ПЕРЕЧЕНЬ

категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» на территории Владимирской области

1.Право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы на территории Владимирской области имеют граждане, постоянно проживающие на территории Владимирской области, из числа граждан:

1) имеющих обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающую максимального размера, установленного пунктом 2 настоящего Перечня категорий граждан, в случае, если доходы гражданина и указанных членов его семьи и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) таких членов его семьи и подлежащего налогообложению, не превышают максимального уровня, установленного пунктом 4 настоящего Перечня категорий граждан;

2) проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, и в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

3) имеющих 2 и более несовершеннолетних детей и являющихся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса в рамках программы;

4) имеющих 3 и более несовершеннолетних детей;

5) являющихся ветеранами боевых действий;

6) относящихся к категориям граждан, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 года N 1099 "О некоторых вопросах реализации Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" в части обеспечения права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса";

7) являющихся инвалидами и семьями имеющими детей-инвалидов;

8) гражданин, работающий на территории области, по ходатайству о включении в списки участников программы «Жилье для российской семьи», подписанному руководителем организации;

9) гражданин, для которых работа в федеральных органах исполнительной власти, органах государственной власти области, органах местного самоуправления, в организациях, финансируемых из бюджетов всех уровней, является основным местом работы;

10) являющихся одинокими матерями;

11) выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

12) признанных в установленном порядке вынужденными переселенцами;

13) относящихся к категориям граждан, предусмотренных законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года №1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»;

14) относящихся к категориям граждан, предусмотренных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах».

2. Право на приобретение жилья экономического класса предоставляется гражданам, указанным в подпункте 1 пункта 1 настоящего Перечня категорий граждан, если размер обеспеченности общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, определенный в порядке, установленном пунктом 3 настоящего Перечня категорий граждан, составляет не более 18 кв. метров (не более 32 кв. метров в расчете на одиноко проживающего гражданина).

3. Размер обеспеченности общей площадью жилых помещений, указанный в пункте 2 настоящего Перечня, определяется как отношение суммарной общей площади всех жилых помещений, занимаемых гражданином и (или) совместно проживающими с гражданином членами его семьи по договорам социального найма, и (или) на праве членства в жилищном, жилищно-строительном кооперативе, и (или) принадлежащих им на праве собственности, на количество таких членов семьи гражданина.

4. Право на приобретение жилья экономического класса предоставляется гражданам, указанным в подпункте 1 пункта 1 настоящего Перечня категорий граждан, в случае если:

1) доходы гражданина и совместно проживающих с гражданином членов его семьи составляют не более 120% от среднедушевого денежного дохода во Владимирской области за последний отчетный год по данным Росстата; (среднедушевые доходы за 2015 год во Владимирской области составили 22685 рублей.)

2) стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов его семьи и подлежащего налогообложению, не превышает размера расчетного показателя стоимости жилья, определяемого в соответствии с постановлением Губернатора от 13.01.2006 N 5 "О реализации Закона Владимирской области от 08.06.2005 N 77-ОЗ "О порядке определения размера дохода и стоимости имущества граждан и признания их малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда".