**СООБЩЕНИЕ**

**о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Киржач Киржачского района Владимирской области**

Постановлением главы администрации города Киржач Киржачского района от 27.05.2024 года № 469принято решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Киржач Киржачского района Владимирской области, утвержденные решением Совета народных депутатов города Киржач Киржачского района от 27.02.2018 года № 37/272 (с изменениями, утвержденными решением Совета народных депутатов города Киржач Киржачского района от 29.03.2022 года № 27/172) (далее – проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки), в соответствии с заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Киржач Киржачского района Владимирской области от 24.05.2024 года.

Общее руководство работами, анализ, поверка и оценка подготовленных материалов, организация и проведение в установленном порядке публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки при подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Киржач Киржачского района Владимирской области, утвержденной постановлением главы г. Киржач от 24.10.2017 года № 1085, в следующем составе:

1. Председатель Комиссии: Мошкова Марина Николаевна – временно исполняющий полномочия главы администрации г. Киржач.

2. Заместитель председателя Комиссии: Павловская Ирина Валерьевна – начальник отдела по имуществу и землеустройству администрации г. Киржач.

3. Секретарь комиссии: Кученкова Елена Игоревна – начальник отдела по архитектуре администрации г. Киржач.

4. Члены Комиссии:

- Тюленев Валентин Георгиевич – глава г. Киржач (по согласованию).

- Корогодина Виктория Васильевна – начальник юридического отдела администрации г. Киржач;

- Лещенко Виолетта Вячеславовна – заместитель начальника отдела по имуществу и землеустройству администрации г. Киржач

- Филатова Виктория Николаевна – начальник отдела природопользования и охраны окружающей среды администрации Киржачского района (по согласованию);

- представитель Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Владимирской области в Александровском и Киржачском районах (по согласованию);

- представитель Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области (по согласованию);

- представитель Главного управления МЧС России по Владимирской области (по согласованию).

Порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Киржач Киржачского района Владимирской области установлен постановлением главы г. Киржач от 24.10.2017 года № 1085:

1. Комиссия о подготовке проекта правил землепользования и застройки города Киржач (далее – Комиссия) создается в целях подготовки проекта правил землепользования и застройки горда Киржач, обеспечения общего руководства работ, анализа, поверки и оценки, подготовленных по её заданиям материалов при подготовке проекта изменений Правил.

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, настоящим Положением.

3. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, структурными подразделениями администрации города Киржач района, муниципальными предприятиями, учреждениями.

4. Для выполнения возложенных задач Комиссия осуществляет следующие функции:

- обеспечение порядка подготовки проекта Правил;

- организация и проведение в установленном порядке публичных слушаний по проекту Правил;

- рассмотрение иных вопросов, связанных с подготовкой проекта Правил.

5. Заседание Комиссии ведёт председатель Комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя Комиссии;

6. Комиссия самостоятельно определяет порядок своей работы путем составления плана работы Комиссии. Время, место и повестка дня очередного заседания определяются председателем или его заместителем. Члены Комиссии уведомляются о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии телефонограммой не позднее, чем за три дня до назначенной даты;

7. Комиссия правомочна принимать решение, если на её заседании присутствует не менее двух третей членов комиссии;

8. Решения Комиссии принимаются путём открытого голосования, простым большинством голосов. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим;

9. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который подписывает председательствующий на заседании и секретарь комиссии, ведущий протокол. К протоколу могут прилагаться копии материалов, связанных с темой заседания;

10. На заседания Комиссии могут приглашаться представители органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественного объединения, иных организаций, физические лица.

Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования город Киржач Киржачского района Владимирской области установлена в один этап.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

1.​ Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки – май – июль 2024 года.

2.​ Подготовка проекта постановления администрации города Киржач Киржачского района Владимирской области о назначении публичных слушаний, проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки – август 2024 года.

3.​ Подготовка постановления администрации города Киржач Киржачского района Владимирской области о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в Совет народных депутатов города Киржач Киржачского района – сентябрь 2024 года.

4.​ Подготовка проекта решения Совета народных депутатов города Киржач о внесении изменений в правила землепользования и застройки – сентябрь 2024 года.

5. Публикация решения Совета народных депутатов города Киржач Киржачского района о внесении изменений в правила землепользования и застройки в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещение на официальном сайте администрации города Киржач в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - сентябрь 2024 года.

Порядок направления в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Киржач Киржачского района Владимирской области предложений заинтересованных лиц:

1. С момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки города Киржач, в течение срока проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Киржач предложения по подготовке проекта Правил (далее – Предложения);

2. Предложения могут быть направлены: посредством почтового отправления либо лично по адресу места нахождения Комиссии (Владимирская область, г. Киржач, микрорайон Красный Октябрь, ул. Пушкина, д. 8 «б», ежедневно с 09.00 до 16.00 часов, кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней) с пометкой «В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Киржач», в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний по адресу электронной почты [adm@gorodkirzhach.ru](mailto:adm@gorodkirzhach.ru)), посредством официального сайта администрации города Киржач Киржачского района Владимирской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» http://www.gorodkirzhach.ru/;

3. Предложения в проект изменений в Правила должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки Предложений.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта изменений в Правила, не рассматриваются.

6. Комиссия не даёт ответы на поступившие предложения.

Временно исполняющий полномочия

главы администрации г. Киржач М.Н.Мошкова

«27» апреля 2024 года