ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета народных

депутатов городского поселения

г. Киржач

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**муниципального образования**

**Городское поселение – г. Киржач**

**на период до 2020г.**

г.Киржач 2014 г.

# Оглавление

1. [ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ](#_bookmark0) [КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ](#_bookmark0)

[ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД КИРЖАЧ НА ПЕРИОД ДО 2020 ГОДА 4](#_bookmark0)

1. [ВВЕДЕНИЕ 9](#_bookmark1)
   1. [Правовое обоснование Программы комплексного развития систем коммунальной](#_bookmark2) [инфраструктуры МО Городское поселение г. Киржач на период до 2020 г. 9](#_bookmark2)
   2. [Оценка социально – экономической эффективности Программы 9](#_bookmark3)
2. [ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО](#_bookmark4) [КОМПЛЕКСА МО ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ Г.КИРЖАЧ 11](#_bookmark4)
3. [КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 13](#_bookmark5)
   1. [Территория, климат, население 13](#_bookmark6)
   2. [Характеристика экономики 14](#_bookmark7)
   3. [Демография. 17](#_bookmark8)
   4. [Бюджетная система 17](#_bookmark9)
4. [СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 18](#_bookmark10)
   1. [Современное состояние 1](#_bookmark11)8
   2. [Тепловые нагрузки 1](#_bookmark12)8
   3. [Источники теплоснабжения и тепловые сети](#_bookmark13) 19
   4. [Структура затрат на теплоснабжение 2](#_bookmark14)2
   5. [Наименование программных мероприятий по теплоснабжению МО г. Киржач и их](#_bookmark15) [ресурсное обеспечение 2](#_bookmark15)7
   6. [Обоснование необходимости выполнения мероприятий Программы 3](#_bookmark16)6
5. [СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ](#_bookmark17) 38
   1. [Состояние подземных вод](#_bookmark18) 38
   2. [Водозабор](#_bookmark19) 38
   3. [Водопровод 4](#_bookmark20)0
   4. [Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности](#_bookmark21) [предприятий оказывающих услуги водоснабжения …..4](#_bookmark21)3
   5. [Наименование программных мероприятий по водоснабжению МО г. Киржач и их](#_bookmark22) [ресурсное обеспечение 47](#_bookmark22)
   6. [Обоснование необходимости выполнения мероприятий Программы 5](#_bookmark23)4
6. [СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ 5](#_bookmark24)5
   1. [Состояние систем водоотведения МО г. Киржач 5](#_bookmark25)5
   2. [Очистные сооружения](#_bookmark26) 57
   3. [Гидрохимическая характеристика водного объекта руч. Безымянный](#_bookmark27) 58
   4. [Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности](#_bookmark28) [предприятий оказывающих услуги водоотведения](#_bookmark28) 59
   5. [Наименование программных мероприятий по водоотведению МО г. Киржач и их](#_bookmark29) [ресурсное обеспечение 6](#_bookmark29)4
7. [СИСТЕМА УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ 72](#_bookmark30)
   1. [Санитарная очистка территории г. Киржач 72](#_bookmark31)
   2. [Полигон ТБО 73](#_bookmark32)
   3. [Наименование программных мероприятий по утилизации твердых бытовых отходов](#_bookmark33)

[МО г. Киржач и их ресурсное обеспечение 76](#_bookmark33)

1. [СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ 8](#_bookmark34)0
   1. [Существующее состояние электроснабжения в МО г. Киржач 8](#_bookmark35)0
   2. [Наименование программных мероприятий по модернизации системы электроснабжения МО г. Киржач и их ресурсное обеспечение](#_bookmark36) .[................................................................ 8](#_bookmark36)3
2. [ФОРМИРОВАНИЕ СВОДНОГО ПЛАНА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ](#_bookmark37) [КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ](#_bookmark37) [ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.](#_bookmark37) 89
3. [РАЗРАБОТКА ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЛЯ](#_bookmark38)

[МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.](#_bookmark38) 89

12. ПРИЛОЖЕНИЕ№1 «Сводный план программных мероприятий комплексного

развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Городское поселение

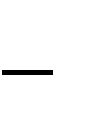
г. Киржач………………………………………………………………………………………………...91

# ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

# ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД КИРЖАЧ НА ПЕРИОД ДО 2020 ГОДА:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Городское поселение г. Киржач на период до 2020 года» |
| Основание для разработки Программы | 1. Федеральный закон РФ от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в ред. Федеральных законов от 26.12.2005г. № 184-ФЗ, от 29.12.2006г. № 258-ФЗ, от 18.10.2007г. № 230-ФЗ, от 23.07.2008г.   № 281-ФЗ, от 23.11.2009г. № 261-ФЗ, от 27.12.2009 № 374-ФЗ, от 02.07.2010 № 152-ФЗ, от 27.07.2010 № 237-ФЗ).   1. Федеральный закон РФ от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». 3. Федеральный закон РФ от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства». |
| Муниципальный заказчик Программы | Администрация муниципального образования Городское поселение – г. Киржач |
| Разработчик Программы | ООО «ЭнергоЭксперт» на основании муниципального контракта  № 0128300004512000082-0104747-01 |
| Цель Программы | Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации |
| Задачи Программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем. |

4



|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации 2. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 3. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 4. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 5. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. 6. Улучшение экологической ситуации на территории городского поселения. |
| Сроки и этапы реализации Программы | 1 этап: 2014 – 2015г.г.  2 этап: 2016 – 2020г.г. |
| Основные мероприятия Программы | реконструкция водопроводно-канализационного хозяйства; поэтапная модернизация сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа;  модернизация и строительство коммунальных сетей к вновь строящимся объектам, согласно утвержденного Генерального плана поселения;  модернизация и новое строительство объектов теплоснабжения;  создание пункта безотходной переработки для утилизации твердых бытовых отходов;  обеспечение возможности подключения строящихся объектов к коммунальным системам. |
| Объем финансирования Программы | Объем финансирования Программы составляет ***3 541,48*** млн. руб. с учетом инфляции, в том числе:  2014г. – **863,33** млн.руб.;  в том числе за счет бюджетов всех уровней – **607,82** млн. руб. |

5

|  |  |
| --- | --- |
|  | 2015г. –**967,39** млн.руб.;  в том числе за счет бюджетов всех уровней – **649,04** млн.руб. 2016г. –**1006,02** млн.руб.;  в том числе за счет бюджетов всех уровней – **733,27** млн.руб.  2017г. –**178,38** млн.руб.;  в том числе за счет бюджетов всех уровней – **84,28** млн.руб. 2018г. –**166,68** млн.руб.;  в том числе за счет бюджетов всех уровней –**87,67** млн.руб. 2019г. – **175,50** млн.руб.;  в том числе за счет бюджетов всех уровней –**92,30** млн.руб. 2020г. –**183,62** млн.руб.;  в том числе за счет бюджетов всех уровней –**96,14** млн.руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Реализация программы позволит произвести:  Развитие электрических сетей  обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией МО Городское поселение г. Киржач;  обеспечение электрической энергией объектов нового строительства;  уменьшение потерь в электросетях города на 10%.  Развитие теплоснабжения  повышение надежности и качества теплоснабжения; снижение потерь теплоэнергии с 24,1% до 8-10%;  обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов;  улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных.  Развитие водоснабжения и водоотведения  Реконструкции системы водоснабжения и водоотведения, что позволит:   * повысить экологическую безопасность в городе; * соответствовать параметрам качества питьевой воды нормативам СанПиН на 100%; |

6

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утилизация твердых бытовых отходов  улучшение санитарного состояния территории МО  Городское поселение г. Киржач;  стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории МО  Городское поселение г. Киржач;  улучшение экологического состояния МО Городское поселение г. Киржач;  обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых и промышленных отходов.   1. .Технологические результаты:   оказание услуг водоснабжения и водоотведения;  повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры района;  снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.   1. .Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса; 2. .Бюджетный результат – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений; 3. .Социальный результат - создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда, повышение качества существующих коммунальных услуг и расширение спектра коммунальных услуг для населения города. |
| Контроль исполнения Программы | Программа реализуется на территории муниципального образования Городское поселение г. Киржач.  Координатором Программы является Администрация МО  Городское поселение г. Киржач.  Реализация мероприятий предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией Городского поселения г. Киржач, предприятиями коммунального комплекса.  Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией будет проводиться ежегодный мониторинг. |

7

Контроль за исполнением Программы осуществляют Совет народных депутатов МО Городское поселение г. Киржач, Администрация МО Городское поселение г. Киржач в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.

8

# ВВЕДЕНИЕ

# .Правовое обоснование Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Городское поселение г. Киржач на период до 2020г.

Правовым обоснованием по разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО городское поселение город Киржач (далее именуется Программа) являются:

–Федеральный Закон от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

–Федеральный закон РФ от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

–Федеральный закон РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

–Федеральный закон РФ от 21 июля 2007г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства».

–Приказ Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008г. №48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

–Приказ Минрегиона РФ от 6 мая 2011г. № 204 об утверждении Методических рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;

–Утвержденный Генеральный план развития г. Киржач;

– Устав МО городское поселение г. Киржач.

# . Оценка социально – экономической эффективности Программы

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры города, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обеспечивающих коммунальными услугами потребителей; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительных организаций и пр.

Реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального:

Коммерческий эффект – развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

9

Бюджетный эффект – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений и экономию бюджетных средств на оплату потребленных (поступивших) энергоресурсов.

Социальный эффект – создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда города, повышение качества коммунальных услуг.

Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагаются:

* повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры города;
* снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе. Комплексное управление программой осуществляется путем:
* определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;
* организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий программы;
* координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;
* обеспечения контроля за реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств (в том числе аудит), качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;
* внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;
* предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий.

При необходимости изменения объема и стоимости программных мероприятий будут проводиться экспертные проверки хода реализации программы, целью которых может стать подтверждение соответствия утвержденным параметрам программы сроков реализации мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

10

# ЗАДАЧИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МО ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ Г.КИРЖАЧ

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Городское поселение г. Киржач базируется на следующих принципах:

* определения качественных и количественных задач программы, которые затем становятся основой для мониторинга ее реализации в виде целевых индикаторов. Мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;
* рассмотрения Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;
* формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, региональными и другими программами, реализуемыми на территории муниципального образования;
* адекватность и оперативность принимаемых решений;
* реалистичность мероприятий и возможных альтернатив их реализации;

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Городское поселение г. Киржач является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в городе.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Городское поселение г. Киржач является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса города.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Городское поселение г. Киржач представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры МО Городское поселение г. Киржач.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Городское поселение г. Киржач являются:

1. Реализация Генерального плана городского поселения и других документов территориального планирования.
2. Реализация социально-экономического развития МО Городское поселение

г. Киржач.

1. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.

11

1. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры
2. Определение необходимого объема финансовых средств для реализации Программы.
3. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, утилизации жидких и твердых бытовых отходов.

12

# 4. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

# 4.1.Территория, климат, население.

г. Киржач — город во Владимирской области России. Административный центр Киржачского района.

Расположен в 125 км к западу от г.Владимир и в 90 км от г.Москва на реке Киржач (левый приток Клязьмы. Население — 28 699 человек ([2013 год](http://ru.wikipedia.org/wiki/2010_%D0%B3%D0%BE%D0%B4)).

Климат города умеренно континентальный. Здесь тёплое лето, холодная зима и хорошо выраженные переходные периоды — весна и осень. Средняя температура июля составляет +18,2 градуса по Цельсию, января −10,6 градуса, среднегодовое количество осадков 584 мм. По многолетним наблюдениям количество дней с температурой выше 0 градусов составляет 151 день. Снеговой покров держится 4—5 месяцев, снег укрывает землю обычно в конце ноября — начале декабря, сходит снег с открытых мест в середине апреля, в лесу — в конце апреля.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Климат Киржача** | | | | | | | | | | | | | |
| **Показатель** | **Янв** | **Фев** | **Мар** | **Апр** | **Май** | **Июн** | **Июл** | **Авг** | **Сен** | **Окт** | **Ноя** | **Дек** | **Год** |
| **Средняя температура,**  **°C** | **−10,6** | **−10,3** | **−5** | **3,8** | **11,3** | **16,0** | **18,2** | **16,2** | **10,2** | **3,6** | **−2,6** | **−8,4** | **3,5** |

Значительный рост населения г. Киржач связан со строительством новых и расширением имеющихся фабрик и заводов. В 1990-е годы численность населения уменьшалась. Скачкообразный прирост численности произошёл при включении в состав города новых территорий, в том числе посёлка Красный Октябрь.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Год** | **1914** | **1915** | **1916** | **1939** | **1959** | **1970** | **1979** | **1989** | **2002** | **2010** |
|  | | | | | | | | | | |
| **Население (чел.)** | 7164 | 4232 | 4446 | 11 600 | 18 100 | 21 561 | 24 122 | 25 400 | 22 704 | 30 400 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

13

# 4.2.Характеристика экономики

* + 1. **Промышленное производство.**

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами организаций по виду деятельности **"обрабатывающие производства"** в 2013 г.составил 674,7 млн. рублей, что в действующих ценах на 14,9 % больше чем за соответствующий период 2012 года.

Рост объема отгруженных товаров собственного производства обеспечен в производстве пищевых продуктов (112,4%), металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий (129%), производстве электрооборудования (120,5%). Снижение объемов производства отмечено в текстильном и швейном производстве (91,4 %).

Товаров **текстильного и швейного производства** в январе-декабре 2013 года отгружено на 835,8 млн. рублей, что составляет 91,4 % к 2012 году.

Сократился выпуск шелковых тканей. Индекс промышленного производства тканей на ООО «Детская одежда» составил 70,3 % от номинального. Численность работающих на предприятии 405 человек.

В **химическом производстве** рост объёмов производства продукции составил 100,3%. В **металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий** отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами на 198,9 млн. рублей или 129 % к уровню 2012 года.

Объем отгруженных товаров по виду деятельности «**Производство пищевых продуктов**» составил 267,4 млн. рублей, что составляет 112,4% к соответствующему периоду 2012 года.

В сфере **производства электрооборудования** индекс производства составил 124,6 %. Произведено продукции на 159,51 млн. рублей. Отгружено товаров, выполнено работ и услуг собственными силами на 160,7 млн. рублей.

Отгружено продукции по виду деятельности «**Производство и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды**» на 194,1 млн. руб. что составляет 121,9 % уровня 2012 года.

# Инвестиции

В 2013 году в основной капитал за счет всех источников финансирования предприятиями и организациями инвестировано 119 млн. рублей. За счет бюджетных средств:

14

* произведен ремонт автомобильных дорог городского поселения город Киржач – 47194 кв.м. на сумму 31 300 тыс. руб.;
* в рамках программы по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда в 2013 году произведено софинансирование по двум домам, находящимся под управлением ООО «УК «Наш Дом», в том числе:

Адрес                                      Вид                          Общая ст-ть        Средства мест.      Средства собств.

объекта                                 ремонта                      работ, руб.           бюдж., руб.                  руб.

1. ул.Октябрьская, д.11а            кап.рем.кровли           1376890,0            754825,0               622065,0

2. ул.Свобода, д.18                     кап.рем.кровли            1857421,0            966641,0               890779,0

- выполнены работы по прокладке и замене сетей водопровода по МУП «Водоканал»:

Наименование                            Протяжённость                          Сметная ст-ть

улиц                                                сетей (м)  работ, тыс.руб.

1. ул. Сосновая             788 519,176

2. ул. Метленкова                     272 291,241

3. ул. Космонавтов 412 503, 933

4. Прокладка сети от скважины 255 392,713

№4 до Больничный проезд

заменён насос на КНС – 326, 9 тыс. руб.

# 4.2.3.Строительство.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства, средняя численность работников которых превышает 15 человек, в 2013 году составил 114,6% к 2012 году (в сопоставимой оценке).

Жилищное строительство

В 2013 году ввод в эксплуатацию жилых домов осуществлялся только индивидуальными застройщиками. Населением за счет собственных и заемных средств введено 3,2 тыс. кв. метров жилых домов, 41,2% к соответствующему периоду 2012 года.

15

# Потребительский рынок.

Оборот розничной торговли организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность работников которых превышает 15 человек, в 2013 г. составил 731,9 млн. рублей, что на 37,6% больше, чем в 2012 г.

Объем привлеченных инвестиций в развитие торговой инфраструктуры и торговли в муниципальном образовании городское поселение г. Киржач составил 38,3 млн. руб.

В 2013 году доля современных предприятий розничной торговли в муниципальном образовании городское поселение г. Киржач составляет 39,6% в общем количестве предприятий розничной торговли; доля социально ориентированных предприятий торговли – 3,8% в общем количестве предприятий торговли.

# Малый бизнес

На начало 2013 год в городском поселении г. Киржач функционирует 526 предприятий малого предпринимательства. Зарегистрировано 1148 предпринимателей, осуществляющих свою деятельность без образования юридического лица. До конца 2014 года действуют 5договоров аренды, заключенных с субъектами малого бизнеса; общая площадь арендуемых помещений составляет 151,9 кв. м.

За 2013 год малыми предприятиями отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам экономической деятельности на 2528,6 млн. рублей в том числе:

обрабатывающие производства – 1528,0 млн. рублей;



производство и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды – 196,3 млн. рублей;



оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования –541,2 млн. рублей;



гостиницы и рестораны – 90,1 млн. рублей;



операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг -71,6 млн. рублей; транспорт и связь – 99,4 млн. рублей;



# 4.3.Демография.

**Динамика численности населения г. Киржач**

Таблица -4.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** |  |  |  |  |  |  | **Год** | |  |  |  |  |  |
| 2004 | | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Численность населения (тыс. чел. на конец года) | 32,8 | 31,9 | 31,5 | 30,7 | 30,5 | 29,1 |  | 30,4 | 29,2 | 28,7 | 28,7 | 28,7 | 28,7 |

Вероятностный вариант принимается в качестве основного варианта, и все расчетные показатели проекта ведутся применительно к этому сценарию с расчетной численностью 29,0 тыс. человек на 2013 год и 30,0 тыс. человек на 2020 год.

# 4.4.Бюджетная система

1. Объем доходов бюджета городского поселения г. Киржач за 2013 год – 137720,8 тыс. руб.

