



Общество с Ограниченной Ответственностью

«Конструктор»

Юр. Адрес: 601010, г. Киржач, ул. Привокзальная д.22
Факт. Адрес: 601010, Владимирская обл., г. Киржач, ул. Привокзальная, д.22
ИНН 3316013724 ОГРН 1063316011483, тел.: (49237) 2-57-14; +7(919) 020-76-25

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Проект планировки и межевания территории,
в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного
участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г.Киржач,
мкр. Кр. Октябрь, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах.**

Выпущено 2экз.
Экз. № 1

г. Киржач 2025 г.



Общество с Ограниченной Ответственностью

«Конструктор»

Юр. Адрес: 601010, г. Киржач, ул. Привокзальная д.22

Факт. Адрес: 601010, Владимирская обл., г. Киржач, ул. Привокзальная, д.22

ИНН 3316013724 ОГРН 1063316011483, тел.: (49237) 2-57-14; +7(919) 020-76-25

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Проект планировки и межевания территории,
в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного
участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г. Киржач,
мкр. Кр. Октябрь, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах.**

Том 1. Основная часть

Директор _____ Редькин А.Н.

Главный инженер проекта _____ Филиппов В.К.

Главный архитектор проекта _____ Пискарева Н.С.

г. Киржач 2025 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРЖАЧ
КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.10.2024

№ 958

О подготовке проекта планировки и межевания территории в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Октябрьская, д. 12 в новых границах

Рассмотрев заявление отдела по имуществу и землеустройству администрации города Киржач и в соответствии со ст. 45-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отделу по имуществу и землеустройству администрации города Киржач подготовку проекта планировки и межевания территории в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Октябрьская, д. 12 в новых границах.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации города Киржач Владимирской области.

Временно исполняющий полномочия
главы администрации



А.В. Федотов

Состав проекта планировки

Том 1. Основная часть

Том 2. Материалы по обоснованию

Том 3. Проект межевания

Содержание тома 1.

1. Состав проекта
2. Содержание тома 1

Текстовые материалы (пояснительная записка)

1. Введение
2. Характеристика участка проектирования
 - 2.1. Градостроительная информация
 - 2.2. Климатическая характеристика и инженерно-геологические условия
 - 2.3. Использование территории
3. Обоснования установления красных линий

Графические материалы

1. Схема расположения элемента в планировочной структуре г. Киржач (ситуационная схема, б/м).
2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (М 1:500).
3. Чертеж планировки территории (основной чертеж) (М 1:500)
4. Схема границ зон с особыми условиями использования территории (М 1:500)
5. Схема организации улично-дорожной сети и движение транспорта (М 1:500)

Пояснительная записка

Введение

Разработка документации по планировке территории осуществляется для обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов. Документация по планировке территории является основанием для последующей подготовки проектной документации и осуществления строительства.

Цели проекта:

- определить архитектурно-планировочную структуру территории и разработать чертеж красных линий;
- определить основные технико-экономические показатели проектируемого объекта строительства.

Материалы утвержденного проекта планировки являются основой для выноса на местность красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков, а также должны учитываться при разработке инвестиционных паспортов территорий и объектов, проектов межевания территорий, проектов застройки элементов планировочной структуры, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков.

Проект планировки и межевания территории, разработан на геодезической подоснове выполненной организацией ООО «Зем Ресурс»

Архитектурно-планировочное решение обеспечивает устойчивое развитие территории и при осуществлении градостроительной деятельности: это безопасность и благоприятные условия жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Проект разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, утвержденным Генеральным планом г. Киржач, Правилами землепользования и застройки г. Киржач и другими действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Владимирской области.

Характеристика участка проектирования

Градостроительная информация

Киржачский район находится на западе Владимирской области. Район на севере граничит с Александровским, на юге – с Петушинским, на востоке – с Кольчугинским районами Владимирской области, на западе – с Московской

областью. Через район проходит двухпутная железная дорога Александров – Орехово-Зуево, входящая в Большое железнодорожное кольцо вокруг Москвы. Пронизан район четырьмя автомагистралями, связывающими райцентр с Москвой, Александровым, Покровом, Кольчугино.

