**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу в сфере градостроительной деятельности**

**22 сентября 2023 год № 27**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:02:020209:56, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Киржачский, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. 1-й Проезд, д. 7/1 «предпринимательство».

Количество участников публичных слушаний: 18 человек.

Протокол публичных слушаний от «21» сентября 2023 года № 27.

В ходе публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения граждан и их объединений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

**1**. Предложение Устинкиной В.Ф. отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:02:020209:56, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Киржачский, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. 1-й Проезд, д. 7/1 «предпринимательство», в случае использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. 1-й Проезд, д. 7/1 в целях предпринимательской деятельности проезд автотранспорта будет осуществляться вблизи многоквартирного дома № 7 кв. Солнечный мкр. Красный Октябрь, что приведет к ухудшению условий жизни жителей.

**Указанное предложение учитывать целесообразно.**

Учитывая, что в непосредственной близости от земельного участка, расположенного по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. 1-й Проезд, д. 7/1 имеется существующая многоквартирная жилая застройка, жителям доставит не удобства проезд автотранспорта вблизи домов, а именно в дворовой части территории многоквартирного дома № 7 кв. Солнечный мкр. Красный Октябрь.

**2.** Предложение Звягина С.В. отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:02:020209:56, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Киржачский, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. 1-й Проезд, д. 7/1 «предпринимательство», так как это приведет к постоянному шуму, проезду автотранспорта вблизи многоквартирного дома. На данной территории плотная жилая застройка, рядом детская площадка.

**Указанное предложение учитывать целесообразно.**

Учитывая плотность застройки квартала Солнечный в мкр. Красный Октябрь, использование земельного участка, расположенного по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. 1-й Проезд, д. 7/1 в целях предпринимательской деятельности, будет неблагоприятно влиять на проживание граждан в многоквартирных домах, а также на использование придомовой территории.

В ходе публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения иных участников публичных слушаний: нет.

В ходе публичных слушаний поступили письменные предложения и замечания граждан и их объединений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: нет.

В ходе публичных слушаний поступили письменные предложения и замечания иных участников публичных слушаний: нет.

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. рекомендовать главе администрации г. Киржач, учитывая мнение жителей, отказать ООО «МВ Групп» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:02:020209:56, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Киржачский, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. 1-й Проезд, д. 7/1 «предпринимательство».

2. представить главе администрации г. Киржач протокол публичных слушаний от 21.09.2023 года № 27 и настоящего заключения о результатах публичных слушаний от 22.09.2023 года № 27;

3. опубликовать результаты публичных слушаний в СМИ.

Заместитель главы администрации

города Киржач М.Н. Мошкова