1) Поступление налоговых и неналоговых доходов в бюджет городского поселения г. Киржач – 81409 тыс. руб.

1. Объем расходной части бюджета городского поселения г. Киржач – 124507,5 тыс. руб.
2. Бюджетная обеспеченность городского поселения г. Киржач (доля собственных доходов в расходах городского поселения г. Киржач) – 66%.
3. Расходы бюджета городского поселения г. Киржач на инвестиционные цели (в абсолютном значении и в процентах от объема расходной части бюджета) всего 14337,2 тыс. руб. или 12%.

# СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.

# 5.1.Современное состояние

Теплоснабжение города Киржач осуществляется от котельных ОП ООО «Технология комфорта» и МУП «Красный строитель»

Наиболее мощные из котельных ОП ООО «Технология комфорта», это котельные № 1,

№ 2 и МУП «Красный строитель», это квартальная котельная, расположенная по улице 1-й проезд, являются основными источниками теплоснабжения в городе.

# 5.2. Тепловые нагрузки.

Теплоснабжение г. Киржач для общественных зданий и жилой застройки предусмотрено централизованным, от отопительных котельных.

# Расчетные тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора г. Киржач:

Таблица 5.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед. изм.** | **1 очередь**  **2015** | **Расчетный срок**  **2020** |
| Численность населения | тыс. чел. | 29,0 | 30,0 |
| Общая площадь жилых зданий | тыс. м2 | 900,9 | 116,2 |
| в т.ч. существующих | тыс. м2 | 713,3 | 691,9 |
| ИЖС | тыс. м2 | 200,7 | 179,3 |
| 2 –4 этажных | тыс. м2 | 254,6 | 254,6 |
| 5 этажных | тыс. м2 | 258,0 | 258,0 |
| Новых | тыс. м2 | 188,0 | 470,0 |
| ИЖС | тыс. м2 | 75,0 | 188,0 |
| 2 – 4 этажных | тыс. м2 | 75,0 | 188,0 |
| 5 этажных | тыс. м2 | 38,0 | 94,0 |
| **Максимальный тепловой поток, всего** | **МВт** | **179,8** | **223,7** |
| **Гкал/час** | **154,6** | **192,4** |
| Отопление жилых зданий | МВт | 123,1 | 153,5 |
| в т.ч. существующих | МВт | 99,4 | 94,7 |
| ИЖС | МВт | 44,1 | 39,4 |
| 2 – 4 этажных | МВт | 32,9 | 32,9 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед. изм.** | **1 очередь**  **2015** | **Расчетный срок**  **2020** |
| 5 и более этажных | МВт | 22,4 | 22,4 |
| Новых | МВт | 23,7 | 58,8 |
| ИЖС | МВт | 13,1 | 32,8 |
| 2 – 4 этажных | МВт | 7,4 | 18,2 |
| 5 этажных | МВт | 3,2 | 7,8 |
| Отопление общественной застройки | МВт | 30,8 | 38,4 |
| Вентиляция общественной застройки | МВт | 13,5 | 18,3 |
| Горячее водоснабжение | МВт | 12,4 | 13,5 |

Тепловые нагрузки жилищно-коммунального сектора г. Киржач составляют – 154,6 Гкал/час, а на расчетный срок принимаются в размере 192,4 Гкал/час

# . Источники теплоснабжения и тепловые сети.

Состояние котельных и сетевого хозяйства г. Киржач представлено в таблицах 5.2 – 5.5

# Котельные ОП ООО «Технология комфорта» г. Киржач

Таблица 5.2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ котельной** | **Адрес** | **Вид топлива, Годовой расход** | **Тип, количество котлов** | **Мощ- ность Котлов Гкал/час** | **Год ввода в экспл-ю** | **Подключ. Тепловая нагрузка Гкал/час** |
| Котельная № 1 | ул.Советская Д.51 | Газ  2347,9 тыс.мЗ | КЕ-10-14С-4шт. | 25,6 | 1990 | 6,66 |
| Котельная № 2 | Ул. Дзержинского Д. 4а | Газ  4676,9 тыс. мЗ | ДЕ-25-14ГМ2шт. ДКВР 20/13 1шт. | 44,8 | 1989, 1984  1971 | 14,18 |
| Котельная № 3 | Ул. Павловского д. 24 6 | Газ  340,3 тыс. мЗ | Факел -1Г Турботерм 1100 | 1,81 | 2002  2006 | 0,84 |
| Котельная № 4 | ул. Больничный проезд д.9/1 | Газ  749,9 тыс. мЗ | Турботерм 750 2 шт.  Турботерм 800 1 | 2,0 | 1998  2005 | 2,12 |
| Котельная № 5 | ул. М.Расковой д. 14 6 | Газ  215,8 тыс. мЗ | SuperRAC-520 2 шт. | 0,86 | 2004 | 0,61 |
| Котельная № 6 | Ул. Шелковиков д. 11 | Газ  117,7 тыс. мЗ | SuperRAC-250 2 шт. | 0,43 | 2004 | 0,33 |
| Котельная № 7 | Ул. Привокзаль- ная д. 46 | Газ  248,35 тыс. мЗ | SuperRAC-520 2 шт. | 0,86 | 2004 | 0,62 |
| Котельная № 8 | Ул. Заводская д.6а | Газ  755,92 тыс. мЗ | КСВа-0,63Гн4 | 2,17 | 2003 | 1,92 |

# Котельные МУП «Красный строитель» мкр. Красный Октябрь

Таблица 5.3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ котельной** | **Адрес** | **Вид топлива,** | **Тип , количество котлов** | **Мощност ь Котлов Гкал/час** | **%**  **износа** | **Год ввода в эксплуата- цию** | **Подключен- ная Тепловая нагрузка Гкал/час** |
| Квартальная | Ул. 1-й | мазут | ДКВР6.5/13 | 24,2 | 92,5 | 1986 | 12,557 |
| котельная | Проезд |  | 1 шт. |  |  |
| газ | ДКВР6.5/13 | 72,5 | 1998 |
|  | 1 шт. |  |  |
| мазут | ДКВР6.5/13 | 92,7 | 1986 |
|  | 1 шт. |  |  |
| газ | ДКВР6.5/13 | 71,7 | 1986 |
|  | 1 шт. |  |  |
| газ | ДКВР6.5/13 | 71,7 | 1986 |
| 1 шт. |
| Модульная котельная | Ул. Метленко ва ,16 | Газ | ЗИОСАБ-  500 - 2 шт. | 1 | 46,8 | 2004 | 0,93 |
| Котельная | ул. | э/э | ЭПЗ-100 - 1 | 0,2 | 70, 0 | 1989 | 0,047 |
| ул. Кирова | Кирова | э/э | Шт. | 65,0 | 1975 |
| ЭПЗ-101 - 1 |
| Шт. |
| Котельная ул.  Заречная | ул. Заречная | Газ | НТ-24 - 3 шт. | 0,06 | 0 | 2006 | 0,06 |

# Теплотрассы ОП ООО «Технология комфорта» г. Киржач

Таблица 5.4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ котельной** | **Протяженность т/трассы в 2-х трубном исполнении, м** | | **Техническое состояние** | **Протяженность аварийных участков** |
| Котельная  № 1 | 7062 |  | Требует замены 70 % | Теплотрасса в Чеховском квартале.  Ду 150 60м в 2-х трубном ТК 22 ТК 23  Ду 80 12м в 2-х трубном ТК 23 до ж.д. № 3 Ду 50 24м в 2-х трубном ТК 20 до д. № 6 оптика.  Теплотрасса вспомогательной школы.  Ду 50 136 м в 2-х трубном ТК 47 до входа в здание  Ду 100 127 м в 2-х трубном ТК 40 до входа во все здания. |
| Котельная  № 2 |  | 7027 | Требует замены 70 % | Замена старой трассы на зону ЛИУ №8 Ду 150 1000 м в 2-х трубном. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ котельной** | **Протяженность т/трассы в 2-х трубном исполнении, м** | **Техническое состояние** | **Протяженность аварийных участков** |
| Котельная  № 3 | 534 | Не удовлетв. | Замена всей трассы. ( протяженность в 2-х трубном исполнении)  Ду 125 345м, Ду 100 16 м, Ду 65 70 м, Ду 50 74  м, Ду40 6 м, Ду 25 23 м. |
| Котельная  № 4 | 1444 | Удовл. | Теплотрасса бывшей котельной № 8. Ду 100 338 м в 2-х трубном |
| Котельная  № 5 | 870 | Требует замены | Замена всей теплотрассы. Протяженность в 2-х трубном исполнении. Ду 150 19 м, ДуЮО170 м, Ду80 277 м, Ду 50 86 м, Ду 40 54м, Ду 25 174м . |
| Котельная  № 6 | 443 | Требует замены | Требуется замена всей трассы. |
| Котельная  № 7 | 600 | Требует замены | Замена всей трассы. Протяженность в 2-х трубном исполнении. Ду 125 25м, ДуЮО 21м, Ду 80 182м, Ду 50 372м. |
| Котельная  № 8 | 1905 | Требует Замены . | Замена всей трассы. Протяженность в 2-х трубном исполнении.  Ду 150 216м, Ду 125 136м, ДуЮО 700м, Ду 80 124м, Ду 65 335м,  Ду 50 192м, Ду 40 199м, Ду 25 Зм. |

# Теплотрассы МУП "Красный строитель" мкр. Красный Октябрь

Таблица 5.5

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Условный диаметр, мм** | **Протяженность тепловой сети, м** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Теплоноситель** | **Способ прокладки трубопроводов** |
| КВАРТАЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ (сети отопления) | | | | |
| 20 – 300 | 5990 | 1959-1989, 1990-1997,  1998-2003, с 2004 | вода | Подземный бесканальный, Надземный |
| КВАРТАЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ (сети ГВС) | | | | |
| 15 – 150 | 13574 | 1959-1989, 1990-1997,  с 2004 | вода | Подземный бесканальный, Надземный |
| КОТЕЛЬНАЯ ОАО «ЗАВОД АВТОСВЕТ» | | | | |
| 20 – 350 | 6493 | 1959-1989, 1990-1997,  с 2004 | вода | Подземный бесканальный, Надземный |
| КОТЕЛЬНАЯ ул. МЕТЛЕНКОВА | | | | |
| 40 – 150 | 1115 | 1959-1989, 1998-2003 | вода | Подземный бесканальный |
| КОТЕЛЬНАЯ ул. ЗАРЕЧНАЯ | | | | |
| 80 | 40 | 1959-1989 | вода | Подземный |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | бесканальный |

|  |  |
| --- | --- |
| **Протяженность тепловых сетей** | 27 212 м |
| **Протяженность аварийных тепловых сетей** | 3 258м |

Тепловые сети находятся в неудовлетворительном состоянии. Износ сетей составляет порядка 70% (часть сетей имеет износ около 100%). Это приводит к регулярным разрывам теплотрасс, ремонтам, что отрицательно сказывается на качестве теплоснабжения потребителей. По данным, представленным организациями, потери в сетях тепловой энергии составляют:

18,25 % в сетях ОП ООО «Технология комфорта» и 28,5 % в сетях МУП «Красный строитель», что связано с неудовлетворительным состоянием сетей, бесканальной прокладкой труб в земле, высоким уровнем грунтовых вод, разрушением изоляции.

Необходимым условием энергосберегающей политики является замена устаревшего энергетического оборудования, замена изношенных тепловых сетей, своевременная санация и релаининг существующих трубопроводов и, таким образом, сокращение потерь энергии до 8-10%.

# .Структура затрат на теплоснабжение.

Утвержденные плановые калькуляции ОП ООО «Технология комфорта» и МУП «Красный строитель» представлены в таблицах 5.6 и 5.7.

# Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии ОП ООО «Технология комфорта» в г. Киржач на 2013 г.

Таблица 5.6.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Калькуляционные статьи затрат** | **Утверждено постанов- лением ДЦТ от 01.12.2011**  **№ 57/2 с 01.09.2012** | **Утверждено постанов- лением ДЦТ от 26.12.2012 №40/7 с 01.07.2013**  **№ 40/7 с 01.07.2013** | **Отклоне- ние 2013/2012** |
|  | Выработка тепловой энергии, Гкал | 60 885,50 | 62 917,51 | *103,3%* |
|  | Собственные нужды котельной, Гкал | 3 446,30 | 3 369,70 | *97,8%* |
|  | Потери тепловой энергии на передачу по сетям, Гкал | 8 585,21 | 10 579,10 | *123,2%* |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Калькуляционные статьи затрат** | **Утверждено постанов- лением ДЦТ от 01.12.2011**  **№ 57/2 с 01.09.2012** | **Утверждено постанов- лением ДЦТ от 26.12.2012**  **№ 40/7 с 01.07.2013** | **Откло-нение 2013/2012** |
|  | Потери и собственные нужды в % | 20% | 22% |  |
|  | **Полезный отпуск, Гкал** | **48 853,99** | **48 968,71** | ***100,2%*** |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | продажа на сторону ВСЕГО, Гкал, из них: | 48 853,99 | 48 968,71 | *100,2%* |
|  | - бюджет | 11 416,49 | 11 551,90 | *101,2%* |
|  | - население | 31 696,62 | 32 945,64 | *103,9%* |
|  | - прочие потребители | 5 740,88 | 4 471,17 | *77,9%* |
| 1. | **Топливо на технологические цели** | **35 124,23** | **42 015,33** | ***119,6%*** |
|  | **газ**, тыс. руб. | 35 124,23 | 42 015,33 | *119,6%* |
|  | объем газа, тыс. куб. м. | 8 469,5 | 8 787,9 | *103,8%* |
|  | объем газа, т.у.т. | 9 722,9 | 10 147,52 | *104,4%* |
|  | *коэффициент перевода по газу* | *1,148* | *1,155* | *100,6%* |
|  | цена газа, руб./ тыс. куб. м. | 4 147,16 | 4 781,04 | *115,3%* |
|  | условное топливо всего т.у.т. | 9 722,93 | 10 147,52 | *104,4%* |
|  | **в т.ч. в расчете на 1 Гкал, кг. у. т.** | **159,69** | **161,28** | ***101,0%*** |
|  | Цена за 1 т.у.т., руб. | 3 612,51 | 4 140,46 | *114,6%* |
| 2. | **Вода на технологические цели** | **2 137,49** | **1 909,70** | ***89,3%*** |
| 3. | **Основная оплата труда** | **30 286,57** | **32 436,16** | ***107,1%*** |
| 5. | **Отчисления на соц. нужды с ФОТ** | **10 358,01** | **9 795,72** | ***94,6%*** |
| 6. | **Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования,**  **в т.ч.** | **3 099,06** | **3 524,11** | ***113,7*** |
| 6.4. | другие расходы по эксплуатации оборудования, всего, в т.ч. | 3 099,06 | 3 524,11 | *113,7* |
|  | текущий ремонт | 2 277,00 | 2 475,31 | *108,7%* |
|  | капитальный ремонт | 0,00 | 463,19 |  |
|  | прочие (аварийный запас, РНИ, энергетическое обследование) | 822,06 | 585,61 | *71,2* |
| 8. | **Цеховые расходы, в т.ч.** | **3 332,31** | **3 359,97** | ***100,8%*** |
| 9. | **Общехозяйственные расходы всего, в том числе:** | **9 310,75** | **9 791,93** | ***105,2*** |
| 10. | **Покупная энергия** | **11 231,50** | **12 034,69** | ***107,2%*** |
| 10.1  . | электроэнергия на технологические цели | 11 231,50 | 12 034,69 | *107,2* |
|  | - Объем покупной энергии, тыс. кВт.ч | 3 055,72 | 3 033,11 | *99,3%* |
|  | - Удельный расход э/э кВтч/Гкал | 50,19 | 48,21 | *96,1%* |
|  | - Тариф одноставочный руб./ кВт.ч. | 3,6756 | 3,9678 | *108,0%* |
| 11. | **Недополученный по независящим причинам доход** | **1 291,67** | **548,46** | *42,5* |
|  | **Избыток средств** | **-3 533,42** |  | *0,0%* |
| 12. | **Итого производственные расходы** | **102 638,14** | **115 415,78** | ***112,4%*** |
|  | в т.ч. в расчете на 1 Гкал, руб. | 2 100,92 | 2 356,93 | *112,2%* |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Калькуляционные статьи затрат** | **Утверждено постанов- лением ДЦТ от 01.12.2011**  **№ 57/2 с 01.09.2012** | **Утверждено постанов- лением ДЦТ от 26.12.2012**  **№ 40/7 с**  **01.07.2013** | **Отклоне- ние 2013/2012** |
|  | *Топливная составляющая, %* | 34,2 | 36,40 |  |
|  | *Условно-переменные расходы, %* | 47,2 | 8,49 |  |
|  | *Условно-постоянные расходы, %* | 56,2 | 51,51 |  |
| 13. | **Прибыль, всего** | **2 588,77** | **5 206,08** | ***201,1%*** |
| 14. | **Необходимая валовая выручка** | **105 226,91** | **120 621,86** | ***114,6%*** |
| 15. | **Тариф, руб./Гкал** | **2 153,91** | **2 463,24** | ***114,4%*** |
| 18. | **Тариф, руб. за Гкал без НДС** | **2 153,91** | **2 463,24** | ***114,4%*** |
|  | *рост к действующему тарифу, %* | *106,90* | *114,4* |  |