Рассматриваемая территория располагается в южной части г. Киржач.

Архитектурно-планировочное решение застройки территории предусматривает основные принципы положения градостроительных решений, организацию движения транспорта.

Генеральным планом г. Киржач предусмотрены устойчивые системы расселения. Территория для формирования земельного участка в новых границах расположена в зоне Ж-2 Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки.

Проектом предусматривается разрешенный вид использования рассматриваемой территории – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Климатические характеристики

Выбранная территория для формирования земельного участка в новых границах для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположена в южной части г. Киржач (кадастровый номер 33:02:020203:263). Территорию проектирования окружают: существующие земельные участки и территории общего пользования. Климат в городском поселении (во Владимирской области) умеренно-континентальный, с умеренно теплым летом, холодной зимой, короткой весной и облачной, часто дождливой осенью. Средняя температура наиболее холодного периода -16°C.

Абсолютная минимальная температура воздуха опускается до -48°C. Средняя температура наиболее холодной пятидневки -32°C. Средняя температура отопительного периода -4,4°C, продолжительность отопительного периода 217 дней.

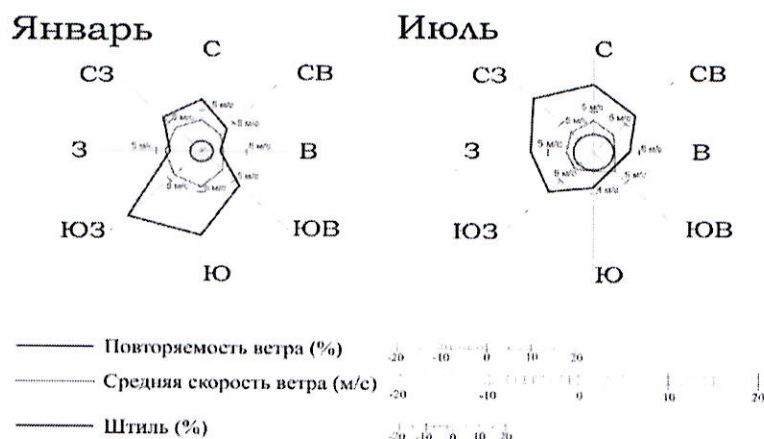
Ветровой микроклимат условно благоприятен. Ветровой режим характеризуется в теплый период (май-сентябрь) преобладанием северо-западных и северных ветров, в холодный период (октябрь-апрель) – юго-западных и южных.

Повторяемость ветра, %

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
Январь	13	8	4	12	21	23	7	12	5
Июль	17	13	8	6	9	14	14	19	9

Средняя скорость ветра, м/с

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Январь	3,9	3	2,4	3,3	4,5	4,3	4	4,1
Июль	3,9	3,1	2,3	3,4	2,4	2,9	3,1	3,5



Использование территории

В настоящее время на рассматриваемой территории расположен существующий многоквартирный жилой дом. Проект планировки разрабатывается с целью формирования земельного участка с кадастровым номером 33:02:020203:263 в новых границах с сохранением существующей площади. Имеются автомобильные дороги местного значения. Территория застройки свободна от зеленых насаждений. Полезных ископаемых и объектов археологического наследия на территории нет. Территория не входит в границы планируемых особо охраняемых природных территорий областного значения – планируемых природных экологических и природно-исторических территорий (ландшафтов). Участок не входит в санитарно-защитные зоны промышленных объектов и производств, являющихся источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, и не входит в зоны затопления паводковыми водами и территории с высоким уровнем стояния грунтовых вод, санитарно-защитные зоны и зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

Планировочная и функциональная организация территории.

При разработке архитектурно-планировочной структуры и функционального зонирования рассматриваемых территорий учитывались следующие факторы:

- целесообразность реализации современных объемно-пространственных решений на рассматриваемой территории;

- соблюдение оптимального расположения образуемых ЗУ в составе территории.

Транспортное обслуживание.

Проект планировки территории разработан с учетом рационального использования территории и обеспечивает подъезд автотранспорта к образуемому земельному участку с улицы Октябрьская.

