

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРЖАЧ**

**КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**ГЛАВЫ**

 16.10.2017 № 1057

*О порядке представления предложений*

 *о проведении капитального ремонта*

*общего имущества в многоквартирном доме*

 В соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-03 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» и в целях определения порядка использования имущества регионального оператора

**П О С Т А Н О В Л Я Ю**:

1. Утвердить порядок представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о проведении капитального ремонта согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Киржач Н.В. Скороспелова

Приложение

к постановлению администрации города Киржач

от 16.10.2017 № 1057

**ПОРЯДОК**

**представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о проведении капитального ремонта**

1. Настоящий Порядок предоставления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о проведении капитального ремонта (далее - Порядок) определяет процедуру предоставления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта (далее - Предложения).

2. Предложения направляются собственникам помещений в многоквартирных домах лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в случае, если собственники помещений формируют фонд капитального ремонта на специальном счете), либо региональным оператором (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора).

3. Предложения направляются в срок не менее чем за два месяца до наступления года, в течение которого должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

4. Предложения должны содержать:

- срок начала капитального ремонта, определяемый календарным годом, в котором планируется проведение капитального ремонта;

 - перечень и объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

 - стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определяемая как предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

 - порядок и источники финансирования капитального ремонта;

 - другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта.

5. Предложения направляются в адрес каждого собственника помещения в многоквартирном доме.