# Калькуляция расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии МУП «Красный строитель» в г. Киржач на 2013 г.

Таблица 5.7.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Калькуляционные статьи затрат** | **Утверждено постановлением ДЦТ от 06.12.2012 № 35/26**  **(приложение 1, 2)** | | **Темп роста,**  **%** |
| Тариф с 01.01.2013 | Тариф с 01.07.2013 |
|  | Выработка тепловой энергии, Гкал | 42482,08 | 47021,17 | 110,7 |
|  | в т.ч. на газовых котельных | 42302,89 | 46066,16 | 108,9 |
|  | в т.ч. на котельных, работающих на электроэнергии | 179,19 | 179,14 | 100,0 |
|  | в т.ч. на котельных, работающих на печном топливе |  | 775,87 |  |
|  | Покупка теплоэнергии, Гкал | 19832,16 | 17541,16 | 88,4 |
|  | Ресурсы, Гкал | 62314,24 | 64562,33 | 103,6 |
|  | - Собственные нужды котельной, Гкал | 537,9 | 633,04 | 117,7 |
|  | - Потери тепловой энергии, Гкал | 10767,61 | 13413,94 | 124,6 |
|  | *Потери и собственные нужды в % к выработке* | 18,1 | 29,87 | 164,7 |
|  | Полезный отпуск, Гкал | 51008,73 | 50515,35 | 99,0 |
|  | в том числе: продажа на сторону | 51008,73 | 50515,35 | 99,0 |
|  | Бюджетные организации | 6673,33 | 6673,33 | 100,0 |
|  | Население | 40585,24 | 40091,85 | 98,8 |
|  | Прочие | 3750,17 | 3750,17 | 100,0 |
| **1.** | **Топливо на технологические цели, тыс.руб.** | **31340,41** | **34355,22** | 109,6 |
|  | Объем топлива: |  |  |  |
|  | *газ, тыс.куб.м.* | 6142,52 | 6699,53 | 109,1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Калькуляционные статьи затрат** | **Утверждено постановлением ДЦТ от 06.12.2012 № 35/26**  **(приложение 1, 2)** | | **Темп роста,**  **%** |
| Тариф с 01.01.2013 | Тариф с 01.07.2013 |
|  | *эл. энергия тыс.кВт* | 261,9 | 261,90 | 100,0 |
|  | *печное топливо, тонн* |  | 95,99 |  |
|  | *Резервное топливо (ПБТ)* |  | 3,25 |  |
|  | Условное топливо всего, т.у.т., в том числе: | 7116,78 | 7901,34 | 111,0 |
|  | *газ, т.у.т.* |  | 7762,15 |  |
|  | печное топливо, т.у.т. |  | 139,19 |  |
|  | в т.ч. в расчете на 1 Гкал, кг.у.т. выраб. | 168,23 | 168,5 | 100,2 |
|  | Коэффициент перевода топ-ва: |  |  |  |
|  | *Газ* | 1,159 | 1,159 | 100,0 |
|  | *печное топливо* |  | 1,45 |  |
|  | *газ - руб за 1000 куб.м* | 4932,62 | 4807,21 | 97,5 |
|  | *эл. энергия 1000 кВт* | 3977,64 | 3775,39 | 94,9 |
|  | *печное топливо, тонн* |  | 11692,38 |  |
| **2.** | **Электроэнергия на технологические цели, тыс.руб.** | **5868,93** | **6165,71** | 105,1 |
|  | Объем электроэнергии, тыс.кВтч. | 1475,48 | 1633,13 | 110,7 |
|  | Цена за 1 кВтч, руб. | 3,978 | 3,78 | 94,9 |
|  | Удельная норма расхода на 1 Гкал, кВтч | 34,73 | 34,73 | 100,0 |
| **3.** | **Вода на технологические цели, тыс.руб.** | **374,15** | **779,52** | 208,3 |
| **4.** | **Фонд оплаты труда ОПР , тыс. руб.** | **5386,71** | **7123,00** | 132,2 |
| **5.** | **Отчисления с ФОТ, тыс.руб.** | **1626,79** | **2151,15** | 132,2 |
| **6.** | **Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, тыс. руб.,** в том числе: | **885,80** | **2744,00** | 309,8 |
| 6.1. | Амортизация производственного оборудования | 0,00 | 875,65 |  |
| 6.2. | Ремонтные работы, из них: | 885,80 | 1747,69 | 197,3 |
| *6.2.3* | *Другие расходы по содержанию и эксплуатации оборудования* | 0,00 | 120,66 |  |
| **7.** | **Цеховые расходы, тыс.руб.** | **701,35** | **815,79** | 116,3 |
| **8.** | **Общехозяйственные расходы, тыс.руб.** | **3345,84** | **3775,15** | 112,8 |
| **12** | **Покупная теплоэнергия, тыс.руб.,** в том числе: | **22867,71** | **15998,41** | 70,0 |
| *12.1.* | ОАО "Автосвет" г.Киржач |  |  |  |
|  | объем тепловой энергии, Гкал | 17541,16 | 17541,16 | 100,0 |
|  | тариф, рублей за 1 Гкал | 929,95 | 912,05 | 98,1 |
|  | ОАО "ВКС" котельная ДРСУ |  |  |  |
|  | объем тепловой энергии, Гкал | 2291,00 |  | 0,0 |
|  | тариф, рублей за 1 Гкал | 2861,36 |  | 0,0 |
| **13.** | **Итого производственные расходы, всего тыс. руб.** | **72397,69** | **73907,95** | 102,1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Калькуляционные статьи затрат** | **Утверждено постановлением ДЦТ от 06.12.2012 № 35/26**  **(приложение 1, 2)** | | **Темп роста,**  **%** |
| Тариф с 01.01.2013 | Тариф с 01.07.2013 |
|  | в том числе в расчете на 1 Гкал, руб. | 1419,32 | 1463,08 | 103,1 |
| **15.** | **Налог по УСН** | **724,70** | **0,00** | 0,0 |
| **16.** | **Необходимая валовая выручка, тыс.руб.** | **73122,39** | **73907,95** | 101,1 |
| **17.** | **Тариф, рублей за 1 Гкал (без учета НДС)** | **1214,86** | **1463,08** | 120,4 |
| *17.1.* | *- в т.ч. без учета покупной т/э* | *985,22* |  |  |
| ***18.*** | **Тариф, рублей за 1 Гкал (с учетом НДС)** | **1433,53** | **1726,43** |  |
|  | *топливная составляющая, %* | *43,3%* | *46,48%* |  |
|  | *условно-переменные затраты, в %* | *83,5%* | *77,53%* |  |
|  | *условно-постоянные затраты, в %* | *16,5%* | *22,47%* |  |
|  | ***рост к действующему тарифу, %*** |  | 120,4 |  |

Как видно из представленных таблиц, тариф на отпущенную тепловую энергию ОП ООО

«Технология комфорта» (01.01.2013г. – 2153,91 руб./Гкал, 01.07.2013г. – 2463,24 руб./Гкал) значительно превышает (более чем в 1,7 раз) тариф на отпущенную тепловую энергию МУП

«Красный строитель» (1433,53 руб./Гкал и 1726,43 Гкал соответственно).

Такое превышение вызвано следующими причинами:

- порядка 35% от отпущенной теплоэнергии МУП «Красный строитель» приобретается у ОАО «Завод Автосвет» по тарифам, более чем в 2 раза меньшим, чем установлены для ОП ООО «Технология комфорта»;

-расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды в расчете на 1 Гкал выработанной энергии у ОП ООО «Технология комфорта» составляют 671,23 руб./Гкал, в то время как у МУП «Красный строитель» 197,23 руб./Гкал. Учитывая, что обе организации находятся на территории одного муниципального образования, данное расхождение является значительным (более чем в 3 раза).

Средневзвешенный тариф на отпущенную теплоэнергию по г. Киржач составляет: с 01.01.2013г. – 1785,95 руб./Гкал

с 01.07.2013г. – 2089,11 руб./Гкал

Средневзвешенный удельный расход топлива на выработку 1 Гкал составляет 164,37 кг у т/Гкал. Этот показатель выше нормативного (156-160 кг у т/Гкал) в среднем на 6,37 кг у т/Гкал.

Потери теплоэнергии при ее передаче по тепловым сетям составляют 23993 Гкал, что составляет 24,1 % от отпущенной теплоэнергии при нормативном (8-10%), то есть в среднем в 2,7 раза превышают нормативные.

# 5.5. Наименование программных мероприятий по теплоснабжению МО г. Киржач и их ресурсное обеспечение

Ресурсное обеспечение программных мероприятий представлено в таблицах 5.8 и 5.9

Таблица 5.8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финанси- рования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **1** | **Теплоснабжение всего, в т. ч.** | **ТП\*** | **19,35** | **2,65** | **3,65** | **2,61** | **2,61** | **2,61** | **2,61** | **2,61** |
| **НТ\*** | **122,05** | **22,55** | **30,55** | **13,79** | **13,79** | **13,79** | **13,79** | **13,79** |
| **Б\*** | **57,08** | **14,03** | **13,70** | **5,87** | **5,87** | **5,87** | **5,87** | **5,87** |
| **Всего** | **198,48** | **39,23** | **47,90** | **22,27** | **22,27** | **22,27** | **22,27** | **22,27** |
| *1.1.* | *Работы по реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения* | *ТП* | *10,40* | *2,08* | *3,08* | *1,05* | *1,05* | *1,05* | *1,05* | *1,05* |
| *НТ* | *113,13* | *21,99* | *29,99* | *12,23* | *12,23* | *12,23* | *12,23* | *12,23* |
| *Б* | *43,58* | *14,03* | *13,70* | *3,17* | *3,17* | *3,17* | *3,17* | *3,17* |
| *Всего* | *167,07* | *38,10* | *46,94* | *16,44* | *16,44* | *16,44* | *16,44* | *16,44* |
| 1.1.1. | перевод котлов в водогрейный режим | ТП | 0,17 | 0,08 | 0,08 |  |  |  |  |  |
| НТ | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 0,17 | 0,08 | 0,08 |  |  |  |  |  |

27

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финанси- рования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 1.1.2  . | проведение пусконаладочных работ и режимной наладки оборудования | ТП | 0,33 | 0,17 | 0,17 |  |  |  |  |  |
| НТ | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 0,33 | 0,17 | 0,17 |  |  |  |  |  |
| 1.1.3  . | установка пластинчатых теплообменников на котельной № 1 | ТП | 0,25 |  |  | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| НТ | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 0,25 |  |  | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 1.1.4  . | замена теплотрасс котельных № 5,6,7; | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 7,87 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 7,87 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 |
| 1.1.5  . | По квартальной котельной микрорайона Красный Октябрь: замена 2-х котлов ДКВР на котлы 5 МВт и 7 МВт | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 9,00 |  | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 |
| Б | 6,00 |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Всего | 15,00 |  | 2,50 | 2,50 | 2,50 | 2,50 | 2,50 | 2,50 |

28

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финанси- рования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 1.1.6. | Установка приборов учета холодной и горячей воды и тепловой энергии | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 2,67 | 1,33 | 1,33 |  |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 2,67 | 1,33 | 1,33 |  |  |  |  |  |
| 1.1.7  . | По тепловым сетям микрорайона «Красный Октябрь»: капитальный ремонт сетей горячего водоснабжения; капитальный ремонт сетей отопления по улицам Фурманова, Пушкина (четная сторона) | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 4,00 |  |  | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| Б | 3,00 | 3,0 |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 7,00 | 3,0 |  | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 1.1.8. | На котельной по улице Кирова предлагается осуществить замену двух электрокотлов на газовые; | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 0,40 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 0,40 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 1.1.9. | Перенос ЦТП-1 котельной №2 в здание котельной, г. Киржач. Установка пласт. теплообменников | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 6,50 |  | 1,08 | 1,08 | 1,08 | 1,08 | 1,08 | 1,08 |
| Б | 0,50 | 0,5 |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 7,00 | 0,5 | 1,08 | 1,08 | 1,08 | 1,08 | 1,08 | 1,08 |

29

30

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финанси- рования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | | **2020** | |
| 1.1.10. | Реконструкция тепловой сети ЦТП 2 котельной №2 от т. 3 до УТ8 (ТК1). Ду 250. длина 800м. | ТП | 0,00 |  | |  |  |  |  |  | |  | |
| НТ | 6,25 | 3,12 | | 3,12 |  |  |  |  | |  | |
| Б | 6,25 | 3,12 | | 3,12 |  |  |  |  | |  | |
| Всего | 12,45 | 6,23 | | 6,23 |  |  |  |  | |  | |
| 1.1.11. | Модернизация ЦТП-2 котельной №2,  г.Киржач, установка насосов, теплообменников | ТП | 0,00 |  | |  |  |  |  |  | |  | |
| НТ | 6,50 |  | |  | 1,30 | 1,30 | 1,30 | 1,30 | | 1,30 | |
| Б | 0,00 |  | |  |  |  |  |  | |  | |
| Всего | 6,50 |  | |  | 1,30 | 1,30 | 1,30 | 1,30 | | 1,30 | |
| 1.1.12. | Модернизация котельной №3 по ул. Павловского, установка котла ТТ-1100 | ТП | 0,00 |  | |  |  |  |  |  | |  | |
| НТ | 6,55 | 0,94 | | 0,94 | 0,94 | 0,94 | 0,94 | 0,94 | | 0,94 | |
| Б | 0,00 |  | |  |  |  |  |  | |  | |
| Всего | 6,55 | 0,94 | | 0,94 | 0,94 | 0,94 | 0,94 | 0,94 | | 0,94 | |
| 1.1.13. | Перевод котельной №2 в водогрейный режим, замена котла ДКВР-20 | ТП | 0,00 |  | |  |  |  |  |  | |  | |
| НТ | 20,50 |  | | 3,42 | 3,42 | 3,42 | 3,42 | 3,42 | | 3,42 | |
| Б | 0,00 |  | |  |  |  |  |  | |  | |
| Всего | 20,50 |  | | 3,42 | 3,42 | 3,42 | 3,42 | 3,42 | | 3,42 30 | |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финанси-**  **рования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | | | | |
| **Всего** | | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | | **2019** | | **2020** |
| 1.1.14. | Перевод котельной №1 в водогрейный режим, установка теплооб. перекладка теплотрассы 2100м ду. 325-219 | ТП | 0,00 | |  |  |  |  |  | |  | |  |
| НТ | 6,20 | | 3,08 | 3,08 |  |  |  | |  | |  |
| Б | 6,20 | | 3,08 | 3,08 |  |  |  | |  | |  |
| Всего | 13,12 | | 6,16 | 6,16 |  |  |  | |  | |  |
| 1.1.15. | Модернизация котельной №2 с установкой дополнительного котла ГВС. полностью строительство трассы ГВС | ТП | 6,00 | |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 |
| НТ | 12,00 | |  | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | | 2,00 | | 2,00 |
| Б | 13,00 | |  | 2,17 | 2,17 | 2,17 | 2,17 | | 2,17 | | 2,17 |
| Всего | 31,00 | |  | 5,17 | 5,17 | 5,17 | 5,17 | | 5,17 | | 5,17 |
| 1.1.16. | Реконструкция тепловой сети по ул. Садовая, Прибрежный квартал | ТП | 0,00 | |  |  |  |  |  | |  | |  |
| НТ | 7,35 | | 3,67 | 3,67 |  |  |  | |  | |  |
| Б | 0,00 | |  |  |  |  |  | |  | |  |
|  |  | Всего | 7,35 | | 3,67 | 3,67 |  |  |  | |  | |  |

31

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финанси-**  **рования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 1.1.17. | Модернизация котельной №4 со строительством трассы ГВС | ТП | 2,00 | 1,00 | 1,00 |  |  |  |  |  |
| НТ | 8,00 | 4,00 | 4,00 |  |  |  |  |  |
| Б | 8,66 | 4,33 | 4,33 |  |  |  |  |  |
| Всего | 19,00 | 9,33 | 9,33 |  |  |  |  |  |
| 1.1.18. | Реконструкция тепловой сети с прокладкой сети ГВС от котельной №4 | ТП | 2,00 | 1,00 | 1,00 |  |  |  |  |  |
| НТ | 7,35 | 3,67 | 3,67 |  |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 9,35 | 4,67 | 4,67 |  |  |  |  |  |
| 1.1.19. | Реконструкция тепловой сети котельной №5 по ул. М. Расковой | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 2,00 | 1,00 | 1,00 |  |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 2,00 | 1,00 | 1,00 |  |  |  |  |  |

32

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финанси-**  **рования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| *1.2.* | *Работы по строительству объектов теплоснабжения* | *ТП* | *9,00* | *0,56* | *0,56* | *1,56* | *1,56* | *1,56* | *1,56* | *1,56* |
| *НТ* | *9,00* | *0,56* | *0,56* | *1,56* | *1,56* | *1,56* | *1,56* | *1,56* |
| *Б* | *13,50* | *0,00* | *0,00* | *2,70* | *2,70* | *2,70* | *2,70* | *2,70* |
| *Всего* | *32,50* | *1,13* | *1,13* | *5,83* | *5,83* | *5,83* | *5,83* | *5,83* |
| 1.2.1. | Строительство котельной ГВС по ул. Гагарина. Установка котлов. Расчет газа и тепла имеется. | ТП | 5,00 |  |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| НТ | 5,00 |  |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Б | 13,50 |  |  | 2,70 | 2,70 | 2,70 | 2,70 | 2,70 |
| Всего | 23,50 |  |  | 4,70 | 4,70 | 4,70 | 4,70 | 4,70 |
| 1.2.2. | Строительство сети ГВС от котельной по  ул. Гагарина и Пугачева. | ТП | 4,00 | 0,56 | 0,56 | 0,56 | 0,56 | 0,56 | 0,56 | 0,56 |
| НТ | 4,00 | 0,56 | 0,56 | 0,56 | 0,56 | 0,56 | 0,56 | 0,56 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 8,00 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 |

\***ТП** - тарифы на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифы организации коммунального комплекса на подключение; **НТ** - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса; **Б** - средства местного бюджета и средства вышестоящих бюджетов (региональный, федеральный)

33

# Ресурсное обеспечение программных мероприятий МО г. Киржач (в ценах с учетом инфляции)

Таблица 5.9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансиро вания** | **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **Прогнозные индексы цен Минэкономразвития РФ\*** | | | | 1,074 | 1,067 | 1,073 | 1,068 | 1,064 | 1,053 | 1,046 |
| **Индексы цен по отношению к 2012 году** | | | | 1,153 | 1,231 | 1,321 | 1,411 | 1,501 | 1,580 | 1,653 |
| **1.** | **Теплоснабжение всего, в т. ч.** | **ТП** | **27,05** | **3,5** | **4,49** | **3,45** | **3,69** | **3,92** | **4,13** | **4,32** |
| **НТ** | **166,56** | **26,02** | **37,60** | **18,21** | **19,45** | **20,69** | **21,79** | **22,80** |
| **Б** | **62,82** | **12,15** | **16,86** | **7,75** | **8,28** | **8,81** | **9,27** | **9,70** |
|  |  | **Всего** | **266,81** | **41,41** | **59,16** | **29,41** | **31,41** | **33,42** | **35,19** | **36,82** |
|  |  |
| *1.1.* | *Работы по модернизации объектов теплоснабжения* | *ТП* | *14,03* | *2,40* | *3,79* | *1,39* | *1,48* | *1,58* | *1,66* | *1,74* |
| *НТ* | *153,55* | *25,37* | *36,91* | *16,15* | *17,25* | *18,35* | *19,32* | *20,21* |
| *Б* | 52,65 | *16,18* | *16,86* | *4,18* | *4,47* | *4,75* | *5,00* | *5,24* |
| *Всего* | *220,64* | *43,95* | *57,77* | *21,72* | *23,19* | *24,68* | *25,98* | *27,18* |
|  |  |
|  | *Работы по строительству*  *объектов*  *теплоснабжения* | *ТП* | *13,01* | *0,65* | *0,69* | *2,06* | *2,20* | *2,35* | *2,47* | *2,58* |
| *1.2.* | *НТ* | *13,01* | *0,65* | *0,69* | *2,06* | *2,20* | *2,35* | *2,47* | *2,58* |
|  | *Б* | *20,16* | *0,00* | *0,00* | *3,57* | *3,81* | *4,05* | *4,27* | *4,46* |
|  | *Всего* | *46,17* | *1,30* | *1,38* | *7,69* | *8,22* | *8,74* | *9,21* | *9,63* |

34

\*Данные взяты из Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, опубликованного на сайте <http://www.economy.gov.ru/minec/activity/sections/macro/prognoz/doc20130325_06> для отрасли экономики "Строительство"

Таким образом, общие расходы на реализацию программных мероприятий по теплоснабжению на период до 2020 года составят:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| В ценах 2012 года: | 198,48 млн. руб., в т.ч. за счет средств бюджетов всех уровней | 57,08 млн. руб. |
| В текущих ценах: | 266,81 млн. руб., в т.ч. за счет средств бюджетов всех уровней | 62,82 млн. руб. |
|  |  |  |

35

# 5.6.Обоснование необходимости выполнения мероприятий Программы

**Выполнение программных мероприятий позволит:**

* 1. Снизить удельный расход топлива на выработку 1 Гкал на 6,37 кг у т/Гкал и привести этот показатель к нормативному (158 кг у т/Гкал) за счет увеличения КПД котлов и перевода всех котлов на газ, что позволит экономить при существующей выработке порядка **3,0 млн. руб. ежегодно** ((4807,21 \* 6,37 / 1,15 \* 109938,7)/1000), то есть 24 млн. руб. на период действия Программы (в ценах 2013 года).

