31 |
| Итого |  |  | 31 | 31 |
| Годовой расход топлива | | | | |
| -общественные здания | Природ-ный газ | тыс.м3 | 275,06 | 275,06 |
| Итого |  |  | 275,06 | 275,06 |

1. Таблица № 20 стр. 89 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 20 | Котельная ООО «ИЦ Теплосфера», ул. Лесная м-н Красный Октябрь | Природный газ | м3/ч | 31,0 |

1. Таблица № 23 стр. 96 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | Наименование | Существующее  положение 2015 год | Первая очередь 2020 г. | Расчетный срок 2030 г. |
|  | - жилой фонд | 0 | 0 | 0 |
|  | - общественные здания | 10 865,8 | 10 865,8 | 10 865,8 |

* **Администрация города Киржач:** Ввод в эксплуатацию блочно-модульной котельной для отопления потребителей с централизованным теплоснабжением улицы Томаровича, г.Киржач.
* Емелькина Татьяна Петровна:

- Схема не решает проблему отсутствия горячего водоснабжения, кроме мкр.Кр. Октябрь.

- В проекте схемы отсутствует обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения.

- отсутствуют расходы теплоносителя, а также расходы воды на подпитку для котельной ВТГ на ул. Северной,5