Санитарная очистка территории.

Одним из мероприятий по охране почв от загрязнения является организация санитарной очистки территории, хранения отходов в специально отведенных местах с последующим размещением на предприятиях по переработке или на специализированных полигонах.

Вывоз отходов с территории будет производиться спецтранспортом на общегородской полигон.

Организация рельефа.

До начала строительства дорог под всеми проездами, площадками произвести срезку растительного слоя грунта на глубину 0,2-0,4 м. Растительный грунт складировать в бурты для дальнейшего озеленения территории.

Организация рельефа решается с учетом существующей ситуации. В характерных точках перелома продольного профиля выписаны по оси проездов проектные и существующие отметки, даны расстояния и величины уклонов. Проектные отметки относятся к верху покрытия дорог.

Охрана окружающей среды.

Проектом предусмотрен ряд мероприятий по уменьшению отрицательного воздействия при освоении территории участка на окружающую среду:

- Отходы жизнедеятельности удаляются в общественные мусоросборники и вывозятся в места утилизации и переработки.
- При строительстве дорог растительный слой почвы глубиной 20-40 см должен быть снят, складирован в бурты и в дальнейшем использован при озеленении территории.
- При подсыпке завозного грунта также следует предварительно снимать естественный растительный грунт и использовать его при посадках растений.
- Твердые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки.

Противопожарные мероприятия.

Проект планировки рассматриваемой территории выполнены с учетом требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка

городских и сельских поселений» и Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Ко всем объектам планировки обеспечен подъезд автотранспорта с целью беспрепятственного движения спецтехники.

Графические материалы



в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка
расположенного по адресу: Владимирская обл., г.Киржач, мкр.Кр.Октябрь,
ул. Октябрьская, д.12 в новых границах

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Условные обозначения

- рассматриваемая территория

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ТИП		Филиппов В.К.			
ГАП		Пискарева Н.С.			
Исполнил		Пискарева Н.С.			

в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г.Киржач, мкр.Кр.Октябрь, ул. Октябьская, д.12 в новых границах					
Проект планировки территории					
Стадия		Лист	Листов		
Ситуационная схема		1:1000	000 "Конструктор"		



СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



33:02:020203:265

33:02:020203:25

- - существующие земельные участки стоящие на кадастровом учете
- - дороги, проезды
- - граница территориальной зоны (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки)
- - граница территориальной зоны (зона учебных и воспитательных учреждений)
- - существующий водопровод
- - существующая канализация
- - существующая теплотрасса
- - существующая линия электропередач

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП			Филиппов В.В.		
ГАП			Писарев Н.С.		
Исполнял			Писарев Н.С.		

в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г.Киржач, мкр.Кр Октябрь,ул. Октябьская, д.12 в новых границах