где,

4807,21 – цена за 1 тыс. м3 газа

6,37 – снижение удельного расхода топлива на выработку 1 Гкал кг у т/Гкал 1,15 – переводной коэффициент

109938,7 – годовая выработка теплоэнергии, Гкал

* 1. Снизить потери теплоэнергии при ее передаче по тепловым сетям с 23993 Гкал (24,1% от отпущенной теплоэнергии) до нормативных 8960 Гкал (8-10% от отпущенной теплоэнергии) за счет применения современной изоляции строящихся и реконструируемых сетей, что позволит экономить при существующей стоимости отпущенной теплоэнергии **18,7 млн. руб. ежегодно**. (8960\* 2089,11), то есть 149,7 млн. руб. на период действия Программы (в ценах 2013 года)

Таким образом, выполнение мероприятий Программы решит следующие **основные задачи:**

* + 1. внедрение современных технологий при выработке тепловой энергии;
    2. обеспечение бесперебойного и надежного теплоснабжения;
    3. снижение эксплуатационных затрат при выработке и транспортировке тепловой энергии;
    4. снижение темпов роста тарифов на тепловую энергию.
    5. Экономия энергоресурсов
       1. снижение потерь тепла с уходящими газами и неполнотой сгорания топлива и, как следствие, увеличение КПД на 2,5-3%;
       2. применение систем плавного, частотного и кислородного регулирования;
       3. увеличение диапазона регулирования (в среднем 1:7).

36

* + 1. Повышение уровня автоматизации
       1. применение систем микропроцессорного регулирования;
       2. поставка горелок со шкафами управления и безопасности котла;
       3. возможность применения кислородного регулирования;
       4. возможность применения частотного регулирования электродвигателей дымососа;
       5. возможность передачи данных по цифровым каналам связи.
    2. Увеличение срока службы оборудования
       1. максимум теплового излучения в топочной камере котла составляет 105-110% от среднего, что существенно снижает требования к циркуляционному контуру котла;
       2. равномерное распределение факела по всей камере сгорания котла;
       3. увеличение межремонтного срока эксплуатации экранов топки, труб котельного пучка в 2,5-3 раза.
    3. Соответствие требованиям и нормам экологии
       1. снижение экологически вредных выбросов в дымовых газах в 1,5-2 раза, максимальное значение температуры в "ядре" горения 1350-1480 °С.
    4. Удобство обслуживания и эксплуатации
       1. обеспечивается блочным исполнением горелок, в блок входят все элементы, необходимые для подготовки и подачи топлива в зону горения, приборы автоматического регулирования процессом горения.

37

# СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

В настоящее время централизованное водоснабжение МО г. Киржач организованно из подземных вод ассельского - клязьминского водоносного горизонта.

# 6.1.Состояние подземных вод

Подземные воды залегают под толщей четвертичных и меловых глинистых песков и юрских глин. В связи с этим горизонт по степени защищенности подземных вод от поверхностных загрязнений относится к надежно-защищенным.

Основным эксплуатируемым водоносным горизонтом в пределах рассматриваемой территории является ассельско-клязьминский водоносный комплекс, распространенный в каменноугольных отложениях. Мощность горизонта достигает 120 метров, глубина залегания колеблется от 40 до 160 метров. Водовмещающими породами служат известняки, доломиты, мергели, сильно трещиноватые, местами плотные, участками закарстованные крупнопористые и кавернозные, с прослоями глин. Сверху водосодержащие породы перекрыты толщей четвертичных, меловых глинистых песков и юрских глин. Уровень подземных вод ассельско- клязьминского комплекса устанавливается на глубине от 18 до 3,5 метров.

Ассельско-клязьминский водоносный комплекс является наиболее водообильным из всех водоносных горизонтов, распространенных в исследуемом районе. Удельные дебиты скважин составляют 2-5 л/сек, достигая иногда 120 л/сек, коэффициенты фильтрации имеют средние значения 11-12 м/сут, достигая в отдельных случаях 80 м/сут.

Воды горизонта бактериологически чистые, пресные, с минерализацией 0,2-0,6 г/л, гидрокарбонатные кальциево-магниевые с общей жесткостью 4-6 мг-экв/л.

Как было указано выше, горизонт является основным источником водоснабжения города. В настоящее время в городе функционирует водозабор эксплуатирующий подземные воды ассельско-клязьминского горизонта.

# 6.2.Водозабор

Проектная производительность водозаборных сооружений МУП «Водоканал» составляет: для г. Киржач – 6058,42 тыс.м3/год. Общий водоотбор производится из 21 скважины: 18 скважин группового водозабора и 3 одиночных скважины. В настоящее время работает 6 скважин, 9 скважин находятся в резерве, 6 скважин затампонированы и подлежат утилизации. Расположение скважин площадное, без определенной системы, расстояние между скважинами

38

от 50 до 1800 м. Водозабор работает на утвержденных эксплуатационных запасах месторождения пресных подземных вод «Киржачскоегородское». Эксплуатационные запасы пресных подземных вод утверждены на 25-летний срок эксплуатации и составляют 40,4 тыс.м3/сутки. Общий водоотбор по выданным ранее и действующим в настоящее время лицензиям на право пользования недрами с целью добычи подземных вод составляет 40,4 тыс.м3/сутки. Вода из 4 скважин подается непосредственно в водопроводные сети города. Две скважины, расположенные в районе шелкового комбината, подают воду в регулирующие резервуары емкостью – 1500м3 и далее, при помощи насосной станции второго подъема, в водопроводную сеть.

Общий водозабор за 2012 год составил 1174,23 тыс. м3, реализовано воды всего – 1067,22 в том числе на

* хозяйственно-питьевые нужды населения (772,7 тыс. м3);
* нужды бюджетных учреждений (83,4 тыс. м3);
* передано другим потребителям (211,2 тыс. м3).

Шесть скважин северо-восточной части города, за ЦРБ, законсервированы, так как строительство скважин осуществлялось в комплексе с насосной станцией 2-го подъема, строительство которой по состоянию на текущий момент не завершено.

Водопроводные очистные сооружения в городской системе водоснабжения отсутствуют. Вода подается напрямую в сеть. Качество воды в городе не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по показателям: рН, цветность, содержание железа, бедны фтором.

Водоснабжение микрорайона «Мебельная фабрика» осуществляется от водозабора состоящего из одной скважины. Вода от скважины напрямую попадает в сеть. Резервного водоснабжения в микрорайоне нет. Водонапорная башня, расположенная рядом со скважиной выведена из эксплуатации, так как не может создать потребный напор.

Микрорайон Шелковый комбинат снабжается водой от водозабора, состоящего из двух артезианских скважин. Вода от скважин насосами первого подъема подается в резервуары (2×1500 м3 и 1×1000 м3), откуда насосами второго подъема перекачивается в распределительные сети микрорайона. Аварийный и противопожарный запас воды имеется только в микрорайоне Шелковый комбинат - три резервуара, общим объемом 4000 м3, расположенные на территории насосной станции второго подъема.

Согласно графику, согласованному в рабочей программе по анализу качества воды проводятся лабораторные исследования качества питьевой воды по органолептическим, физико-

39

химическим показателям на артезианских скважинах № 6871 (г. Киржач, ул. Мичурина), № 47185 (г. Киржач, ул. Чехова), № 20209/85 (г. Киржач, ул. Шелковиков), № А-1449 (г. Киржач, ул. Томаровича), № А-784 (г. Киржач, ул. Серегина), № П-569 (г. Киржач, ул. Гастелло). В сентябре 2012 года были проведены лабораторные исследования качества питьевой воды из водопроводной сети, мест водозабора. Качество воды, согласно полученных протоколов, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Согласно проведенным в 2010 г. исследованиям качество подземных вод соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Артезианские скважины: № 51591 (г. Киржач, вблизи АЗС № 11); № 51592 (г. Киржач, вблизи АЗС № 11); № 51593 (г. Киржач, вблизи с.т. «Дорожник»); № 51594 (г. Киржач, вблизи с.т. «Дорожник»); № 55104 (г. Киржач, вблизи ЦРБ); № 55105 (г. Киржач, вблизи ЦРБ) законсервированы, о чем свидетельствуют Акты консервации от 11.03.2004 г.

Замеры положения уровня подземных вод в скважинах проводятся при замене водоподъемного оборудования. В период с 2008г. по 2010г. были проведены замеры на скважинах № 6871, № 47185, № А-30, № А-784, № 14560. Уровень воды в скважинах по результатам замеров составил от 39,0 до 67,0 м от поверхности земли, что не превышает допустимый уровень понижения подземных вод. Сведения о положении уровня подземных вод ежеквартально предоставляются с отчетом об использовании подземных вод.

Земли, на которых расположены артезианские скважины находятся в муниципальной собственности и на основании Постановлений Главы администрации переданы МУП ВКХ

«Водоканал» город Киржач на праве хозяйственного ведения (Постановления Главы администрации № 2357, № 2358, № 2359, № 2360, № 2361, № 2362, № 2365, № 2366, № 2369 от

16.12.2004 г., № 2389 от 17.12.2004 г.).

# 6.3.Водопровод

В настоящее время существующие сети и сооружения водоснабжения города имеют высокую степень износа. Протяженность водопроводных сетей в г. Киржач – 73,3 км – износ сетей, трубопроводной арматуры составляет 65 %, требуется капитальный ремонт колодцев с заменой 50%. Из 45 пожарных гидрантов 20 требуют замены, остальные требуют ремонта.

Из 15 водозаборных колонок – 5 требуют замены (100 % - износ). Землеройная техника, машины по водоудалению, дежурный автотранспорт – износ составляет 70% - 90%.

40

Значительная часть водопроводных сетей находится в эксплуатации более 40 лет. При нормативном сроке – 25 лет, т.е. имеет 100 % физический износ. Такая степень износа требует значительных затрат на поддержание сетей в рабочем состоянии.

В результате замены ветхих сетей водопровода и оборудования ВНС ожидается нормализация режимов водоснабжения жилых домов, снижение затрат на содержание сетей в рабочем состоянии, соблюдение санитарно-эпидемиологических требований по водоснабжению, создание условий для рентабельной работы предприятий.

Население г. Киржач составляет 28,7 тыс.чел. Многоквартирных домов -752; частный сектор - 3538 домов общей площадью 649,7 тыс. м2.

В г. Киржач имеется централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Централизованной системой водоснабжения охвачен практически весь жилищный фонд (84,1% - МКД). Водоснабжение частного сектора на 33% осуществляется через колодцы и частные скважины.

Общий расход воды в 2013 г. в муниципальном образовании г. Киржач составил 3,24 тыс.м3/сутки (1182,6 тыс.м3/год) из них на хозяйственно-питьевые нужды – 2,15 тыс.м3/сутки (784, 7 тыс.м3/год), на производственные нужды – 0,58 тыс.м3/сутки (211,7 тыс.м3/ год).

В 2012г. МУП «Водоканал» поднято холодной воды – 1084,14 тыс. куб. м., в год, получено воды со стороны – 780 тыс. куб. м., подано воды в сеть – 1873,64 тыс. куб. м. (полезный отпуск воды составил 1661,47 тыс.м3 (потери 212,17 тыс.м3 или 11,3%).

Ряд крупных предприятий МО г. Киржач подключены к городским сетям водоснабжения и водоотведения: молокозавод, швейная фабрика, ОАО «Киржачавто», ООО «Славянский дом», ООО «Детская одежда», ОАО «ПИК», ОП ООО «Технология комфорта», ООО «Беко», ОАО

«Завод Автосвет», ОАО «КИЗ», и т.д.

На бесперебойность снабжения питьевой водой потребителей влияют изношенность водопроводов 65%, водонапорных башен, отсутствие на водонапорных башнях регулирования давления воды, изношенность водоразборных колонок, отсутствие резервуаров запаса воды, отсутствие насосных станций 2-го подъема.

Необходимо приведение источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствие с СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

По генеральному плану 1989 г. потребный расход воды на расчетный срок был определен 29,3 тыс.м3/сутки, из них на хозяйственно-питьевые нужды – 13,1 тыс.м3/сутки, на производственные нужды – 16,2 тыс.м3/сутки.

Протяженность сетей мкр. Красный Октябрь составляет всего 21373 м, в том числе магистральная 13129 м, уличная 8244 м. Срок службы сетей 52 года, износ сетей 70-80%,

41

износ запорной арматуры 70-80%, износ колодцев 75-85%, из 46 гидрантов требуют замены 15 шт.

* водопровод холодной воды мкр. Красный Октябрь: протяженностью 12923 м, дата ввода в эксплуатацию - 1960 г., балансовая стоимость - 170 060,00 рублей, сумма начисленной амортизации - 170 060,00 рублей;
* водопроводные сети мкр. Красный Октябрь: протяженностью 8450 м, дата ввода в эксплуатацию -1972 г., балансовая стоимость - 2 084 150,00 рублей, сумма начисленной

амортизации - 43 446,13 рублей на 01.12.2011 год; увеличение стоимости на 1 925 000 рублей в

2009 году.

После проведенной инвентаризации указанных объектов было выявлено, что они являются единым объектом - сети водоснабжения (магистральные и квартальные) протяженностью 21148 м;

- водонапорная башня по ул. Метленкова, 16: балансовая стоимость - 41232,00 рублей, сумма начисленной амортизации - 41232,00 рублей;

Существующие сети и сооружения водоснабжения города имеют высокую степень износа. Протяженность водопроводных сетей в г. Киржач 73,3 км – износ сетей, трубопроводной арматуры составляет 70 %*.* Некоторая землеройная техника, илососные машины, дежурный автотранспорт – имеют износ 50% – 70%. Необходима установка энергосберегающего оборудования, т.к. большое количество финансовых средств идет на оплату электроэнергии.

Значительная часть водопроводных сетей находится в эксплуатации более 40 лет, при нормативном сроке - 25 лет, т.е. имеет 100% физический износ. Такая степень износа требует значительных затрат на поддержание сетей в рабочем состоянии.

42

# .Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности предприятий оказывающих услуги водоснабжения

## МУП «Водоканал»

**Себестоимость оказываемых услуг:**

Таблица 6.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Сумма**  **(тыс. руб.)** |
| 1. | Подъём воды, всего: | 4038,9 |
| 1.1. | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием. Используемым в технологическом процессе | 1158,4 |
| Объём приобретенной электроэнергии, тыс. кВт⃰ ч | 322,5 |
| Средневзвешенная стоимость 1 кВт⃰ ч | 3,5920 |
| 1.2. | Расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе | 0,0 |
| 1.3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 518,4 |
| 1.4. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 160,0 |
| 1.5. | Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных фондов | 532,7 |
| 1.6. | Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса | 0,0 |
| 1.7. | Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе | 249,4 |
| 1.8. | Цеховые расходы | 1420,0 |
| в т.ч. расходы на оплату труда цехового персонала | 418,1 |
| В т.ч. отчисления на социальные нужды цехового персонала | 129,2 |
| 2. | Очсистка воды, всего: | 0,0 |
| 3. | Транспортирование воды, всего: | 1402,2 |
| 3.1. | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе | 293,2 |
| в т.ч. ОАО «ВКС» | 293,2  43 |
| Объём приобретённой электроэнергии, тыс. кВт ⃰ ч | 81,6 |
| Средневзвешенная стоимость 1 кВт ⃰ ч | 3,592 |
| 3.2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 312,8 |
| 3.3. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 95,0 |
| 3.4. | Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных фондов | 91,2 |
| 3.5. | Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса | 0,0 |
| 3.6. | Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе | 303,6 |
| 3.7. | Цеховые расходы | 306,4 |
| в т.ч. расходы на оплату труда цехового персонала | 119,1 |
| в т.ч. отчисления на социальные нужды цехового персонала | 37,6 |
| 4. | Расходы на оплату покупной холодной воды, приобретаемой от других организаций для последующей передачи потребителям | 0,0 |
| 5. | Прочие прямые расходы | 299,9 |
|  | Общехозяйственные расходы | 2555,8 |
|  | в т.ч. расходы на оплату труда управленческого персонала | 1282,8 |
|  | в т.ч. отчисления на социальные нужды управленческого персонала | 666,8 |
| ИТОГО полная себестоимость оказываемых услуг: | | 8296,8 |
| Выручка от регулируемой деятельности (без учёта НДС) | | 6472,3 |

Количество скважин – 19 шт.

