

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу в сфере градостроительной деятельности

26 июня 2025 год

№ 19

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:02:020204:928 площадью 50,0 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, Киржачский район, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 24Г, блок 1, строение 1 «предпринимательство».

Количество участников публичных слушаний: 11 человек.

Протокол публичных слушаний от «24» июня 2025 года № 19.

В ходе публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения граждан и их объединений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1. Предложение (замечание) Сизова Михаила Валентиновича. Объект – общественный туалет имеет спрос среди жителей и гостей города/района. В городе Киржач имеется только один такой объект по ул. Серегина. Существование таких объектов, прежде всего чистота в городе и комфорт граждан.

Администрацией г. Киржач при принятии решения будет учтено указанное предложение.

2. Предложение (замечание) Сальниковой Ирины Александровны. Туалет в здании пункта продажи билетов междугородного сообщения останется, это одно из условий приобретения данного объекта.

Администрацией г. Киржач при принятии решения будет учтено указанное разъяснение.

В ходе публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения иных участников публичных слушаний: нет.

В ходе публичных слушаний поступили письменные предложения и замечания граждан и их объединений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1. Предложение (замечание) от 24.06.2025г., поступившее от ООО жителей г.Киржач (вх. № 05-03-07 от 24.06.2025г.):

Администрацией г.Киржач назначены публичные слушания по вопросу изменения разрешенного использования земельного участка площадью 50 кв.м, кадастровый номер 33:02:020204:928 расположенного по адресу Владимирская обл, р-н Киржачский, МО г Киржач (городское поселение), г Киржач, мкр Красный Октябрь, ул Пушкина, д 24 "г", блок 1, строение 1 из категории туалет.

Мы, жители города Киржач, выступаем категорически против такого перевода. Общественный туалет - единственный на территории микрорайона. Он расположен в самом посещаемом месте микрорайона. В радиусе ста метров находится площадь «Труда», детская площадка, стадион «Торпедо», остановка общественного транспорта. Площадь «Труда» является центром массовых мероприятий: новогодних елок, выездных аттракционов, митингов, мест для семейного отдыха. Общественный туалет является социально значимым объектом, так как он обеспечивает базовую гигиеническую потребность всех людей. Это необходимый элемент инфраструктуры, обеспечивает комфорт для посетителей и

предотвращает загрязнение окружающей среды. Он крайне необходим для поддержания санитарно-эпидемиологического благополучия.

Сейчас туалет используется как пункт продажи междугородних билетов и не доступен для использования гражданами по прямому назначению. По имеющейся информации, туалет продали ООО «Экспресс» и теперь собственник совсем отказывается предоставлять это здание для посещения в качестве туалета жителям.

В соответствии с санитарными правилами устройства и содержания общественных уборных, регулируемых СанПиН № 983-72, в местах массового скопления и посещения людей должны устраиваться общественные уборные. В том числе: на площадях, внутригородских парках, улицах с большим пешеходным движением, местах массового отдыха. Радиус обслуживания общественных уборных в городах не должен превышать 500-700 м, включая общественные уборные, размещаемые на площадях, около торговых центров и т.д.

Мы, жители города Киржач, просим учесть наше мнение при проведении публичных слушаний и отказать собственнику земельного участка в изменении его назначения.

Указанное предложение учитывать целесообразно.

Администрацией г. Киржач при принятии решения будет учтено указанное предложение.

В ходе публичных слушаний поступили письменные предложения и замечания иных участников публичных слушаний: нет.

Рекомендации организатора публичных слушаний (аргументированные о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний): нет.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. В результате публичных слушаний, назначенных решением Совета народных депутатов города Киржач Киржачского района от 29.05.2025 № 84/551, проведенные 24 июня 2025 года, в 11-00, в зале заседаний администрации города Киржач по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 8 Б, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:02:020204:928 площадью 50,0 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, Киржачский район, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 24Г, блок 1, строение 1 «предпринимательство», утвердить протокол собрания от 24.06.2025 года № 19 о проведении публичных слушаний;
2. Представить главе администрации г. Киржач протокол публичных слушаний от 24.06.2025 года № 19 и настоящего заключения о результатах публичных слушаний от 26.06.2025 года № 19.
3. Опубликовать результаты публичных слушаний в СМИ.

Начальник отдела по архитектуре
администрации г.Киржач

Е.И. Кученкова