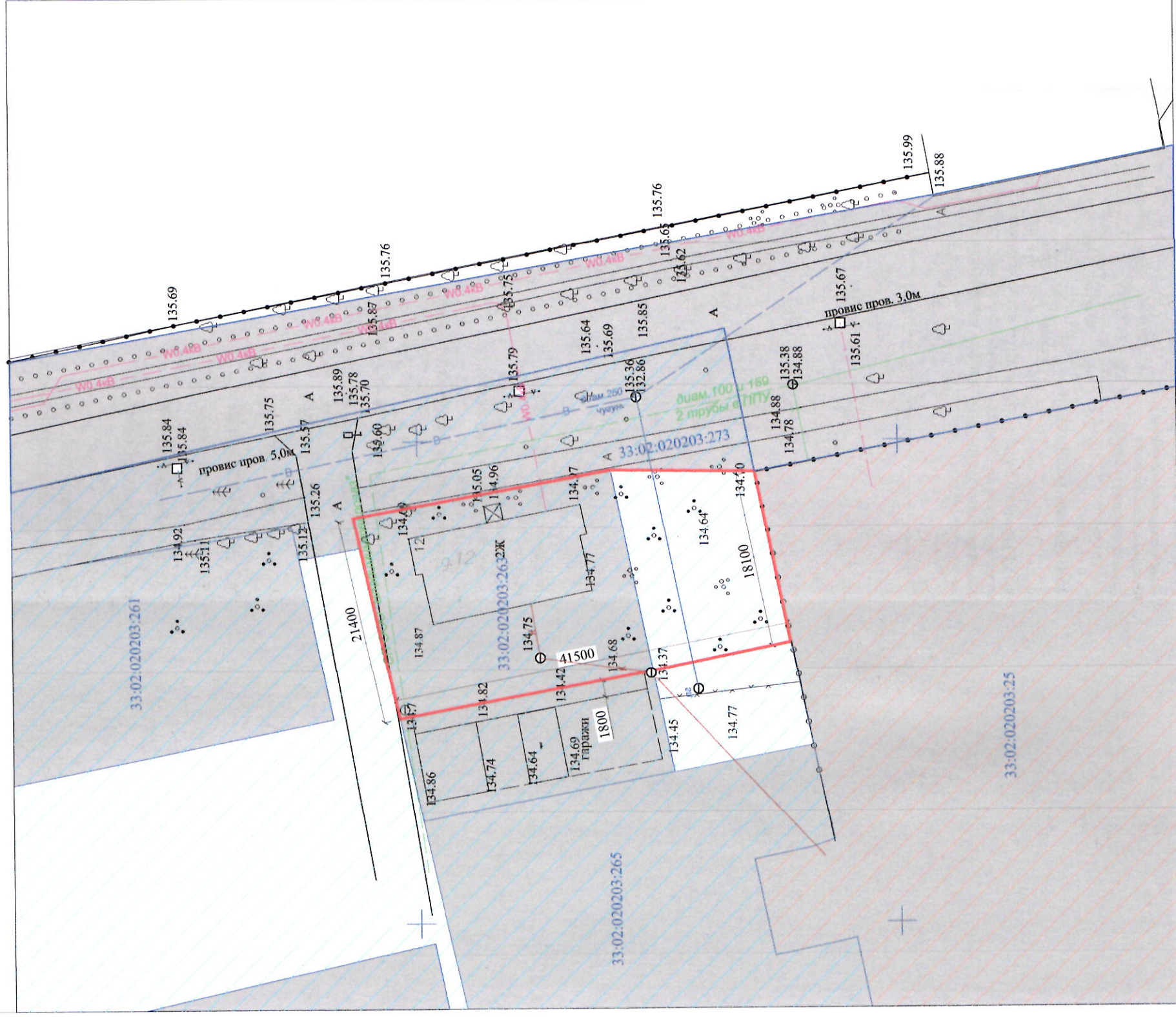
Статья	Лист	Листов
Проект планировки территории		
1:500		ООО "Конструктор"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская обл., г.Киржач, мкр.Кр.Октябрь, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах

ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ



- - существующие земельные участки стоящие на кадастровом учете
- - дороги, проезды
- - граница территориальной зоны (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки)
- - граница территориальной зоны (зона учебных и воспитательных учреждений)
- - существующий водопровод
- - существующая канализация
- - существующая теплотрасса
- - существующая линия электропередач
- - образуемый земельный участок в новых границах

Примечание: Категория земель - земли населенных пунктов
Земельный участок находится в зоне Ж-2;

Зона малозатражной многоквартирной жилой застройки
865,0 кв. м. площадь земельного участка
разрешенное использование:

разрешение использовать.

"СОГЛАСОВАНО"

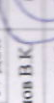
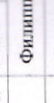
А.Б. Пегов

"УТВЕРЖДАЮ"

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель исполнительного начальника
Управления государственного жилищного фонда
г.п.п. Д.В. Петров
"20" "05" 2025 г.

Для документов

в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г.Киржач, мкр.Кр Октябрьск, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах

Изм.	К.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
	ГАП		Филиппов В.К.		
	ГАП		Пискарева Н.С.		
	Исполнил		Пискарева Н.С.		