Среднесписочная численность персонала – 21 чел.

Удельный расход электроэнергии на подачу воды в сеть – 1,3 кВт ⃰ ч на 1 м3.

Расход воды на собственные нужды – 1,51 тыс. м3.

44

***ООО «Водоканал»***

**Себестоимость оказываемых услуг**

Таблица 6.3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Сумма**  **(тыс. руб.)** |
| 1. | Подъём воды, всего: | 1043,12 |
| 1.1. | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием. Используемым в технологическом процессе | 509,7 |
| Объём приобретенной электроэнергии, тыс. кВт⃰ ч | 120,3 |
| Средневзвешенная стоимость 1 кВт⃰ ч | 4,2386 |
| 1.2. | Расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе | 0,0 |
| 1.3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 0,0 |
| 1.4. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 0,0 |
| 1.5. | Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных фондов | 161,8 |
| 1.6. | Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса | 0,0 |
| 1.7. | Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе | 46,5 |
| 1.8. | Цеховые расходы | 325,12 |
| в т.ч. расходы на оплату труда цехового персонала |  |
| В т.ч. отчисления на социальные нужды цехового персонала |  |
| 2. | Очсистка воды, всего: | 0,0 |
| 3. | Транспортирование воды, всего: | 7652,2 |
| 3.1. | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе | 360,5 |
| в т.ч. ОАО «ВКС» | 360,5 |
| Объём приобретённой электроэнергии, тыс. кВт ⃰ ч | 85,1 |
| Средневзвешенная стоимость 1 кВт ⃰ ч | 4,2386 |
| 3.2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 2642,1 |
| 3.3. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 801,6  45 |
| 3.4. | Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных фондов | 1242,2 |
| 3.5. | Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса | 0,0 |
| 3.6. | Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе | 19,8 |
| 3.7. | Цеховые расходы | 2586,0 |
| в т.ч. расходы на оплату труда цехового персонала | 1013,0 |
| в т.ч. отчисления на социальные нужды цехового персонала | 307,4 |
| 4. | Расходы на оплату покупной холодной воды, приобретаемой от других организаций для последующей передачи потребителям | 4453 |
| 5. | Прочие прямые расходы (аренда имущества) | 2234,9 |
|  | Общехозяйственные расходы | 3096,88 |
|  | в т.ч. расходы на оплату труда управленческого персонала | 1454,0 |
|  | в т.ч. отчисления на социальные нужды управленческого персонала | 437,6 |
| ИТОГО полная себестоимость оказываемых услуг: | | 18480,1 |
| Выручка от регулируемой деятельности (без учёта НДС) | | 20266,20 |

Объём воды, отпущенной потребителям - 867,2 тыс. м3.

Протяженность водопроводных сетей (в однотрубном исчислении) – 56,98 км.

Количество скважин – 6 .

Количество насосных станций второго подъема – 2 ед.

Среднесписочная численность персонала – 68 чел.

Удельный расход электроэнергии на реализацию воды – 1,3 кВт ⃰ ч на 1 м3.

Расход воды на собственные нужды – 0,537 тыс. м3.

# Выводы

* + 1. существующая система муниципального хозяйственно-питьевого водопровода МО

Городское поселение г. Киржач обеспечивает подачу воды на городские нужды;

* + 1. сети требуют реконструкции из-за большого процента износа (около 65%);
    2. требуется строительство резервуаров и насосных станций 2-го подъема;
    3. водонапорные башни, водоразборные колонки нуждаются в реконструкции;
    4. необходимо приведение источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствие с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02;
    5. необходима установка удаления (снижения %) содержания железа в системе муниципального питьевого водопровода.

46

# .Наименование программных мероприятий по водоснабжению МО г. Киржач и их

**ресурсное обеспечение**

Схема водоснабжения города представляется следующим образом:

Вода подается в распределительную сеть города от скважин расположенных на территории города от водозаборов насосами I-подъема и перекачивается в резервуары чистой воды, откуда насосами НС II-подъема подается в распределительную сеть города.

Водопроводная сеть трассируется по кольцевой схеме, оборудуется арматурой и пожарными гидрантами. Емкость резервуаров необходимая для хранения пожарных и аварийных запасов воды, объемов для регулирования неравномерного водопотребления воды ориентировочно принимается в размере 10-15% от суммарного водопотребления.

Система водоснабжения города принята низкого давления; категория по степени обеспеченности подачи воды – первая.

Одними из основных мероприятий, которые следует провести в кратчайшие сроки, являются:

* реконструкция существующих сетей и строительство новых;
* строительство резервуаров и насосных станций 2-го подъема;
* реконструкция водонапорных башен и водоразборных колонок;
* разработка проекта определения границ (II и III-го поясов) зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения;
* приведение зон санитарной охраны водопроводов хозяйственно-питьевого назначения в соответствие с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Строительство водопровода диаметром 110 мм от насосной станции 2-го подъема по ул. Томаровича до мкр. ДРСУ общей протяженностью 3792 м.

- Реконструкция сетей водопровода с заменой существующих труб на трубы ПНД диаметром 110 мм:

по ул. Советская общей протяженностью – 232 м;

по ул. Некрасовская общей протяженностью – 651 м;

по ул. Владимирская общей протяженностью – 426 м;

по ул. Рыженкова общей протяженностью – 745 м;

по ул. Владимирская – Заводская общей протяженностью 498 м;

по ул. Первомайская – Совхозная общей протяженностью – 344 м;

по ул. Сосновая – общей протяженностью 470 м;

по ул. Мичурина – общей протяженностью – 620 м;

по ул. Чайкиной общей протяженностью – 870 м.

- Проведение исследований и анализа фактических потерь питьевой воды при ее транспортировке, разработка мероприятий по их сокращению.

47

Для обеспечения устойчивого водоснабжения города, а так же в целях снижения издержек производства, создания оптимального режима работы инженерных коммуникаций необходимо внедрение энергосберегающих технологий:

1. Установка частотных преобразователей;
2. Установка модульных очистных сооружений для поселков с небольшими объемами потребления населением питьевой воды;
3. Замена старого оборудования на современное, надежное экономичное оборудование с меньшим энергопотреблением;
4. Реконструкция и капитальный ремонт системы водоснабжения с использованием труб с внутренним антикоррозийным покрытием или из полимерных материалов, которые позволяют увеличить срок службы до 50 лет. Реконструкция сетей водоснабжения с заменой существующих труб на трубы ПНД с диаметром 110 мм (список на странице 47).
5. Реконструкция городских очистных сооружений с переходом на продольновольновые электромагнитные установки переработки ЖБО;
6. Строительство водопроводной насосной станции 2-го подъема г. Киржач;
7. Строительство сети, соединяющей микрорайон Шелковый комбинат и микрорайон

Красный Октябрь, чтобы исключить расходы по покупке воды со стороны;

8. Переход на бестраншейную методику прокладки трубопровода системы водоснабжения;

9. Проведение своевременной санации и релайнинга трубопроводов системы водоснабжения.

Необходима прокладка новых систем водоснабжения с учётом современных технологий (сшитый полиэтилен, ПНД и др.) по улицам:

Гражданская, Рыженкова, Комсомольская, Владимирская, Набережная, Южная, Новосёлов, Бехтерева, Суворова, Песочная, Рощина, Вавилова, Бобкова, Покровская, Дорожная, Новая, Сурикова, Центральная, Романова, Сосновая.

Перспектива по прокладке новых сетей водоснабжения по улицам:

Молодёжная, Турки, Радонежского, Смолина, Шолохова, Берёзовая, Дальняя, Интернационалистов, Крупской, 9 мая, Дорожная, Солнечная, Комсомольская, Ореховая, Строителей.

Наименование программных мероприятий и их ресурсное обеспечение представлено в

таблицах 6.4 и 6.5

48

Таблица 6.4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансиро-**  **вания** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **2.** | **Водоснабжение всего, в том числе** | **ТП** | **10,00** | **0,00** | **1,50** | **1,50** | **2,50** | **1,50** | **1,50** | **1,50** |
| **НТ** | **58,38** | **15,33** | **21,20** | **4,37** | **4,37** | **4,37** | **4,37** | **4,37** |
| **Б** | **73,64** | **30,67** | **32,22** | **1,55** | **1,55** | **2,55** | **2,55** | **2,55** |
| **Всего** | **142,12** | **46,00** | **54,92** | **7,42** | **8,42** | **8,42** | **8,42** | **8,42** |
| 2.1. | *Работы по*  *модернизации объектов водоснабжения* | *ТП* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *НТ* | *39,09* | *6,44* | *10,81* | *4,37* | *4,37* | *4,37* | *4,37* | *4,37* |
| *Б* | *26,08* | *12,89* | *12,94* | *0,05* | *0,05* | *0,05* | *0,05* | *0,05* |
| *Всего* | *65,17* | *19,33* | *23,75* | *4,42* | *4,42* | *4,42* | *4,42* | *4,42* |
| 2.1.1. | Модернизация сетей водоснабжений (согласно списка на стр.47) | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 12,89 | 6,44 | 6,44 |  |  |  |  |  |
| Б | 25,78 | 12,89 | 12,89 |  |  |  |  |  |
| Всего | 38,67 | 19,33 | 19,33 |  |  |  |  |  |
| 2.1.2. | Установка павильонов с заменой насосов и очисткой скважин | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 16,90 |  | 2,82 | 2,82 | 2,82 | 2,82 | 2,82 | 2,82 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 16,90 |  | 2,82 | 2,82 | 2,82 | 2,82 | 2,82 | 2,82 |
| 2.1.3. | Устройство ограждений скважин (10 шт.) | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 1,80 |  | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 49 |
| **№ п/п** | **Наименование**  **выполняемых работ** | **Источник финансиров**  **ания** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| Всего | 1,80 |  | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,30 |
| 2.1.4. | Замена автоматики  (8 шт.) | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 2,80 |  | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47  47 | 0,47 | 0,47 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 2,80 |  | 0,47 | 0,47  ,,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 |
| 2.1.5. | Устройство ограждения станции 2-го подъёма мкр. Шелкового комбината | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 0,70 |  | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 0,70 |  | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 |
| 2.1.6. | Капитальный ремонт колодцев (120 шт.) | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 4,00 |  | 0,67 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 4,00 |  | 0,67 | 0,67 | 0,67 | 0,67  ,,67 | 0,67 | 0,67 |
| 2.1.7. | Замена пожарных гидрантов (20 шт.) | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Б | 0,30 |  | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| Всего | 0,30 |  | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| *2.2.* | *Работы по строительству объектов водоснабжения* | *ТП* | *10,00* | *0,00* | *1,50* | *1,50* | *2,50* | *1,50* | *1,50* | *1,50* |
| *НТ* | *19,28* | *8,89* | *10,39* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *Б* | *47,56* | *17,78* | *19,28* | *1,50* | *1,50* | *2,50* | *2,50* | *2,50* |
| *Всего* | *72,84* | *26,67* | *31,17* | *3,00* | *4,00* | *4,00* | *4,00* | *4,00*  50 |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансирования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 2.2.1. | Строительство резервуаров и насосных станций 2-го подъёма | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 13,87 | 6,93 | 6,93 |  |  |  |  |  |
| Б | 27,73 | 13,87 | 13,87 |  |  |  |  |  |
| Всего | 41,60 | 20,80 | 20,80 |  |  |  |  |  |
| 2.2.2. | Разработка проекта определения границ (II и III-го)поясов) зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 1,91 | 0,96 | 0,96 |  |  |  |  |  |
| Б | 3,82 | 1,91 | 1,91 |  |  |  |  |  |
| Всего | 5,73 | 2,87 | 2,87 |  |  |  |  |  |
| 2.2.3. | Организация зон санитарной охраны в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02. на источниках водоснабжения | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 1,00 | 0,50 | 0,50 |  |  |  |  |  |
| Б | 2,00 | 1,00 | 1,00 |  |  |  |  |  |
| Всего | 3,00 | 1,50 | 1,50 |  |  |  |  |  |
| 2.2.4. | Разработка ПСД и прокладка новых систем водоснабжения (согласно списка на  стр. 48) | ТП | 10 |  | 1,50 | 1,50 | 2,50 | 1,50 | 1,50 | 1,50 |
| НТ | 1,50 |  | 1,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Б | 12 |  | 1,50 | 1,50 | 1,50 | 2,50 | 2,50 | 2,50 |
| Всего | 22,10 |  | 4,50 | 3,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |

\***ТП** - тарифы на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифы организации коммунального комплекса на подключение;

**НТ** - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

**Б -** средства местного бюджета и средства вышестоящих бюджетов (региональный, федеральный)

51

# Ресурсное обеспечение программных мероприятий МО г. Киржач (в ценах с учетом инфляции)

Таблица 6.5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансиров ания** | **Всего** | | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **Прогнозные индексы цен Минэкономразвития РФ\*** | | | |  | 1,074 | 1,067 | 1,073 | 1,068 | 1,064 | 1,053 | 1,046 |
| **Индексы цен по отношению к 2012 году** | | |  |  | 1,153 | 1,231 | 1,321 | 1,411 | 1,501 | 1,580 | 1,653 |
|  | **Водоснабжение всего, в** | **ТП**  **НТ** |  | **15,45**  **75,81** | **0,00**  **17,68** | **1,85**  **26,10** | **2,97**  **5,77** | **3,53**  **6,16** | **2,25**  **6,55** | **2,27**  **6,90** | **2,48**  **7,22** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **том числе** | **Б** |  | **91,32** | **35,37** | **39,65** | **2,05** | **2,18** | **3,83** | **4,03** | **4,21** |
|  |  | **Всего** |  | **183,35** | **53,05** | **67,59** | **10,79** | **11,87** | **12,63** | **13,30** | **13,91** |
|  | *Работы по модернизации* | *ТП*  *НТ* |  | 0,00  53,34 | 0,00  7,43 | 0,00  13,31 | 0,00  5,77 | 0,00  6,16 | 0,00  6,55 | 0,00  6,90 | 0,00  7,22 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *объектов водоснабжения* | *Б* |  | 31,17 | 14,87 | 15,92 | 0,07 | 0,07 | 0,08 | 0,08 | 0,08 |
|  |  | *Всего* |  | 84,51 | 22,30 | 29,23 | 5,83 | 6,23 | 6,23 | 6,98 | 7,30 |
| *2.1.2.* | *Работы по строительству объектов*  *водоснабжения* | *ТП НТ* |  | 15,45  23,04 | 0,00  10,25 | 1,85  12,79 | 2,97  0,00 | 3,53  0,00 | 2,25  0,00 | 2,37  0,00 | 2,48  0,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *Б* |  | 60,15 | 20,50 | 23,73 | 1,98 | 2,11 | 3,75 | 3,95 | 4,13 |
|  |  | *Всего* |  | 98,64 | 30,75 | 38,37 | 4,95 | 5,64 | 6,00 | 6,32 | 6,61 |

# 2.1.

*2.1.1*

52

\*Данные взяты из Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, опубликованного на сайте <http://www.economy.gov.ru/minec/activity/sections/macro/prognoz/doc20130325_06> для отрасли экономики "Строительство"

Таким образом, общие расходы на реализацию программных мероприятий по водоснабжению на период до 2020 год составят:

В ценах 2012 года: 142,12 млн. руб., в т.ч. за счет средств бюджетов всех уровней 73,64 млн. руб.

В текущих ценах: 183,35 млн. руб., в т.ч. за счет средств бюджетов всех уровней 91,32 млн. руб.

53

# . Обоснование необходимости выполнения мероприятий Программы

* Сокращение величины потерь в общем объеме воды, подаваемой в водопроводные сети города.
* Уменьшение количества повреждений на водопроводных сетях.
* Увеличение объема охвата центральными сетями водопровода населённых пунктов.
* Увеличение пропускной способности систем водоснабжения.
* Комплекс мероприятий для улучшения качества и надежности работы системы водоснабжения.
* Обеспечение удовлетворительного уровня качества эксплуатации системы коммунального водоснабжения.
* Улучшение качества питьевой воды, связанного с применением полимерных материалов, использования законсервированных и восстановленных скважин.

54

# 7. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

# Состояние систем водоотведения МО г. Киржач.

Обеспечение населения качественными услугами по водоотведению является одной из проблем коммунального комплекса.

В настоящее время сети и сооружения канализации города имеют высокую степень износа, техническое состояние и оснащение оборудованием не отвечают требованиям надежного обеспечения коммунальными услугами.

В связи с тем, что существующие очистные сооружения не выполняют свою функцию, назрела необходимость строительства новых очистных сооружений или перехода на принципиально новые методы переработки промышленно-бытовых стоков.

Принципиальная схема хозяйственно-бытовой системы водоотведения: хозяйственно- бытовые и промышленные сточные воды города по системе самотечных и напорных коллекторов подаются на канализационные очистные сооружения посредством пяти канализационных насосных станций.

Общая протяженность канализационных сетей и коллекторов составляет около 55 км. Диаметр канализационных сетей составляет от 100 мм до 350 мм, материал труб – чугун, керамика, полиэтилен.

Централизованной системой водоотведения обеспечен не весь город. Ряд микрорайонов не имеют сетей водоотведения, при наличии централизованного холодного, а в ряде случаев и горячего водоснабжения. Усадебная застройка в основном не канализована, а оборудована выгребами.

На бесперебойность приема сточных вод влияют износ главных коллекторов, изношенность оборудования и зданий основных сооружений очистки и канализационных насосных станций.

В МО г. Киржач имеется централизованная хозяйственно-бытовая система водоотведения.

Обеспечено централизованной системой водоотведения 84,1% жилого фонда (МКД).

По генеральному плану 1989 г. суммарный расход загрязненных сточных вод на расчетный срок был определен 19,7 тыс. м3/сутки, из них стоки от населения – 4,2 тыс.м3/сутки, от промышленных предприятий – 15,5 тыс.м3/сутки. Проектом намечалось расширение канализационных очистных сооружений, производительность которых составит 45,0 тыс.м3/сутки. В настоящее время все эти предложения генерального плана не реализованы.

По состоянию на декабрь 2012 года МУП «Водоканал» пропущено сточных вод – 2100 тыс.м3 из них от населения – 199,1 тыс.м3, от бюджетных учреждений – 103,9 тыс.м3, от

55

прочих потребителей (производителей) - 897 тыс.м3. Пропущено через очистные сооружения 1260,46 тыс.м3, передано сточных вод на очистку другим организациям – 840,44 тыс.м3.

Перекачено и транспортировано сточных вод - 1967,7 тыс.м3.

В городе сложилось напряженное положение с системой хозяйственно-бытового водоотведения. Большинство сетей имеют износ более 80 %.

Поступление стоков в сеть городской системы водоотведения за 2012 год

Таблица 7.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** |  | **Наименование потребителей** | **Расход воды, тыс. м3/год** | **Расход воды, тыс. м3/сут.** |
| 1. | Стоки кварталов жилой застройки | | 607,9 | 1,67 |
| 2. | Коммунальные предприятия и общественные здания | | 156,1 | 0,43 |
| 3. | Предприятия и строительные организации | | 409,8 | 1,12 |
| 5. | Прочие стоки | | - | - |
|  | **ВСЕГО** |  | **1173,8** | **3,22** |

В настоящее время сети и сооружения канализации города имеют высокую степень износа, техническое состояние и оснащение оборудованием не отвечают требованиям надежного обеспечения коммунальными услугами.

Протяженность сетей мкр. Красный Октябрь всего 14644 м., напорные сети – 1740 м, самотечные сети – 12904 м; из них коллектор – 4991м, дворовая сеть – 9653 м. Износ сетей 80%; износ колодцев – 80%. Срок эксплуатации сетей 45 лет.

* в канализационной сети мкр. Красный Октябрь имеются трубопроводы протяженностью 4824 м, с датой ввода в эксплуатацию -1967г.
* наружные сети (самотечная канализация) мкр. Красный Октябрь, (в р-не Сельхозтехника): протяженность - 653 м, дата ввода в эксплуатацию 2011 год балансовая стоимость - 2 014 400,00 рублей;
* наружные сети (напорная канализация 090 мм в 2 линии) мкр. Красный Октябрь, (в р-не Сельхозтехника): протяженностью 1740 м, дата ввода в эксплуатацию 2011 год балансовая стоимость - 1 625 400,00 рублей;
* канализационно-насосная станция мкр. Красный Октябрь, ул. Метленкова, 16а: дата ввода в эксплуатацию 2011 год, балансовая стоимость - 2 630 500,00 рублей;
* КТП-25/10/04 КВА: мкр. Красный Октябрь, ул. Метленкова, 166: дата ввода в эксплуатацию 2011 год, балансовая стоимость - 640 710,00 рублей. 56

# 7.2.Очистные сооружения

До 1998 г. Очистные сооружения Киржачского шелкового комбината находились на балансе комбината. В 1998 г. очистные сооружения были переданы в муниципальную собственность с износом 100 %. При передаче ОС комиссией сделано заключение, что технология очистки стоков морально устарела и не отвечает требованиям сброса в открытый водоем.

Очистные сооружения биологической очистки, связанные с использованием водного объекта, и предназначенные для очистки производственных и хозяйственно-бытовых сточных вод от населения, предприятий и организаций г. Киржач, введены в эксплуатацию в 1969г. Очистные сооружения биологической очистки состоят из песколовки, горизонтальных и двухъярусных отстойников, иловых площадок, воздуходувки, флотаторной и полей фильтрации.

Биологическая очистка осуществляется на полях фильтрации и иловых площадках.

Сброс сточных вод осуществляется в руч. Безымянный в границах участка водопользования, расположенном на расстоянии 2,0 км от устья в р. Киржач.

Сброс сточных вод в руч. Безымянный осуществляется с использованием очистных сооружений биологической очистки. Фактический объем сброса сточных вод за 2012 г. - 1100,2 тыс. м3/год. Степень очистки сточных вод - недостаточно-очищенные. Согласно результатам анализов от 26 мая 2010г. лаборатории МУП «Владимирводоканал» г. Владимир эффективность работы очистных сооружений биологической очистки составляет:

по БПК 5 — 84,6%,

по взвешенным веществам — 65,8 %, по азоту аммонийному —75,7 %,

по нефтепродуктам - 32,6 %;

по железу — наблюдается вторичное загрязнение.

57

# 7.3. Гидрохимическая характеристика водного объекта руч. Безымянный:

Соблюдение допустимых концентраций загрязняющих веществ на выпуске сточных вод с очистных сооружений в руч. Безымянный в пределах норматива допустимого сброса, установленного в разрешении № РС-0002 от 01.07.2009г.

По результатам контрольного анализа ВФ ФГУ «ЦЛАТИ по ЦФО» показатели качества сточных вод, сбрасываемых с очистных сооружений биологической очистки в руч. Безымянный, не соответствовали допустимым концентрациям загрязняющего вещества на выпуске сточных вод в пределах норматива ПДС:

* + по БПК5 (фактически — 8,35 мг/дм3при норме — 3,0 мг/дм3);
  + по сухому остатку (фактически 582 мг/дм3при норме — 493 мг/дм3);
  + азоту аммонийному (фактически — 16,74 мг/дм3при норме — 0,39 мг/дм3);
  + по фосфатам (по Р) (фактически — 0,24 мг/дм3 при норме — 0,169 мг/дм3);
  + по железу (фактически — 0,97 мг/дм3 при норме — 0,1 мг/дм3);
  + по меди (фактически — 0,002 мг/дмЗ при норме — 0,001 мг/дмЗ);
  + по СПАВ -а (фактически — 0,659 мг/дм3 при норме — 0,1 мг/дм3);
  + по нефтепродуктам (фактически — 0,1 мг/дм3 при норме — 0,05 мг/дм3).

— протокол результатов анализа сточной воды № 252 -П/1 а от 01.12.2010г.

После проведения ряда корректирующих мероприятий качество сточных вод приведено в соответствие.

Очистные сооружения устарели как морально, так и физически. Сооружений по обеззараживанию на очистных сооружениях нет. Осадок после просушивания вывозится на свалку.

Реконструкция ОС целесообразна в случае замены методов очистки на более современные, как по техническим, так и по финансовым соображениям. В настоящее время разработан проект на строительство новых очистных сооружений и представлен в администрацию городского поселения г. Киржач.

Прогнозный расход загрязненных сточных вод от промпредприятий, сбрасываемый в городскую канализацию, принят на основе анализа существующего водоотведения и данных ряда крупных предприятий с учетом максимального внедрения оборотных систем водоснабжения и равен:

− 1-ая очередь – 1,1 тыс.м3/сут.; (2015г.)

− расчетный срок – 1,2 тыс.м3/сут.

Очистные сооружения биологической очистки содержатся в рабочем состоянии, но требуют капитального ремонта. Программа регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной выполняется регулярно. 58

Постановлением главы администрации МО ГП г. Киржач №381 от 08.12.2009 года утверждена программа «Модернизации объектов коммунальной инфраструктуры ЖКХ на 2010 - 2012 годы».

Одним из основных программных мероприятий целевой программы являются разработка проектно-сметной документации и строительство новых городских очистных сооружений. Источником финансирования являются бюджеты всех уровней и внебюджетные инвестиции.

Исполнителем программы является отдел архитектуры и строительства администрации городского поселения г. Киржач.

Для реализации программы администрацией МО городское поселение г. Киржач заключен муниципальный контракт № 17 от 03.08.2009г. с ООО «Биокомпакт» на разработку ПСД (1 очередь) на строительство новых очистных сооружений производительностью 10 тыс. м3/сут.

Цена контракта 38200 тыс. руб. Срок выполнения работ - июль-сентябрь 2009г. Также администрацией городского поселения г. Киржач заключен муниципальный контракт № 26 от 02.09.2010г. с ООО «Инжиниринговый Центр «СтройЭкоПроект» на разработку ПСД на объект

«Очистные сооружения производительностью 22 тыс. м3/сут. г. Киржач»

В настоящее время рабочий проект на строительство новых очистных сооружений представлен в администрацию городского поселения г. Киржач.

Обработка осадков, образующихся на очистных сооружениях при очистке сточных вод, производится в соответствии с установленными технологическими режимами. Осадок иловых очистных сооружений вывозится на полигон твердых бытовых отходов по договору № 30 от 01.04.2010г. с МП «Полигон» Киржачского района.

# . Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности предприятий оказывающих услуги водоотведения

## МУП «Водоканал»

## Себестоимость оказываемых услуг:

Таблица 7.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Показатель** | **Сумма**  **(тыс. руб.)** |
| 1. | Перекачка сточной жидкости, всего: | 870,6 |
| 1.1. | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе | 241,3 |
| Объём приобретенной электроэнергии, тыс. кВт⃰ ч | 67,2 |
| Средневзвешенная стоимость 1 кВт⃰ ч | 3,5920 |

59

60

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Показатель** | **Сумма**  **(тыс. руб.)** |
| 1.2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 234,9 |
| 1.3. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 73,7 |
| 1.4. | Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных фондов | 0,0 |
| 1.5. | Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса | 0,0 |
| 1.6. | Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе | 158,0 |
| 1.7. | Цеховые расходы | 162,7 |
| в т.ч. расходы на оплату труда цехового персонала | 69,5 |
| в т.ч. отчисления на социальные нужды цехового персонала | 22,1 |
| 2. | Очистка сточной жидкости, всего: | 2371,8 |
| 2.1. | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе | 115,3 |
| в т.ч. ОАО «ВКС» |  |
| Объём приобретённой электроэнергии, тыс. кВт ⃰ ч | 31,5 |
| Средневзвешенная стоимость 1 кВт ⃰ ч | 3,5920 |
| 2.2. | Расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе | 0,0 |
| 2.3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 297,3 |
| 2.4. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 93,2 |
| 2.5. | Расходы на ремонт (капитальный, текущий) основных производственных фондов | 225,3 |
| 2.6. | Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса |  |
| 2.7. | Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе | 42,7 |
| 2.8. | Цеховые расходы | 1598,0 |
| в т.ч. расходы на оплату труда цехового персонала | 436,3 |
| в т.ч. отчисления на социальные нужды цехового персонала | 135,6 |
| **№**  **п/п** | **Показатель** | **Сумма**  **(тыс. руб.)** |
| 3. | Транспортирование и утилизация, всего: | 875,5 |
| 3.1. | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе | 0,0 |
| Объём приобретённой электроэнергии, тыс. кВт ⃰ ч | - |
| Средневзвешенная стоимость 1 кВт ⃰ ч | - |
| 3.2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 181,8 |
| 3.3. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 57,7 |
| 3.4. | Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных фондов | 0,0 |
| 3.5. | Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса | 0,0 |
| 3.6. | Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе | 110,7 |
| 3.7. | Цеховые расходы | 523,3 |
| в т.ч. расходы на оплату труда цехового персонала | 115,5 |
| в т.ч. отчисления на социальные нужды цехового персонала | 36,5 |
| 4. | Расходы на оплату услуг по перекачке и очистке сточных вод другими организациями | 0,0 |
| 5. | Прочие прямые расходы | 106,9 |
| 6. | Общеэксплуатационные расходы | 2634,72 |
|  | в т.ч. расходы на оплату труда управленческого персонала | 1147,2 |
|  | в т.ч. отчисления на социальные нужды управленческого персонала | 596,2 |
| ИТОГО полная себестоимость оказываемых услуг: | | 6859,5 |
| Выручка от регулируемой деятельности (без учёта НДС) | | 5759,7 |

Объём сточных вод, принятых от потребителей оказываемых услуг – 1 094,4 тыс. м3.

Объём сточных вод, принятых от других организаций в сфере водоотведения – 1094,4 тыс. м3.

Объём сточных вод пропущенных через очистные сооружения – 1094,4 тыс. м3.

Количество очистных сооружений – 1 ед.

Среднесписочная численность основного производственного персонала – 6 чел.

61

***ООО «Водоканал» Себестоимость оказываемых услуг***

Таблица 7.3

62

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Показатель** | **Сумма**  **(тыс. руб.)** |
| 1. | Перекачка сточной жидкости, всего: | 5225,2 |
| 1.1. | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе | 2045,6 |
| Объём приобретенной электроэнергии, тыс. кВт⃰ ч | 482,6 |
| Средневзвешенная стоимость 1 кВт⃰ ч | 4,2386 |
| 1.2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 1788,4 |
| 1.3. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 547,3 |
| 1.4. | Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных фондов | 111,6 |
| 1.5. | Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса | 0,0 |
| 1.6. | Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе | 0,0 |
| 1.7. | Цеховые расходы | 732,3 |
| в т.ч. расходы на оплату труда цехового персонала | 227,2 |
| в т.ч. отчисления на социальные нужды цехового персонала | 69,3 |
| 2. | Очистка сточной жидкости, всего: | 571,11 |
| 2.1. | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе | 78,41 |
| Объём приобретённой электроэнергии, тыс. кВт ⃰ ч | 18,5 |
| Средневзвешенная стоимость 1 кВт ⃰ ч | 4,2386 |
| 2.2. | Расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе | 0,0 |
| 2.3. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 168,1 |
| 2.4. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 19,7 |
| 2.5. | Расходы на ремонт (капитальный, текущий) основных производственных фондов | 149,5 |
| **№**  **п/п** | **Показатель** | **Сумма**  **(тыс. руб.)** |
| 2.6. | Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса |  |
| 2.7. | Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе | 0,0 |
| 2.8. | Цеховые расходы | 155,4 |
| в т.ч. расходы на оплату труда цехового персонала | 104,2 |
| в т.ч. отчисления на социальные нужды цехового персонала | 32,7 |
| 3. | Транспортирование и утилизация, всего: | 3166,8 |
| 3.1. | Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе | 0,0 |
| Объём приобретённой электроэнергии, тыс. кВт ⃰ ч | - |
| Средневзвешенная стоимость 1 кВт ⃰ ч | - |
| 3.2. | Расходы на оплату труда основного производственного персонала | 296,4 |
| 3.3. | Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | 90,9 |
| 3.4. | Расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных фондов | 134,5 |
| 3.5. | Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса | 0,0 |
| 3.6. | Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе | 5,8 |
| 3.7. | Цеховые расходы | 2639,2 |
| в т.ч. расходы на оплату труда цехового персонала | 1077,5 |
| в т.ч. отчисления на социальные нужды цехового персонала | 328,8 |
| 4. | Расходы на оплату услуг по перекачке и очистке сточных вод другими организациями | 3441,2 |
| 5. | Прочие прямые расходы (аренда) | 1578,6 |
| 6. | Общеэксплуатационные расходы | 3787,69 |
|  | в т.ч. расходы на оплату труда управленческого персонала | 1718,0  63 |
|  | в т.ч. отчисления на социальные нужды управленческого персонала | 612,3 |
| ИТОГО полная себестоимость оказываемых услуг: | | 17770,6 |
| Выручка от регулируемой деятельности (без учёта НДС) | | 21599,5 |

Объём сточных вод, принятых от потребителей оказываемых услуг – 1 094,4 тыс. м3.

Объём сточных вод пропущенных через очистные сооружения – 1094,4 тыс. м3.

Протяжённость канализационных сетей (в однотрубном исчислении) – 38,1 км.

Количество насосных станций– 5 ед. (4 – рабочих, 1 – в резерве).

Количество очистных сооружений – 1 ед.

Среднесписочная численность основного производственного персонала – 6 чел.

# Выводы

1. существующая система водоотведения не охватывает весь жилой фонд;
2. канализационные очистные сооружения не обеспечивают очистку сточных вод до нормативных требований;
3. насосные станции перекачки сточных вод и канализационные коллекторы требуют реконструкции;
4. необходимо дальнейшее развитие системы водоотведения;
5. требуется строительство нового комплекса очистных сооружений или реконструкция имеющегося комплекса очистных сооружений;
6. из-за большого процента износа канализационных сетей, необходимо производить планомерную замену самотечных сетей и напорных коллекторов системы водоотведения.

# .Наименование программных мероприятий по водоотведению МО г. Киржач и их

**ресурсное обеспечение**

По условиям рельефа местности дополнительно к 5 существующим насосным станциям предусматривается построить 8 канализационных насосных станций на первую очередь. Все существующие канализационные насосные станции подлежат реконструкции.

Намечается оборудование системой канализации районов новой застройки. Канализование существующей усадебной застройки предлагается на расчетный срок. Необходимо отметить, что организация в районах усадебной застройки очистных автономных систем канализации может привести к загрязнению подземных вод, которые в городе имеют повсеместное распространение и широко используются для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения. В этих районах временно до строительства централизованной канализации рекомендуется оборудование отдельных домовладений биотуалетами заводского изготовления или септиками замкнутого цикла.

64

Предусматривается реконструкция очистных сооружений, на которых очистка стоков

будет проводиться по полной биологической схеме, с применением технологий денитрификации и дефосфотирования и доочисткой на фильтрах, а также на расчетный срок программой предусматривается расширение канализационных очистных сооружений. Также предусматривается в новых микрорайонах, расположенных в восточной части города строительство двух локальных очистных систем канализации.

В целях обеспечения охраны водоемов от загрязнения, существующие аварийные выпуски неочищенных сточных вод ликвидируются.

# Предложения

1. Реконструкция существующих сетей;
2. Строительство новых сетей;
3. Ремонт и реконструкция на существующих КНС;
4. Строительство 8 новых КНС;
5. Реконструкция или строительство новых очистных сооружений;
6. Строительство 2-х локальных очистных систем канализации.