Проект планировки территории

Проектный план территории

1:500

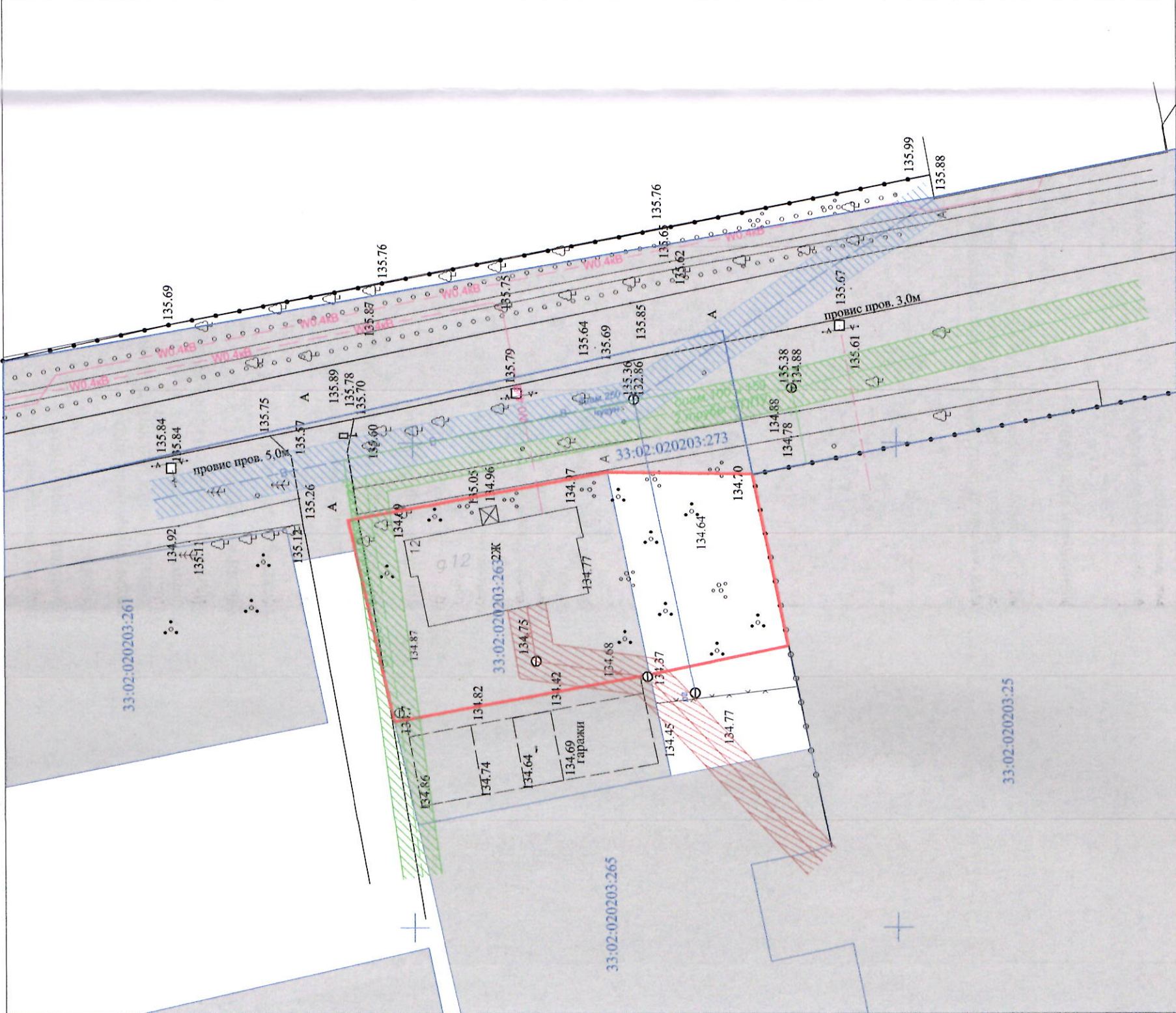
ООО "Конструктор"



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская обл., г. Киржач, мкр. Кр. Октябрь, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ)



Условные обозначения

- существующие земельные участки
- стоящие на кадастровом учете
- дороги, проезды
- существующий водопровод
- охранный зона водопровода
- существующая теплотрасса
- охранный зона теплотрассы
- существующая канализация
- охранный зона канализации
- существующая линия электропередач
- образуемый земельный участок в новых границах