Наименование программных мероприятий и их ресурсное обеспечение представлено в таблицах 7.4 и 7.5

65

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансирования** | **Расходы (финасирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **3.** | **Водоотведение всего, в том числе** | **ТП** | **49,95** | **7,82** | **9,98** | **9,98** | **7,17** | **5,00** | **5,00** | **5,00** |
| **НТ** | **223,63** | **30,49** | **48,29** | **40,62** | **34,21** | **23,34** | **23,34** | **23,34** |
| **Б** | **360,23** | **50,95** | **56,58** | **51,92** | **51,92** | **49,62** | **49,62** | **49,62** |
| **Всего** | **630,82** | **89,26** | **114,86** | **102,52** | **93,30** | **77,96** | **77,96** | **77,96** |
| *3.1.* | *Работы по модернизации объектов водоотведения* | *ТП* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *НТ* | *66,58* | *7,67* | *22,61* | *14,94* | *11,34* | *3,34* | *3,34* | *3,34* |
| *Б* | *29,38* | *4,67* | *8,01* | *3,34* | *3,34* | *3,34* | *3,34* | *3,34* |
| *Всего* | *95,96* | *12,34* | *30,62* | *18,28* | *14,68* | *6,68* | *6,68* | *6,68* |
| 3.1.1. | Реконструкция очистных сооружений по ул. Тамаровича | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 4,00 | 2,00 | 2,00 |  |  |  |  |  |
| Б | 9,34 | 4,67 | 4,67 |  |  |  |  |  |
| Всего | 13,34 | 6,67 | 6,67 |  |  |  |  |  |
| 3.1.2. | Замена сети самотечения коллектора по ул. Гагарина – Серёгина прот.1155 м.п. | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 3,34 | 1,67 | 1,67 |  |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 3,34 | 1,67 | 1,67 |  |  |  |  |  |
| 3.1.3 | Замена сети напорного | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 8,00 | 4,00 | 4,00 |  |  |  |  | 66  Таблица 7.4 |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансирования** | **Расходы (финасирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
|  | коллектора от КНС по ул.Молодежная до очистных сооружений протяженностью 3000 м.п. | Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 8,00 | 4,00 | 4,00 |  |  |  |  |  |
| 3.1.4. | Замена сети напорного коллектора от КНСА по ул.Серегина до КНС по ул. Молодёжная 2700 м.п. | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 10,80 |  | 3,60 | 3,60 | 3,60 |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 10,80 |  | 3,60 | 3,60 | 3,60 |  |  |  |

67

68

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансирования** | **Расходы (финасирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 3.1.5. | Самотечный коллектор в мкр. Мебельной фабрики 3500мп | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 14,00 |  | 4,67 | 4,67 | 4,67 |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 14,00 |  | 4,67 | 4,67 | 4,67 |  |  |  |
| 3.1.6. | Напорный коллектор от КНС мкр. Мебельной фабрики до КНС ул. Тамаровича 2500мп | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 10,00 |  | 3,33 | 3,33 | 3,33 |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 10,00 |  | 3,33 | 3,33 | 3,33 |  |  |  |
| 3.1.7. | Реконструкция КНС (4шт) | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 20,05 |  | 3,34 | 3,34 | 3,34 | 3,34 | 3,34 | 3,34 |
| Б | 20,05 |  | 3,34 | 3,34 | 3,34 | 3,34 | 3,34 | 3,34 |
| Всего | 40,10 |  | 6,68 | 6,68 | 6,68 | 6,68 | 6,68 | 6,68 |
| *3.2.* | *Работы по строительству объектов водоотведения* | *ТП* | *49,95* | *7,82* | *9,98* | *9,98* | *7,17* | *5,00* | *5,00* | *5,00* |
| *НТ* | *157,05* | *22,82* | *25,68* | *25,68* | *22,87* | *20,00* | *20,00* | *20,00* |
| *Б* | *330,86* | *46,28* | *48,58* | *48,58* | *48,58* | *46,28* | *46,28* | *46,28* |
| *Всего* | *537,86* | *76,92* | *84,24* | *84,24* | *78,62* | *71,28* | *71,28* | *71,28* |
| 3.2.1. | Строительство новых очистных сооружений | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 70,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| Б | 264,25 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 | 37,75 |
| Всего | 334,25 | 47,75 | 47,75 | 47,75 | 47,75 | 47,75 | 47,75 | 47,75 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансирования** | **Расходы (финасирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 3.2.2. | Строительство 2-х локальных канализационных очистных сооружений (в двух новых районах  на востоке города) | ТП | 1,50 |  | 0,50 | 0,50 | 0,50 |  |  |  |
| НТ | 3,60 |  | 1,20 | 1,20 | 1,20 |  |  |  |
| Б | 6,90 |  | 2,30 | 2,30 | 2,30 |  |  |  |
| Всего | 12,00 |  | 4,00 | 4,00 | 4,00 |  |  |  |
| 3.2.3. | Строительство 30 км сетей водоотведения на территории  г. Киржач | ТП | 35,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| НТ | 70,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| Б | 59,67 | 8,53 | 8,53 | 8,53 | 8,53 | 8,53 | 8,53 | 8,53 |
| Всего | 164,67 | 23,53 | 23,53 | 23,53 | 23,53 | 23,53 | 23,53 | 23,53 |
| 3.2.4 | Строительство новой КНС в мкр. Мебельной фабрики | ТП | 5,00 |  | 1,67 | 1,67 | 1,67 |  |  |  |
| НТ | 5,00 |  | 1,67 | 1,67 | 1,67 |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 69 |
| Всего | 10,00 |  | 3,33 | 3,33 | 3,33 |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансирования** | **Расходы (финасирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 3.2.5. | Строительство 8-ми канализационных насосных станций (ул. Юматова, ул. Приозёрная, в створе ул. Серёгина, ул. Первомайская, не далеко от дома Арсентьева,  ул. Толстого, ул. М.Расковой, ул. Чапаева | ТП | 1,85 | 0,62 | 0,62 | 0,62 |  |  |  |  |
| НТ | 1,85 | 0,62 | 0,62 | 0,62 |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 3,70 | 1,23 | 1,23 | 1,23 |  |  |  |  |
| 3.2.6. | Строительство 3-х камер гашения канализации (ул. Лесная, ул. Первомайская, ул. Приозёрная) | ТП | 6,60 | 2,20 | 2,20 | 2,20 |  |  |  |  |
| НТ | 6,60 | 2,20 | 2,20 | 2,20 |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 13,20 | 4,40 | 4,40 | 4,40 |  |  |  |  |

\***ТП** - тарифы на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифы организации коммунального комплекса на подключение; **НТ** - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса; **Б** - средства местного бюджета и средства вышестоящих бюджетов (региональный, федеральный).

70

# Ресурсное обеспечение программных мероприятий МО г. Киржач (в ценах с учетом инфляции)

Таблица 7.5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансирования** | **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **Прогнозные индексы цен Минэкономразвития РФ⃰** | | | | 1,074 | 1,067 | 1,073 | 1,068 | 1,064 | 1,053 | 1,046 |
| **Индексы цен по отношению к 2012 году** | | | | 1,153 | 1,231 | 1,321 | 1,411 | 1,501 | 1,58 | 1,63 |
| **3.** | **Водоотведение всего, в том числе** | **ТП** | **68,27** | **9,01** | **12,29** | **13,18** | **10,12** | **7,50** | **7,90** | **8,27** |
| **НТ** | **307,05** | **35,15** | **59,44** | **53,66** | **48,28** | **35,04** | **36,89** | **38,59** |
| **Б** | **505,19** | **58,74** | **69,66** | **68,58** | **73,29** | **74,47** | **78,41** | **82,04** |
| **Всего** | **880,84** | **102,9** | **141,72** | **135,42** | **131,69** | **117,01** | **123,20** | **128,90** |
| *3.1.* | *Работы по модернизации объектов водоотведения* | *ТП* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *НТ* | *88,24* | *8,84* | *27,83* | *19,74* | *16,00* | *5,02* | *5,28* | *5,53* |
| *Б* | *40,19* | *5,38* | *9,86* | *4,41* | *4,71* | *5,02* | *5,28* | *5,53* |
| *Всего* | *128,40* | *14,22* | *37,68* | *24,15* | *20,71* | *10,03* | *10,56* | *11,05* |
| *3.2.* | *Работы по строительству объектов водоотведения* | *ТП* | *67,82* | *9,01* | *12,29* | *13,18* | *10,12* | *7,50* | *7,90* | *8,27* |
| *НТ* | *218,81* | *26,31* | *31,61* | *33,92* | *32,27* | *30,02* | *31,61* | *33,07* |
| *Б* | *465,01* | *53,36* | *59,80* | *64,17* | *68,58* | *69,46* | *73,13* | *76,51* |
| *Всего* | *752,09* | *88,68* | *103,70* | *111,27* | *110,97* | *106,98* | *112,64* | *117,85* |

\*Данные взяты из Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, опубликованного на сайте <http://www.economy.gov.ru/minec/activity/sections/macro/prognoz/doc20130325_06> для отрасли экономики "Строительство"

Таким образом, общие расходы на реализацию программных мероприятий по водоотведению на период до 2020 год составят:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| В ценах 2012 года: | 630,82 млн. руб., в т.ч. за счет средств бюджетов всех уровней | 360,23 млн. руб. |  |
| В текущих ценах: | 880,84 млн. руб., в т.ч. за счет средств бюджетов всех уровней | 505,19 млн. руб. | 71 |

# СИСТЕМА УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

# Санитарная очистка территории (СОТ) г. Киржач

Очистка территорий населенных пунктов – одно из важнейших мероприятий, обеспечивающих экологическое и санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и охрану окружающей среды.

СОТ - это комплекс работ по организации, сбору, удалению, обезвреживанию бытовых отходов и уборке городских территорий.

Согласно статистическим данным численность населения города Киржач на 01.01.2014 г. составила 28,7 тыс. человек.

С учетом последних нестабильных в демографическом плане лет, средний показатель населения г. Киржач на расчетный период принимается 30 тыс.чел.

# Нормы по санитарной очистке территории составляют:

Таблица 8.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Существующее положение** | **2015** | **2020** |
| Численность населения (тыс. человек) | 30 | 30 | 30 |
| Норма накопления ТБО на 1 человека, кг/год | 260 | 270 | 280 |
| Количество отходов, тыс. т/год | 7,8 | 8,1 | 8,4 |
| Норма накопления отходов на 1 человека, м3/год | 1,5 | 1,6 | 1,8 |
| **Объем отходов, тыс. м3/год** | **45** | **48** | **54** |
| Объём отходов, подлежащих захоронению в уплотнённом состоянии (тыс. м3) | 9,0 | 10,0 | 12,6 |

Численность населения является одним из основных факторов, определяющих объем работ по сбору и удалению ТБО, а также выбор оптимального варианта обезвреживания. При расчетной норме накопления 1,5 м3/чел (согласно рекомендованных расчетов академии ЖКХ им. К.Д.Памфилова), плотности ТБО и КГО равной 0,2 т/м3, а также с учетом того, что ТБО и 72

КГО от предприятий района составляют примерно 30% от величины отходов от жилищного сектора, получаем следующие данные:

# Количество ТБО и КГО в Киржачском районе в 2012 году составило:

Таблица 8.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Источник образования отходов** | **Отходы (м.куб)** | **Отходы (тонн)** |
| Население | 62265 | 12453 |
| КГО | 12453 | 2491 |
| ТБО и КГО от организаций | 18680 | 3736 |
| **Итого:** | **93398** | **18680** |

За 2013 год соответственно 120 тыс. м3 или 26400 тонн.

Всего накоплено ТБО по состоянию на 01.01.2014 года – 950 000 м3 или 209 024 тонн.

Как видно из сравнения двух таблиц фактические данные более чем вдвое перекрывают проектную нагрузку. Это происходит из-за того что в летний (дачный) период население района увеличивается втрое за счет садовых некоммерческих товариществ. Это рост объясняется близостью г. Киржач к столице.

Расчеты сезонного образования отходов ТБО от садовых товариществ составляют 49056 м3, т.е. полугодовую норму образования ТБО для г. Киржач. Имеют место случаи несанкционированного сброса на территории контейнерных площадок ТБО и КГО.

В соответствие с требованиями СниП 2.01.28-85 размещение твердых бытовых отходов может производиться на полигонах, санкционированных свалках, полях компостирования, жидких бытовых отходов – на сливных станциях или полях ассенизации. Промышленные отходы вывозятся на специальные полигоны или санкционированные свалки промышленных отходов.

Проблему СОТ для г. Киржача невозможно рассматривать отдельно от проблемы СОТ района, так как утилизация отходов осуществляется на полигоне в д. Храпки, Киржачского района – «Киржачский полигон ТБО».

# Полигон ТБО

В настоящее время существует ряд способов хранения и переработки твердых бытовых отходов, а именно: предварительная сортировка, сжигание, биотермическое компостирование и др. Для города Киржач наиболее оптимальным вариантом являлось до настоящего времени

73

захоронение не утилизируемой части отходов (уплотнение и брикетирование), что и применяется на полигоне ТБО.

Основным предприятием осуществляющим комплекс работ по организации, сбору, удалению, обезвреживанию бытовых отходов и уборке городских территорий г. Киржач является МП «Полигон».

На балансе МП «Полигон» числится 22 единицы технических средств, используемых на уборке мусора. Балансовая стоимость (общая) – 16524 тыс. руб., износ -11087 тыс.руб. или 67%. Потребность дополнительной техники для своевременной и полной уборки мусора составляет 14 единиц на сумму 62,772 млн.руб.

Киржачский полигон ТБО создан на специально выделенной территории вблизи д.Храпки, Киржачского района решением Владимирского областного совета народных депутатов № 145/п4 от 12.03.1985г. Проектом «Владимиргражданпроекта» годом ввода в эксплуатацию определен 2001 г., а годом окончания эксплуатации 2013 год. Площадь объекта, без учета санитарно-защитной зоны определена в 4,75 га. Количество размещаемых на объекте отходов - 619236,4 м3 (136232 т). Вместимость объекта 103000 м3 (922040 т). Объект находится в ведении унитарного муниципального предприятия по приему, переработке и утилизации отходов МП «Полигон».

1-я очередь полигона: объем накопленных отходов по состоянию на 01.07.2009. – 457600 м3 – завершена;

1. я очередь полигона: объем накопленных отходов на 01.09.2012 – 141750 м3 – завершена;
2. я очередь полигона: предполагаемый объем отходов на 31.12.2013 – 81600 м3.

В соответствии с постановлением Губернатора Владимирской области от 31.10.2011 №

1175 «О долгосрочной целевой программе «Оптимизация регионального баланса образования, использования, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления Владимирской области на 2012 – 2015 годы»,

I этап рассчитан на 2012-2013 годы.

В этот период выполняются мероприятия организационного характера по нормативно- правовому и научно-техническому обеспечению управления обращения с отходами на территории области, разработке проектов отходоперерабатывающих производств, экспертизе экономической и экологической эффективности проектов и технологий по переработке отходов.

74

II этап выполняется в 2014-2015 годах.

На данном этапе реализуются мероприятия, включающие в себя конкретные проекты по созданию отходоперерабатывающих производств и строительству объектов захоронения неперерабатываемых отходов в рамках реализации Схемы очистки территории Владимирской области от отходов производства и потребления.

В соответствии со Схемой очистки территории Владимирской области от отходов

производства и потребления определено: Таблица 8.3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Задача | Реализация комплексной схемы обращения с отходами на региональном и муниципальном уровнях с учётом существующей и создаваемой инфраструктуры в сфере обращения с отходами | | | | | |
| I группа муниципальных образований: Александровский, Киржачский, Кольчугинский, Юрьев- Польский районы | | | | | | |
| Мероприятие | Год | Млн. руб. | | Участники | | Результат |
| Разработка проектно – сметной документации по переработке и захоронению отходов в Кольчугинском районе для нужд МО Кольчугинского, Киржачского, Александровского и Юрьев- Польского районов | 2012 | 100 | 100 | Администрация Кольчугинского района Администрация Киржачского района Администрация Александровского Администрация Юрьев-Польского | Увеличение доли отходов производства и потребления, размещаемых на объектах захоронения современного типа (до 100 % к 2015  году). | |
| Разработка ПСД и строительство мусороперегрузочной станции в Киржачском районе | 2012 | 50 | 50 | Администрация Киржачского района (по согласованию) Частные инвесторы | Создание экономически эффективной транспортировки отходов за счет сокращения числа поездок от места сбора отходов до места их размещения. | |

75

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Строительство Комплекса по переработке и захоронению отходов в Кольчугинском районе для нужд муниципальных образований Кольчугинского, Киржачского, Александровского и Юрьев- Польского районов | 2013 | 100 | 100 | Администрация Кольчугинского района Администрация Киржачского района Администрация Александровского Администрация Юрьев-Польского | Увеличение доли отходов производства и потребления, размещаемых на объектах захоронения современного типа (до 100 % к 2015  году). |

# 8.3. Наименование программных мероприятий по утилизации твердых бытовых отходов МО г. Киржач и их ресурсное обеспечение

* Внедрение ресурсосберегающих технологий, обеспечивающих сокращение промышленных отходов и уменьшение площадей, занимаемых под их складирование.
* Разработка и внедрение схемы санитарной очистки города Киржач от твёрдых бытовых отходов (I очередь).
* Рекультивация существующей городской свалки.
* Разработка проекта и строительство нового полигона ТБО и малотоксичных промышленных отходов III-IV класса опасности.
* Разработка проекта и внедрение новых технологий по глубокой переработке ТБО

Программные мероприятия и их ресурсное обеспечение представлено в таблицах 8.4 и 8.5

76

Таблица 8.4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансиро**  **вания** | **Расходы (финансирования) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **5.** | **Утилизация ТБО всего, в том числе** | **ТП** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **НТ** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Б** | **1347,50** | **430,50** | **424,50** | **492,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Всего** | **1347,50** | **430,50** | **424,50** | **492,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| *5.2.* | *Работы по строительству объектов для утилизации ТБО* | *ТП* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *НТ* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *Б* | *1347,50* | *430,50* | *424,50* | *492,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *Всего* | *1347,50* | *430,50* | *424,50* | *492,50* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| 5.2.1. | Разработка ПСД и строительство комплекса по переработке и захоронению отходов в Кольчугинском районе для нужд МО Кольчугинского, Киржачского, Александровского и Юрьев-Польского районов | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Б | 68,00 | 68,00 |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 68,00 | 68,00 |  |  |  |  |  |  |

77

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансиро**  **вания** | **Расходы (финансирования) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 5.2.2. | Разработка ПСД и строительство мусороперегрузочной станции в Киржачском районе | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Б | 40,00 | 20,00 | 20,00 |  |  |  |  |  |
| Всего | 40,00 | 20,00 | 20,00 |  |  |  |  |  |
| 5.2.3. | Рекультивация существующей городской свалки. | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Б | 62,00 |  | 62,00 |  |  |  |  |  |
| Всего | 62,00 |  | 62,00 |  |  |  |  |  |
| 5.2.4. | Строительство нового полигона ТБО и малотоксичных промышленных отходов III-IV класса опасности. | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Б | 1177,50 | 342,50 | 342,50 | 492,50 |  |  |  |  |
| Всего | 1177,50 | 342,50 | 342,50 | 492,50 |  |  |  |  |

\***ТП** - тарифы на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифы организации коммунального комплекса на подключение; **НТ** - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса; **Б** - средства местного бюджета и средства вышестоящих бюджетов (региональный, федеральный)

78

# Ресурсное обеспечение программных мероприятий МО г. Киржач (в ценах с учетом инфляции)

Таблица 8.5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансиров ания** | **Всего** | | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **Прогнозные индексы цен Минэкономразвития РФ\*** | | | |  | 1,074 | 1,067 | 1,073 | 1,068 | 1,064 | 1,053 | 1,046 |
| **Индексы цен по отношению к 2012 году** | | |  |  | 1,153 | 1,231 | 1,321 | 1,411 | 1,501 | 1,580 | 1,653 |
|  | **Утилизация ТБО всего,** | **ТП**  **НТ** |  | **0,00**  **0,00** | **0,00**  **0,00** | **0,00**  **0,00** | **0,00**  **0,00** | **0,00**  **0,00** | **0,00**  **0,00** | **0,00**  **0,00** | **0,00**  **0,00** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **в том числе** | **Б** | **1673,49** | | **496,37** | **522,56** | **654,56** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
|  |  | **Всего** | **1673,49** | | **496,37** | **522,56** | **654,56** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| *5.2.* | *Работы по строительству объектов* | *ТП НТ* |  | *0,00*  *0,00* | *0,00*  *0,00* | *0,00*  *0,00* | *0,00*  *0,00* | *0,00*  *0,00* | *0,00*  *0,00* | *0,00*  *0,00* | *0,00*  *0,00* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *для утилизации ТБО* | *Б* | *1673,49* | | *496,37* | *522,56* | *654,56* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
|  |  | *Всего* | *1673,49* | | *496,37* | *522,56* | *654,56* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |

# 5.

\*Данные взяты из Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, опубликованного на сайте <http://www.economy.gov.ru/minec/activity/sections/macro/prognoz/doc20130325_06> для отрасли экономики "Строительство"

Таким образом, общие расходы на реализацию программных мероприятий утилизации ТБО на период до 2020 год составят:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| В ценах 2012 года: | 1347,5 млн. руб., в т.ч. за счет средств бюджетов всех уровней | 1347,5 млн. руб. |
| В текущих ценах: | 1673,49 млн. руб., в т.ч. за счет средств бюджетов всех уровней | 1673,49 млн. руб. |

79

# СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

# 9.1. Существующее состояние электроснабжения в МО г. Киржач

Электроснабжение г. Киржач осуществляется от Владимирской энергосистемы. Внешнее электроснабжение г. Киржач осуществляется по ВЛ 110, соединяющей п/с 110 «Санино» и п/с 110 «Бельково».

Основным источником электроснабжения является расположенная в юго-западной части города подстанция «Октябрьская» 110/10 КВт. (фидер № 1026 – на микрорайон Шелковый комбинат и фидеры. № 1016, 1007, 1036 - на микрорайон Красный Октябрь). В 2006 году на подстанции «Октябрьская» проведена реконструкция.

В западной части города расположена подстанция «Тяговая» 110/10 КВт. (фидеры № 2, 11

– на центр города и 1, 3, 10, 12 – на мкр. Шелковый комбинат). Подстанция «Тяговая» эксплуатируется с 1969 г. и нуждается в реконструкции.

Электроснабжение города Киржач производится ОАО ВКС (Владимирские коммунальные системы) посредством дочерней компании ОП ОАО «ВОЭК» «Киржачская горэлектросеть» на уровне напряжения 10 и 0,4 кВ через 100 трансформаторных подстанций 10/04, суммарная установленная мощность которых составляет 50 190 кВА. Коэффициент загрузки трансформаторов в зимнее время в среднем равен 0,72. Большая часть трансформаторных подстанций находятся в неудовлетворительном состоянии и требуют реконструкции.

ОАО ВКС снабжают электроэнергией 12 районов Владимирской области, 143 360 потребителей; транспортная мощность: 696,9 МВА (установленная); 210,014 МВА (присоединенная); более 6 тыс. км линий электропередач, включая 3 142 км воздушных линий и 2 066 км кабельных линий; 1 241 трансформаторных подстанций и распределительных пунктов.

числе:

Электропотребление по городу Киржач в 2013 г. составило всего 43,5 млн. кВтч, в том

− промышленность, сельхоз предприятия 18,8 млн.кВтч;

− строительство, прочие потребители 12,6 млн.кВтч;

− жилищно-коммунальный сектор (население) 12,1 млн.кВтч.

Линии электропередач 10 и 0,4 кВ в кабельном и воздушном исполнении перегружены, находятся в неудовлетворительном состоянии, степень износа достигает 75%.

80

Основной из ближайших задач ОАО ВКС является реконструкция линий электропередач, в т.ч. с применением самонесущего изолированного провода на воздушных линиях, термоусаживаемых муфт на кабельных линиях, применение вакуумных выключателей на трансформаторных подстанциях, распределительных пунктах, электроподстанциях, ввод в строй новых ТП, РП, оптимизация схем энергоснабжения, обеспечение резервного электроснабжения социально значимых объектов, модернизация приборного учёта, внедрение АСКУЭ.

Основная цель муниципалитетов и теплоэнергетического бизнеса – создание эффективного механизма привлечения инвестиций в реконструкцию и модернизацию тепловых сетей и объектов генерации. Задача, поставленная на уровне государства, с успехом выполняется на территории Владимирской области благодаря отлаженному конструктивному сотрудничеству ОАО «ВКС» и органами власти на местах.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой на основе «Нормативов для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденных приказом

№ 213 Минтопэнерго России 29 июня 1999 года. Указанные нормативы учитывают изменения и дополнения «Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Согласно нормативам, укрупненный показатель расхода электроэнергии коммунально- бытовых потребителей принят на расчетный срок для города с газовыми плитами – 2170 кВтч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 5300 часов. При этом укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки составляет в среднем по городу – 0,41 кВт/чел.

Увеличение электрической нагрузки в жилищно-коммунальном секторе вследствие развития малого предпринимательства, строительства, коттеджной застройки, приобретения населением высокоэффективных бытовых приборов мощностью свыше 1 кВт приводит к снижению надежности электроснабжения населенных пунктов и низкому качеству предоставления услуг.

Очень остро стоит вопрос о повышении надежности электроснабжения и снижении затрат на содержание сетей и оборудования электроснабжающими организациями.

Для распределения электроэнергии используется следующее оборудование и сети: ТП 10/6/0,4кВ –143 шт.

КЛ 10/6/0,4кВ- 86,764 км ВЛ 10/6/0,4кВ -161,521 км

81

Годовое потребление электроэнергии потребителями города составляет 39 млн.кВт/ч, в том числе на нужды населения и коммунальных потребителей – 13 млн. кВт/ч. Удельная норма коммунально-бытового электропотребления составляет 560 кВт/ч на жителя в год.

Одноставочный тариф для группы потребителей «Население» в 2011году составил:

С 01.01 – 2,81 руб.кВт\*ч.

С 01.06 – 2,81 руб.кВт\*ч.

В 2012 году: В 2013 году:

С 01.01 -2,81 руб.кВт\*ч. С 01.01 - 2,98 руб.кВт\*ч.

С 01.07 – 2,98 руб.кВт\*ч. С 01.07 – 3,34 руб.кВт\*ч.

Для повышения надежности электроснабжения потребителей необходимо проводить работы по модернизации и по реконструкции сетей и оборудования

Значительный износ сетей передачи электроснабжения, а также значительные непроизводственные затраты, связанные с хищением энергии приводят к тому, что доля потерь энергоресурсов – значительна.

Потери электрической энергии значительны в первую очередь в системах распределительных сетей 0,4 кВ. Это связано как с использованием обладающих значительными потерями алюминиевых проводов, соединённых скрутками, так и с доступностью этих сетей для несанкционированного подключения. В таблице 13 приведена структура потерь по г. Киржач в сетях напряжения 10/0,4 кВ.

# Структура потерь в сетях 10/0,4 кВ

Таблица 9.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметр | Напряжение, кВ | Потери электроэнергии | |
| % от отпуска в сеть | Структура потерь, % |
| 1 | Условно-постоянные потери: | 10,5 | 1,98% | 9,49% |
| Трансформаторы (хх) | 1,98% | 9,49% |
| 2 | Нагрузочные потери: | 10,5 | 4,96% | 23,76% |

82

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЛЭП |  | 4,32% | 20,71% |
| Трансформаторы (кз) | 0,64% | 3,06% |
| 3 | Суммарные по СН2 | 10,5 | 6,94% |  |
| 4 | Потери в сети 0,4 кВ | 0,4 | 14,46% | 64,43% |
| 5 | Внутридомовые | 0,4 | 0,00% | 0,00% |
| 6 | Измерительные приборы | 0,4 | 0,08% | 0,34% |
| 7 | Собственные нужды | 0,4 | 0,00% | 0,00% |
| 8 | Суммарные по НН | 0,4 | 14,54% |  |
| 9 | Потери из-за погрешности электросчетчиков |  | 0,41% | 1,97% |

# 9.2.Наименование программных мероприятий по модернизации системы

# электроснабжения МО г. Киржач и их ресурсное обеспечение

Наименование программных мероприятий и их ресурсное обеспечение представлено в таблицах 9.2 и 9.3

83

Таблица 9.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финанси**  **рования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **4.** | **Электроснабжение всего, в том числе** | **ТП** | **1,66** | **0,83** | **0,83** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **НТ** | **434,87** | **141,70** | **142,50** | **142,51** | **2,04** | **2,04** | **2,04** | **2,04** |
| **Б** | **6,50** | **4,50** | **0,25** | **0,25** | **0,375** | **0,375** | **0,375** | **0,375** |
| **Всего** | **443,03** | **147,03** | **143,58** | **142,76** | **2,415** | **2,415** | **2,415** | **2,415** |
| *4.1.* | *Работы по модернизации объектов электроснабжения* | *ТП* | *1,67* | *0,83* | *0,83* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *НТ* | *8,67* | *1,23* | *1,23* | *1,24* | *1,24* | *1,24* | *1,24* | *1,24* |
| *Б* | *6,50* | *4,50* | *0,25* | *0,25* | *0,375* | *0,375* | *0,375* | *0,375* |
| *Всего* | *17,84* | *6,56* | *2,31* | *2,49* | *1,62* | *1,62* | *1,62* | *1,62* |
| 4.1.1. | Замена питающих линий | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 4,20 |  |  | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 4,20 |  |  | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 |
| 4.1.2. | Реконструкция трансформаторных подстанций 10/04, находящихся в неудовлетворительном состоянии, с заменой основного оборудования | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 2,80 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 2,80 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 |

84

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансир ования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 4.1.3. | Закольцовка тупиковых участков существующей и проектируемой, при строительстве новых трансформаторных подстанций, схем электроснабжения. | ТП | 1,66 | 0,83 | 0,83 |  |  |  |  |  |
| НТ | 1,66 | 0,83 | 0,83 |  |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 3,32 | 1,66 | 1,66 |  |  |  |  |  |
| 4.1.4. | Модернизация сетей уличного освещения | ТП | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| НТ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Б | 6,50 | 4,50 | 0,25 | 0,25 | 0,375 | 0,375 | 0,375 | 0,375 |
| Всего | 6,50 | 4,50 | 0,25 | 0,25 | 0,375 | 0,375 | 0,375 | 0,375 |
| *4.2.* | *Работы по строительству объектов электроснабжения* | *ТП* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *НТ* | *426,20* | *140,47* | *141,27* | *141,27* | *0,80* | *0,80* | *0,80* | *0,80* |
| *Б* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *Всего* | *426,20* | *140,47* | *141,27* | *141,27* | *0,80* | *0,80* | *0,80* | *0,80* |
| 4.2.1. | Строительство подстанции 110/10 КВт в районе ЦРБ | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| НТ | 421,40 | 140,47 | 140,47 | 140,47 |  |  |  |  |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 421,40 | 140,47 | 140,47 | 140,47 |  |  |  |  |
| 4.2.2. | Строительство дополнительных трансформаторных подстанций по следующим | ТП | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |

85

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ**  адресам: ул. Привокзальная, рядом с домом № 16 (ТП №  11) по ул. Привокзальная (S  = 20 x 14 кв. м.) ул. Советская, рядом с домом № 14 по ул. Советская (S = 10 x 14 кв. м.) ул. Привокзальная, рядом с домом № 4б по ул. Привокзальная (S = 20 x 14 кв. м.) ул. Ленинградская, д. 17а на месте положения ТП  №1 (S = 20 x 10 кв. м.) ул. Толстого, в районе дома № 42 по ул. Толстого (S = 7 x 7 кв. м.) ул. Западная, в районе домов №2 и №3 по ул.  Западная (S = 7 x 7 кв. м.) | **Источник финанси**  **рования** | **Расходы (финансирование) в ценах 2012 года, млн. руб.** | | | | | | | |
| **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| НТ | 4,80 |  | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| Б | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 4,80 |  | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |

\***ТП** - тарифы на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифы организации коммунального комплекса на подключение; **НТ** - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса; **Б** - средства местного бюджета и средства вышестоящих бюджетов (региональный, федеральный) 86

**Ресурсное обеспечение программных мероприятий МО г. Киржач (в ценах с учетом инфляции)**

Таблица 9.3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Источник финансирования** | **Всего** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **Прогнозные индексы цен Минэкономразвития РФ ⃰** | | | | 1,074 | 1,067 | 1,073 | 1,068 | 1,064 | 1,053 | 1,046 |
| **Индексы цен по отношению к 2012 году** | | | | 1,153 | 1,231 | 1,321 | 1,411 | 1,501 | 1,580 | 1,653 |
| **4.** | **Электроснабжение всего, в том числе** | **ТП** | **1,98** | **0,96** | **1,03** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **НТ** | **526,87** | **163,45** | **175,38** | **175,51** | **2,88** | **3,06** | **3,22** | **3,37** |
| **Б** | **8,13** | **5,19** | **0,31** | **0,33** | **0,53** | **0,56** | **0,59** | **0,62** |
| **Всего** | **536,99** | **169,60** | **176,72** | **175,84** | **3,41** | **3,62** | **3,81** | **3,99** |
| *4.1.* | *Работы по модернизации объектов электроснабжения* | *ТП* | *1,98* | *0,96* | *1,03* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *НТ* | *12,20* | *1,42* | *1,52* | *1,64* | *1,75* | *1,86* | *1,96* | *2,05* |
| *Б* | *8,13* | *5,19* | *0,31* | *0,33* | *0,53* | *0,56* | *0,59* | *0,62* |
| *Всего* | *22,14* | *7,57* | *2,86* | *1,97* | *2,10* | *2,42* | *2,55* | *2,67* |
| *4.2.* | *Работы по строительству объектов электроснабжения* | *ТП* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *НТ* | *514,67* | *162,02* | *173,87* | *173,87* | *1,13* | *1,20* | *1,26* | *1,32* |
| *Б* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* | *0,00* |
| *Всего* | *514,67* | *162,02* | *173,87* | *173,87* | *1,13* | *1,20* | *1,26* | *1,32* |

\*Данные взяты из Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, опубликованного на сайте <http://www.economy.gov.ru/minec/activity/sections/macro/prognoz/doc20130325_06> для отрасли экономики "Строительство"

87

Таким образом, общие расходы на реализацию программных мероприятий по модернизации системы электроснабжения на период до 2020 год составят:

В ценах 2012 года: 443,03 млн. руб., в т.ч. за счет средств бюджетов всех уровней 6,50 млн. руб.

В текущих ценах: 536,99 млн. руб., в т.ч. за счет средств бюджетов всех уровней 8,13 млн. руб.

88

# ФОРМИРОВАНИЕ СВОДНОГО ПЛАНА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ

**ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

Сводный план программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлен в Приложении № 1

# РАЗРАБОТКА ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЛЯ МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Реализация программы позволит:

По развитию электрических сетей:

* обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией МО Городское поселение г. Киржач;
* обеспечение электрической энергией объектов нового строительства;
* обеспечить экономию электрической энергии на муниципальные нужды.

В части развития теплоснабжения:

* повышение надежности и качества теплоснабжения; снижение потерь теплоэнергии до 8-10%;
* обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов;
* улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных.

По водоснабжению и водоотведению:

* создание полноценных систем водоснабжения и водоотведения, что позволит повысить экологическую безопасность в г. Киржач;
* соответствовать параметрам качества питьевой воды нормативам СанПиН на 100%;
* решить проблему переработки ЖБО.

По утилизации твердых бытовых отходов:

* улучшение санитарного состояния территории МО Городское поселение г. Киржач;
* стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории МО Городское поселение г. Киржач;
* улучшение экологического состояния МО Городское поселение г. Киржач;
* обеспечение надлежащего сбора, переработки и утилизации твердых бытовых и промышленных отходов.

89

1. Технологические результаты:

-оказание услуг водоснабжения и водоотведения более высокого качества;

-повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры города Киржач;

-снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

2. Коммерческий результат – повышение эффективности финансово-хозяйственной

деятельности предприятий коммунального комплекса.

1. . Бюджетный результат – развитие предприятий и организаций города приведет к увеличению бюджетных поступлений.
2. . Социальный результат - создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда г. Киржач, повышение качества существующих коммунальных услуг и предоставления новых видов коммунальных услуг.

## Обращаем внимание, что при доработке схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, изменения порядка вывоза и утилизации ТБО для МО г. Киржач, необходимо производить актуализацию настоящей Программы

90