Примечание: Категория земель - земли населенных пунктов
Земельный участок находится в зоне Ж-2:
Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки
865,0 кв.м- площадь земельного участка
разрешенное использование:
малоэтажная многоквартирная жилая застройка

в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г. Киржач, мкр. Кр. Октябрь, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах

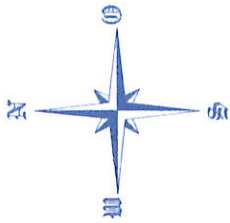
Проект планировки территории

Схема границ зон с особыми условиями использования (Схема планировочных ограничений)

1:500

ООО "Конструктор"

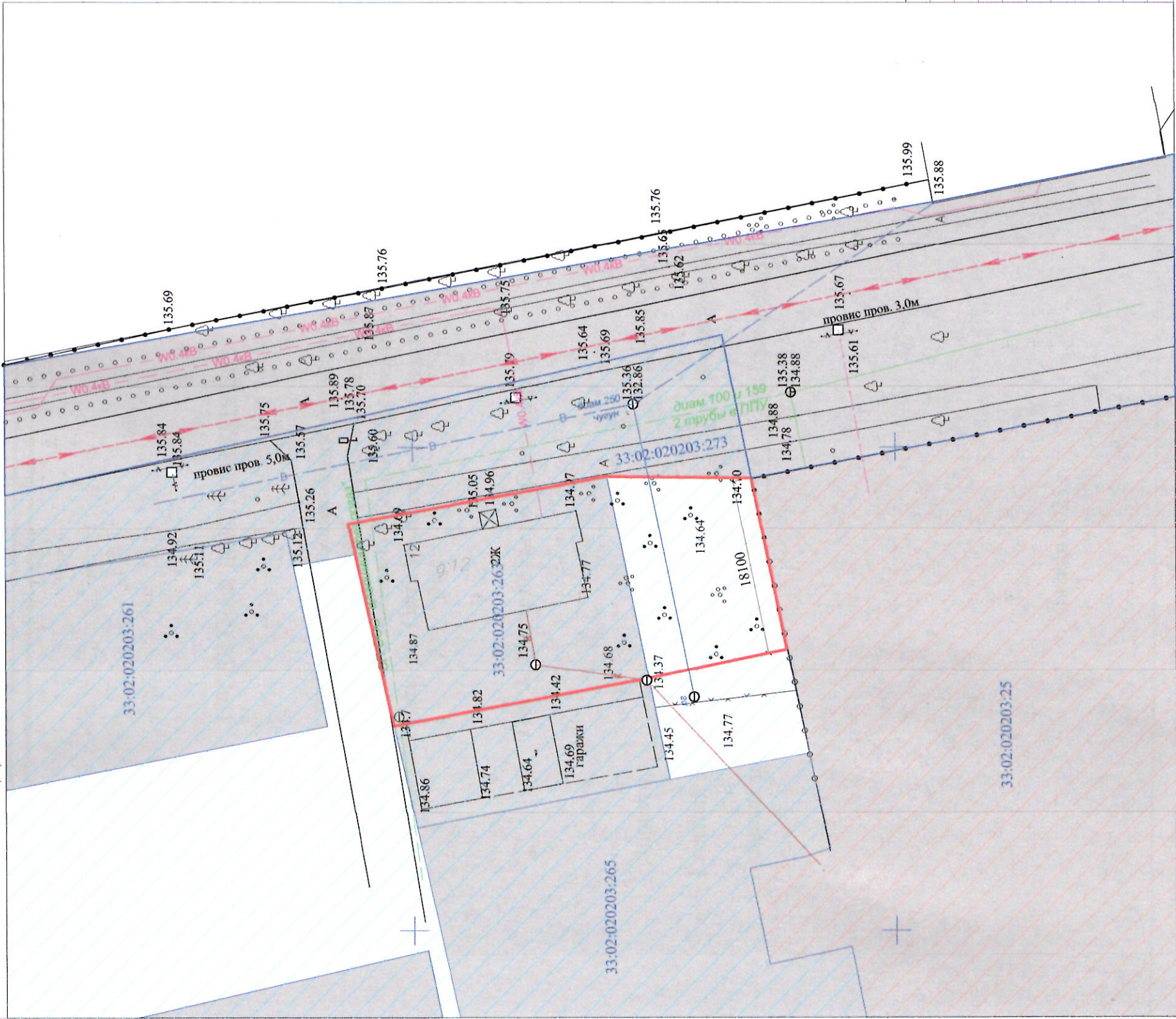
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Филиппов В.М.				
ГАП	Пискарева Н.С.				
Исполнил	Пискарева Н.С.				



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская обл., г.Киржач, мкр.Кр.Октябрь, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА



Условные обозначения

- существующие земельные участки
- стоящие на кадастровом учете
- дороги, проезды
- граница территориальной зоны (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки)
- граница территориальной зоны (зона учебных и воспитательных учреждений)
- существующий водопровод
- существующая канализация
- существующая теплотрасса
- существующая линия электропередач
- образуемый земельный участок в новых границах
- пути движения автомобильного транспорта

Примечание: Категория земель - земли населенных пунктов
Земельный участок находится в зоне Ж-2:
Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки
865,0 кв.м - площадь земельного участка
разрешенное использование:
малоэтажная многоквартирная жилая застройка

в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г.Киржач, мкр.Кр.Октябрь, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах

Проект планировки территории

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Изм.	К.уч.	Лист	Н. док.	Подпись	Дата
ГИП	Филиппов В.К.				
ГАП	Пискарева Н.С.				
Исполнил	Пискарева Н.С.				

Стадия

Лист

Листов

1:500

ООО "Конструктор"



Общество с Ограниченной Ответственностью

«Конструктор»

Юр. Адрес: 601010, г. Киржач, ул. Привокзальная д.22

Факт. Адрес: 601010, Владимирская обл., г. Киржач, ул. Привокзальная, д.22

ИНН 3316013724 ОГРН 1063316011483, тел.: (49237) 2-57-14; +7(919) 020-76-25

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Проект планировки и межевания территории,
в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного
участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г. Киржач,
мкр. Кр. Октябрь, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах.**

Том 2. Материалы по обоснованию

Директор _____

Редькин А.Н.

Главный инженер проекта _____

Филиппов В.К.

Главный архитектор проекта _____

Пискарева Н.С.

г. Киржач 2025 г.

Содержание тома 2.

1. Содержание тома 2

Текстовые материалы

2. Правила землепользования и застройки г. Киржач Владимирской области

Графические материалы

3. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (М 1:500)

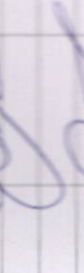
Графические материалы



СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



	- существующие земельные участки
	- стоящие на кадастровом учете
	- дороги, проезды
	- граница территориальной зоны
	(зона малозэтажной многоквартирной застройки)
	- граница территориальной зоны
	(зона учебных и воспитательных учреждений)
	- существующий водопровод
	- существующая канализация
	- существующая теплотрасса
	- существующая линия электропередачи

Изм.	Куч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Филиппов И.К.			
ГАП		Пискарева И.С.			
в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г.Киржач, мкр.Кр.Октябрь, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах					
		Статья		Лист	Листов
Проект планировки территории					
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории					
				1:500	000 "Конструктор"
Исполнил	Пискарева И.С.				



Общество с Ограниченной Ответственностью

«Конструктор»

Юр. Адрес: 601010, г. Киржач, ул. Привокзальная д.22
Факт. Адрес: 601010, Владимирская обл., г. Киржач, ул. Привокзальная, д.22
ИНН 3316013724 ОГРН 1063316011483, тел.: (49237) 2-57-14; +7(919) 020-76-25

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки и межевания территории,
в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного
участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г. Киржач,
мкр. Кр. Октябрь, ул. Октябрьская, д.12 в новых границах.

Том 3. Проект межевания

Директор _____ Редькин А.Н.
Главный инженер проекта _____ Филиппов В.К.
Главный архитектор проекта _____ Пискарева Н.С.

г. Киржач 2025г.

Содержание тома 3.

1. Содержание тома 3

Текстовые материалы (пояснительная записка)

1. Введение
2. Нормативно-методическая база
3. Территория подлежащая межеванию

Графические материалы

1. Чертеж межевания территории (М 1:500)
2. Каталог координат

Пояснительная записка

Введение

В настоящее время на рассматриваемой территории расположен существующий многоквартирный жилой дом. Проект планировки разрабатывается с целью формирования земельного участка с кадастровым номером 33:02:020203:263 в новых границах с сохранением существующей площади. Имеются автомобильные дороги местного значения. Территория застройки свободна от зеленых насаждений. Полезных ископаемых и объектов археологического наследия на территории нет. Территория не входит в границы планируемых особо охраняемых природных территорий областного значения – планируемых природных экологических и природно-исторических территорий (ландшафтов). Участок не входит в санитарно-защитные зоны промышленных объектов и производств, являющихся источником воздействия на среду обитания и здоровье человека, и не входит в зоны затопления паводковыми водами и территории с высоким уровнем стояния грунтовых вод, санитарно-защитные зоны и зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

Нормативно-методическая база

Основные принципы градостроительных ограничений определены в соответствии с требованиями действующего СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также действующей проектно-планировочной документацией Генерального плана и ПЗЗ МО г.Киржач.

В расчетах использованы следующие нормативные материалы:

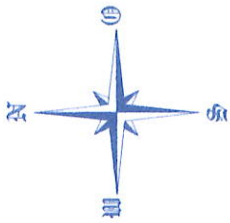
1. «Нормативы градостроительного проектирования Владимирской области», утвержденные Постановлением Департамента Строительства и Архитектуры Администрации Владимирской области от 18 июля 20016 г. N 04 Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования
2. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
3. Земельный кодекс РФ ст.11.
4. Градостроительный кодекс РФ ст.41.

Территория подлежащая межеванию

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

В результате выполнения проекта межевания территории формируется земельный участок (в новых границах) в зоне малоэтажной многоквартирной жилой

застройки (Ж-2) с разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная
жилая застройка и составляет - 865.0 кв.м.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская обл., г. Киржач, мкр. Кр. Октябрь, ул. Октябрьская, д. 12 в новых границах

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения

- существующие земельные участки
- стоящие на кадастровом учете
- дороги, проезды
- граница территориальной зоны (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки)
- граница территориальной зоны (зона учебных и воспитательных учреждений)
- существующий водопровод
- существующая канализация
- существующая теплотрасса
- существующая линия электропередач
- образуемый земельный участок в новых границах

Примечание: Категория земель - земли населенных пунктов

Земельный участок находится в зоне Ж-2:

Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки

865.0 кв.м. - площадь земельного участка

предназначенное использование:

малоэтажная многоквартирная жилая застройка



"СОГЛАСОВАНО"

Директор филиала государственной администрации Владимирской области

"УТВЕРЖДАЮ"

Администрация муниципального образования



в кадастровом квартале 33:02:020203, с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Владимирская обл., г. Киржач, мкр. Кр. Октябрь, ул. Октябрьская, д. 12 в новых границах

Изм.	К.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП	Филиппов В.К.				
ГАП	Пискарева Н.С.				
Исполнил	Пискарева Н.С.				

Проект межевания территории

Чертеж межевания территории

1:500

ООО "Конструктор"

Каталог координат поворотных точек межевых участков

Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков	
Обозначение земельного участка	2У1

Обозначение	Координаты	С	С
-------------	------------	---	---

[illegible]

"УТВЕРЖДЕНО" Постановлением администрации г. Киржач Владимирской области № <u>533</u> от "<u>20</u>" <u>05</u> 2025г.	"УТВЕРЖДАЮ" <i>Временно исполняющий полномочия</i> Главы администрации г. Киржач Владимирской области <i>А.В. Федотов</i> "<u>20</u>" <u>05</u> 2025г.
---	--

Постановлением администрации
г. Киржач
Владимирской области

№ 533 от "20" 05 2025г.

"УТВЕРЖДЕНО" "УТВЕРЖДАЮ"

Постановлением администрации
г. Киржач
Владимирской области

№ 533 от "20" 05 2025г.